

# Servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes, parques, jardines y arbolado de paseos existentes en el término municipal de Eskoriatza

**Fecha de la primera publicación:** 24/11/2023 15:35

**Fecha de la última publicación:** 28/06/2024 12:01

**Expediente:** 2023IKIE0016

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 143.810,74

**Presupuesto del contrato con IVA:** 174.010,99

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Eskoriatza

**Entidad impulsora:** P2003500B - Ayuntamiento de Eskoriatza

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Introducción

**Objeto del contrato:** Servicio de conservación, mantenimiento y limpieza de las zonas verdes, parques, jardines y arbolado de paseos existentes en el término municipal de Eskoriatza

**Expediente:** 2023IKIE0016

**Contrato menor:** No

**Contrato en la gestión del Covid-19:** No

**Acuerdo Marco:** No

**Sistema dinámico de adquisición :** No

**Contratación conjunta :** No

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Estado de la tramitación:</b>                            | Formalizado / En ejecución                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Ley Nacional:</b>                                        | Ley 9/2017                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                      | Sí                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Motivos de exclusión :</b>                               | Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia<br>Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdo con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Servicios                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Recurso:</b>                                             | No                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | Sí                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a>                                                                                                                     |
| <b>Comunicación:</b>                                        | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                                                                                                                                                             |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                                                                                                                                                                                                                                      |

## Organismos

|                           |                                        |
|---------------------------|----------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b> | Ayuntamiento de Eskoriatza             |
| <b>Entidad impulsora:</b> | P2003500B - Ayuntamiento de Eskoriatza |

**Organo contratación:** Alcalde

**Tipo poder:** Autoridad regional o local

**Principal actividad:** Servicios públicos generales

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: Aritz Urrutia  
Dirección: Fernando Eskoriatza plaza z/g. 20540 Eskoriatza (Gipuzkoa)  
Dirección Web: <http://www.eskoriatza.net>  
Email: [udala@eskoriatza.eus](mailto:udala@eskoriatza.eus)  
Teléfono: +34 943714407

**Quorum mínimo de apertura:** 2

**Componente de la mesa/ comité:** Nombre: Edurne Iturbe Lascurain  
Función: Secretario/a  
Nombre: MARIA PILAR BELATEGUI IZURRATEGUI  
Función: Suplente  
Nombre: EDORTA ZUBIZARRETA ALEGRIA  
Función: Otro

**Órgano de recurso:** Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Email: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 77311000-3 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques  
Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES212  
Principal: Sí  
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** No

**División en lotes:** No

|                                                                                    |                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Se aceptan variantes:</b>                                                       | No                                                                                                                                           |
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                       | No                                                                                                                                           |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                         | No                                                                                                                                           |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>                                               | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>                                                    |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                      | Años                                                                                                                                         |
| <b>Plazo:</b>                                                                      | 1                                                                                                                                            |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                 | Sí                                                                                                                                           |
| <b>Número de prórrogas:</b>                                                        | 1                                                                                                                                            |
| <b>Descripción de las prórrogas:</b>                                               | Una prórroga de un año                                                                                                                       |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>            | No                                                                                                                                           |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b> | Sí                                                                                                                                           |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>           | Sí                                                                                                                                           |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                  | Pluralidad de criterios                                                                                                                      |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>          | Criterio: OFERTA ECONOMICA<br>Ponderación: 51<br>Criterio: OFERTA TECNICA<br>Ponderación: 19<br>Criterio: MEMORIA TECNICA<br>Ponderación: 30 |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                          | No                                                                                                                                           |

**Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>  
Dirección Web: <http://www.eskoriaatza.net>  
Teléfono: +34 943714407  
Email: [udala@eskoriaatza.eus](mailto:udala@eskoriaatza.eus)

**Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** Descripción: Español  
Descripción: Euskera

**Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** No

**Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** 2 Meses

**Cláusulas especiales:** Tipo: Medioambientales  
Criterios de Adjudicación: Sí  
Condiciones especiales de ejecución: Sí  
Criterios de solvencia técnica: Sí  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Sociales  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: Sí  
Criterios de solvencia técnica: Sí  
Contratos reservados: No  
Otros: No  
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres  
Criterios de Adjudicación: No  
Condiciones especiales de ejecución: No  
Criterios de solvencia técnica: No  
Contratos reservados: No  
Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del** No

**personal asignado a la  
ejecución del contrato:**

**Observaciones:** Existencia de crédito: Al amparo de lo establecido en la D. Adicional 3ª de la LCSP, este expediente de contratación se tramita anticipadamente por lo que la adjudicación del contrato queda sometida a la condición suspensiva de existencia de crédito adecuado y suficiente para financiar las obligaciones derivadas del contrato en el ejercicio correspondiente. Asimismo, el órgano competente en materia presupuestaria se compromete a reservar los créditos oportunos en los presupuestos de los ejercicios futuros que resulten afectados

**Se trata de contratos  
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido  
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación  
electrónica:** No

**Se utilizará el pago  
electrónico:** No

**Datos económicos**

**Valor estimado:** 287.621,48

**Presupuesto del contrato  
sin IVA:** 143.810,74

**Presupuesto del contrato  
con IVA:** 174.010,99

**Observaciones:** El presupuesto es anual y está calculado de manera que la empresa adjudicataria asuma un 10% anual en sustituciones por incapacidades o absentismo del personal.

**Financiado con fondos de  
la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto  
del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

**Garantía provisional:** No

**Garantía definitiva:** Sí

**Importe de la garantía  
definitiva:** 5%

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: 02\_\_Lorazaintza baldintza teknikoak gazteleraz.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Observaciones del fichero: PLIEGO TECNICO EN CASTELLANO  
 Nombre del fichero: 02\_\_Lorazaintza baldintza teknikoak euskaraz.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Observaciones del fichero: PLIEGO TECNICO EN EUSKERA  
 Nombre del fichero: 20231122123753 (1).pdf  
 Tipo de fichero: Otros  
 Observaciones del fichero: CONVENIO DE EMPRESA  
 Nombre del fichero: 2023IKIE0016-007-001.pdf  
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente  
 Nombre del fichero: 02\_\_Lorazaintza baldintza administratiboak gazteleraz.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
 Observaciones del fichero: PLIEGO ADMINISTRATIVO EN CASTELLANO  
 Nombre del fichero: LOREZAINZA DIKTAMENA.pdf  
 Tipo de fichero: Memoria justificativa  
 Nombre del fichero: 02\_\_Lorazaintza baldintza administratiboak euskaraz.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares  
 Observaciones del fichero: PLIEGO ADMINISTRATIVO EN EUSKERA  
 Nombre del fichero: Planoak.zip  
 Tipo de fichero: Otros  
 Observaciones del fichero: PLANOS  
 Nombre del fichero: espd-request (28).zip  
 Tipo de fichero: DEUC

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:**

30/12/2023 00:00

**Apertura de plicas  
Capacidad y solvencia:**

Descripción: APERTURA SOBRE A  
 Fecha de apertura: 10/01/2024 10:30  
 Pública: Sí

**Apertura de plicas  
Fórmulas:**

Descripción: APERTURA SOBRE C Y PROPUESTA DE ADJUDICACION  
 Fecha de apertura: 17/01/2024 10:30  
 Pública: Sí  
 Lugar: CASA CONSISTORIAL  
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: KONTRATAZIO MAHAIA ETA LIZITATZAILEAK

**Apertura de plicas Juicios de valor:** Descripción: APERTURA SOBRE B  
Fecha de apertura: 10/01/2024 11:00  
Pública: No  
Lugar: CASA CONSISTORIAL  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:** **Razón Social:** PREZERO ESPAÑA, S.A.  
Fecha registro: 29/12/2023

## Resolución

Nº de licitadores presentados: 1  
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0  
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0  
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0  
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1  
Resolución:

Estado: Adjudicación

**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 142.243,2

Precio con IVA: 172.114,272

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 05/02/2024

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 01/04/2024

Plazo: 1

**Empresa Adjudicataria:**

Razón social: PREZERO ESPAÑA, S.A.

Precio sin IVA: 142.243,2

Precio con IVA: 172.114,272

Lugar de ejecución principal en la UE:

**NUTS del lugar ejecución principal:**

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: 2023IKIE0016-014-001.pdf  
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación  
Nombre del fichero: 2023IKIE0016-027-004.pdf  
Tipo de fichero: Otros  
Observaciones del fichero: MODIFICACION DE CONTRATO

## Contrato

### Contrato

Código del contrato: 2023IKIE0016452\_00001  
Estado Contrato: Ejecución  
CIF: A82741067  
Razón Social: PREZERO ESPAÑA, S.A.  
F. Firma Empresa / Formalización: 29/02/2024  
F. Firma Admin.: 27/02/2024

## Publicaciones

|                                               |                                         |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Publicar en Perfil de Contratante:</b>     | Sí                                      |
| <b>Publicar automáticamente en el DOUE:</b>   | Sí                                      |
| <b>Número de anuncio en el DOUE anterior:</b> | 36c444f8-abe3-4740-889e-03fa88bd8629-01 |

## Recurso