Redacción del proyecto de actividad y de ejecución, para la restauración arquitectónica y habilitación para uso público del Conjunto Monumental de Quejana.

Fecha de la primera publicación: 29/11/2023 15:15

Fecha de la última publicación: 12/01/2025 13:10

Expediente: PH19/23-131211

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 57.851,24

Presupuesto del contrato con IVA: 70.000

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Cultura y Deporte

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Redacción del proyecto de actividad y de ejecución, para la restauración arquitectónica y habilitación para uso público del Conjunto Monumental de Quejana.
Expediente:	PH19/23-131211
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava
Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Cultura y Deporte
Organo contratación:	Diputado/a Foral de Cultura y Deporte
Entidad tramitadora:	P0100000I - Departamento de Cultura y Deporte

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Departamento de Euskera, Cultura y Deporte
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Secretaría Técnica Dirección: Plaza Provincia, 5, 3º Email: idazkaritzateknikoa70@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Patrimonio Histórico Arquitectónico Dirección: Plaza de la Provincia, s/n.01001 Vitoria-Gasteiz(Älava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: patrimonio-ha@araba.eus Teléfono: +34 945181871
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Jesús Clavell Larrinaga Función: Otro Nombre: Lorena Diaz de Mendibil Aragolaza Función: Suplente Nombre: María Inmaculada Sánchez Arbe Función: Otro Nombre: Agurtzane García Izurrategi Función: Secretario/a Nombre: José María Villanueva Saiz Función: Otro Nombre: Susana Guede Arana Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Leire Apodaka García Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos

	Principal: Sí CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios Principal: No CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Mejor precio ofertado por el licitador Ponderación: 35
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Proyectos realizados por el licitador Ponderación: 15 Criterio: Oferta técnica Ponderación: 50
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945181818 Email: afa-dfa@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No

	Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Cláusulas sociales
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	57.851,24
Presupuesto del contrato sin IVA:	57.851,24
Presupuesto del contrato con IVA:	70.000
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No

Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el precio final ofertado (excluido IVA).

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Condiciones administrativas servicios abierto.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Cuadro características_cove.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 2023-09-14 PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS_cove.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: Modelo Proposición_cove.pdf Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: DEUC.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 2023-10-11 Informe tramitación expte. contratación Proyecto QUEJANA firmado.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Resolución_cove.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Anexos_cove.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 23-PH-13 Clausulas sociales.xlsx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Cláusulas sociales Nombre del fichero: 2023-09-14 ANEXO I Memoria de necesidad.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	14/12/2023 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura sobre C Fecha de apertura: 18/12/2023 09:15 Pública: No Lugar: Dirección de Cultura
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobre A Fecha de apertura: 09/01/2024 12:30 Pública: Sí

Lugar: Se podrá ver online la apertura de plicas electrónicas a través del enlace: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE474.SDP
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 18/12/2023 09:20
Pública: No
Lugar: Dirección de Cultura
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Otros:
Concepto: Vídeo del acto de apertura de sobre A
Fichero: Enlace al vídeo apertura de sobre A.docx

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: URBEN EASO 77, S.L.
Fecha registro: 14/12/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:
Plazo (meses): 3
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 54.702,18
Precio con IVA: 66.189,64
Plazo (meses): 3
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 04/03/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 05/03/2024
Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: URBEN EASO 77, S.L.
Precio sin IVA: 54.702,18
Precio con IVA: 66.189,64

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES211	
Descripción: Araba/Álava	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: OF Adjudicación Proyecto actividad Quejana _cove.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: 2023-12-19 Informe valoración Sobre B Proyecto actividad QUEJANA firmado.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: ACTA adjudicación Proyecto.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA APERTURA SOBRE A.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA sobres B y C.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2024-01-10 Propuesta de adjudicación del Proyecto actividad QUEJANA firmado.pdf
Tipo de fichero: Otros

Contrato

Contrato

Código del contrato: PH19/23-131211570_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B75102004
Razón Social: URBEN EASO 77, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 11/03/2024
F. Firma Admin.: 11/03/2024
Contrato: Contrato proyecto actividad Quejana Firmado.pdf

Modificación del plazo:

Tipo Cambio: Ampliación
Fecha acuerdo: 07/06/2024
Fecha final: 11/07/2024
Plazo: 30

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Recurso