Obras de Reparación de Filtraciones en Cubiertas del Edificio EUROPA, situado en el Parque Empresarial Zuatzu de Donostia–San Sebastián.

Fecha de la primera publicación: 12/12/2023 15:55

Fecha de la última publicación: 26/04/2024 09:16

Expediente: SPRILUR17/2023

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 393.493,31

Presupuesto del contrato con IVA: 476.126,91

Poder adjudicador: SPRILUR, S.A.

Entidad impulsora: A20316477 - Beterri Kostako Industrialdea, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de Reparación de Filtraciones en Cubiertas del Edificio EUROPA, situado en el Parque Empresarial Zuatzu de Donostia–San Sebastián.
Expediente:	SPRILUR17/2023
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	SPRILUR, S.A.
Entidad impulsora:	A20316477 - Beterri Kostako Industrialdea, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01024090 - SPRILUR, S.A.

Mesa contratación:	Mesa de contratación - SPRILUR, S.A.
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Santiago Berasain. Beterri Kostako Industrialdea, S.A. Dirección: Juan Fermín Gilisagasti, 1. Edificio Zurriola, Planta 2ª, Local 4, 20018-Donostia–San Sebastián Email: ia-sberasain@spri.eus Teléfono: +34 943316639
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Iñigo Ramos Bilbao Función: Idazkari Nombre: Sotero García Álvarez Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Dirección General de SPRI-Agencia Vasca de Desarrollo Empresarial Dirección Postal: Alameda Urquijo, 36-3ª Planta Localidad: Bilbao Código Postal: 48011 Email: info@spri.eus Dirección Web: www.spri.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45261910-6 - Reparación de tejados Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios cuantificables por fórmula Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios no cuantificables por fórmula Ponderación: 49
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 943316639
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	Sí
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	Sí
Observaciones del fichero:	Documentación Técnica

Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	396.544,42
Presupuesto del contrato sin IVA:	393.493,31
Presupuesto del contrato con IVA:	476.126,91
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: EDIFI. EUROPA-DOCUMENTACION TECNICA.zip Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Documentación Técnica Nombre del fichero: CARATULA-REFORMA CUBIERTAS BEKISA.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA-REFORMA CUBIERTAS BEKISA.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: BORRADOR CONTRATO-REFORMA CUBIERTAS BEKISA.pdf

Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Borrador del Contrato
Nombre del fichero: PLICAP-REFORMA CUBIERTAS BEKISA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: NOTA INFORMATIVA-AMPLIACION PLAZO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: NOTA INFORMATIVA. AMPLIACIÓN PLAZO
Nombre del fichero: Europa_Reforma cubiertas_NUEVO PLICAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: NUEVO PLICAP
Nombre del fichero: NUEVA_DOC_TECNICA.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: NUEVA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
Nombre del fichero: Europa_Reforma cubiertas_NUEVA CARATULA.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Observaciones del fichero: NUEVA CARATULA
Nombre del fichero: Europa_Reforma cubiertas_NUEVA MEMORIA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Observaciones del fichero: NUEVA MEMORIA JUSTIFICATIVA
Nombre del fichero: Europa_Refor_cubiertas_NUEVO_BORRA_CONTRATO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: NUEVO BORRADOR DEL CONTRATO
Nombre del fichero: Bekisa_Obras Europa_Informe y Propuesta Clasificación.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de Valoración y Propuesta de Clasificación
Nombre del fichero: APERTURA SOBRE C. SPRILUR17_2023.mp4
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: VIDEO APERTURA SOBRE C. CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FÓRMULA
Nombre del fichero: APERTURA SOBRE C. SPRILUR17_2023.mp4
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Video apertura Sobre C. Criterios Cuantificables por fórmula
Nombre del fichero: RESUMEN PUNTUACION TECNICA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PUNTUACIÓN TÉCNICA

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	14/02/2024 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre A. Acreditación de la Solvencia Técnica y Económico-Financiera Fecha de apertura: 14/02/2024 13:30 Pública: No Lugar: Plataforma de Contratación Pública de Euskadi Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre C. Criterios cuantificables por fórmula Fecha de apertura: 23/02/2024 12:00 Pública: Sí Lugar: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MTQ0MzY5ODEtZDc0Ni00OGUzLWI1ZmEtYmFiNjMyYWQ1MjQz%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22e0fb0d24-5f60-444a-9bb3-c440e41f42f0%22%7d Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobre B. Criterios no cuantificables por fórmula Fecha de apertura: 16/02/2024 13:00 Pública: Sí Lugar: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YTg3OTJkN2ItNmU5NC00YmUyLTg0ZmQtOTllMzZmOTM1MzJl%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22e0fb0d24-5f60-444a-9bb3-c440e41f42f0%22%7d Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA APERTURA SOBRE A Fichero: ACTA APERTURA SOBRE A.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L. Fecha registro: 13/02/2024 Razón Social: ALTUNA Y URIA SA Fecha registro: 14/02/2024 Razón Social: MODO CASTE S L Fecha registro: 14/02/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 360.428,47 Precio con IVA: 436.118,45 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 18/03/2024 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 25/04/2024 Plazo: 4 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: ALTUNA Y URIA SA Precio sin IVA: 360.428,47 Precio con IVA: 436.118,45 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí **NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: RESOLUCION_ADJUDICACION-OBRAS REPARACION CUBIERTA.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: SPRILUR17/2023492_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A20029104
Razón Social: ALTUNA Y URIA SA
F. Firma Empresa / Formalización: 25/04/2024

F.
Firma
Admin.: 26/04/2024
Contrato: Bekisa_Altuna
y
Uria_Contrato_2024-04-25-
FIRMADO.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso