Servicio de limpieza de los locales, edificios y elementos de la vía pública, propiedad del Ayuntamiento de Zarautz.

Fecha de la primera publicación: 01/12/2023 15:45

Fecha de la última publicación: 14/03/2024 09:50

Expediente: 2023IK200021

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.064.156,53

Presupuesto del contrato con IVA: 2.497.629,4

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zarautz

Entidad impulsora: P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de los locales, edificios y elementos de la vía pública, propiedad del Ayuntamiento de Zarautz.
Expediente:	2023IK200021
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Falta de solvencia
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zarautz
Entidad impulsora:	P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P2008500G - Ayuntamiento de Zarautz

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Zarautz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Idazkaritza-Kontratazioa Dirección: Kale Nagusia, 29.20800 Zarautz (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.zarautz.eus Email: kontratazioa@zarautz.eus Teléfono: +34 943005100
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Herrilan, Azpiegitura eta Zerbitzuetako Departamentua Dirección: Zigordia kalea, 13.20800 Zarautz(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.zarautz.eus Email: herrilanak@zarautz.eus Teléfono: +34 943005108
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Nagore Artamendi Garmendia Función: Idazkari Nombre: Xabier Aranburu Soldevilla Función: Ordezko Nombre: IKER BASURKO DE MIGUEL Función: Besterik Nombre: JESUS ARANA GOMEZ Función: Besterik Nombre: KARMELE LIZASO UBERA Función: Besterik Nombre: ITZIAR KORTABARRIA GARITANO Función: Besterik Nombre: Amaia Gorrotxategi Zubizarreta Función: Besterik Nombre: XABIER TXURRUKA FERNANDEZ Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	La duración del contrato será como máximo, de dos años, incluidas las prórrogas. El plazo de ejecución del contrato será de un año desde su formalización, susceptible de prórroga anual sin que la duración total, incluidas las prórrogas pueda exceder de dos años. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para la empresa adjudicataria, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios evaluables mediante fórmula Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios no evaluables mediante fórmula Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zarautz.eus Teléfono: +34 943005100 Email: udala@zarautz.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local el 12 de febrero de 2024.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 4.128.313,06

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.064.156,53

Presupuesto del contrato con IVA: 2.497.629,4

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	una garantía de un 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Subrogazio Taula 22112023.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PLEGU TEKNIKOAK-es.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PLEGU TEKNIKOAK-eu.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: ANEXO III.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: II.ERANSKINA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: IV.ERANSKINA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: MARKESINAK PLANOA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: MARKESINAK.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: III.ERANSKINA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Eraikinen garbiketa DEUC.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Eraikinen garbiketa AK.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Eraikinen garbiketa ktl.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: ANEXO I.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO II.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO IV.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: I.ERANSKINA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: KOMUNAK.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Convenio Zarautz 2020a 2024.pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	02/01/2024 18:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura archivo A DEUC Fecha de apertura: 09/01/2024 12:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura archivo C, criterios evaluables mediante fórmula Fecha de apertura: 23/01/2024 12:00 Pública: Sí Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_zarautz_eu.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Apertura archivo C, criterios evaluables mediante fórmula
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura archivo B, criterios no evaluables mediante fórmula Fecha de apertura: 09/01/2024 12:05 Pública: No Lugar: Ayto de Zarautz (TEAMS) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Apertura archivo B, criterios no evaluables mediante fórmula
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN: apertura de los archivos firmados "A" y "B". Fichero: Eraikinen garbiketa-A eta B artx ireki-AKTA.pdf Descripción: ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN: valoración archivo B+apertura archivo C+Propuesta de Decreto. Fichero: Eraikinen garbiketa-B artx. tx. emaitza+C artx. ireki+AP-AKTA.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Documentación incluida en FICHEROS: Pliegos Técnicos correctos. Anexos I - II - III y IV. Plano de Baños y Marquesinas. Marquesinas. Fecha aclaración: 11/12/2023
Otros:	Concepto: NOTA: En el caso de que alguna empresa licitadora estuviera interesada, la visita de inspección a los edificios del contrato se realizaría este viernes, día 22 de diciembre, a las 8:30 horas, siempre y cuando ésta haya enviado un correo a herrilanak@zarautz.eus, 24 horas antes. Concepto: El acuerdo de la actual adjudicataria y las representantes de las personas trabajadoras es información que se facilita en cumplimiento de lo previsto en el artículo 130 de la LCSP Fichero: Langile eta enpresa AKOR.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A. Fecha registro: 02/01/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 2.063.238,85
Precio con IVA: 2.496.519,01
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 12/02/2024
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 12/03/2024
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.
Precio sin IVA: 2.063.238,85
Precio con IVA: 2.496.519,01
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Adjudikazioa Tokiko Gobernu Batzarra-2024-02-12an.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local el 12 de febrero de 2024.

Contrato

Código del contrato: 2023IK200021556_00001
Estado Contrato: Ejecución

CIF: A27178789
Razón
Social: OHL
SERVICIOS
INGESAN,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 12/03/2024
F.
Firma
Admin.: 12/03/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	925ecf27-d582-41b3-92a7-b9b66cc55576-01

Recurso