

Contrato de servicios. Limpieza de los edificios de titularidad municipal y realización del plan de prevención de la legionela y su control en el Centro Sociocultural Sologana.

Fecha de la primera publicación: 20/12/2023 10:45

Fecha de la última publicación: 02/04/2024 08:35

Expediente: 2023-SER-38

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 195.432

Presupuesto del contrato con IVA: 236.472,72

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia

Entidad impulsora: P0100900J - Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Contrato de servicios. Limpieza de los edificios de titularidad municipal y realización del plan de prevención de la legionela y su control en el Centro Sociocultural Sologana.

Expediente: 2023-SER-38

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión: Pago de cotizaciones a la seguridad social Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Estar al corriente en el pago a la Seguridad Social
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia
Entidad impulsora:	P0100900J - Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia
Organo contratación:	Pleno

Entidad tramitadora: P0100900J - Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: MARIA VICTORIA CANTALAPIEDRA MORENO
Dirección: C/Uribea, 12 01520 DURANA
Email: marivi@arratzua-ubarrundia.eus
Teléfono: +34 945299516

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: MARIA VICTORIA CANTALAPIEDRA
Dirección: Uribea, 12. 01520 Arratzua-Ubarrundia(Arab/Álava)
Dirección Web: <http://www.arratzua-ubarrundia.eus>
Email: marivi@arratzua-ubarrundia.eus
Teléfono: +34 945299516

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Izaskun Ibarguchi Martinez
Función: Idazkari
Nombre: M^a Blanca Antépara Uribe
Función: Besterik
Nombre: M^a Victoria Cantalapiedra Moreno
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí
CPV: 90920000-2 - Servicios de higienización de instalaciones
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse anualmente hasta un máximo de dos prórrogas
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 50 Criterio: Precio/hora Ponderación: 2
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Plan de control de la legionela Ponderación: 5 Criterio: Plan de trabajo Ponderación: 35 Criterio: Plan de control del servicio Ponderación: 8
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945299516
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 390.862,18

Presupuesto del contrato sin IVA: 195.432

Presupuesto del contrato con IVA: 236.472,72

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
 Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: CERTIFICADO DE APROBACION DE EXPEDIENTE.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: PLIEGO CLAUSULAS TECNICAS.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

23/01/2024 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: ARCHIVO ELECTRONICO "A" - DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA
 Fecha de apertura: 30/01/2024 08:30
 Pública: Sí

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: ARCHIVO ELECTRONICO "B"- PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA
 Fecha de apertura: 06/02/2024 13:00
 Pública: Sí
 Lugar: AYUNTAMIENTO DE ARRATZUA-UBARRUNDIA
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: PUBLICA

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: ARCHIVO ELECTRONICO "C" - DOCUMENTOS PONDERABLES A TRAVES DE JUICIOS DE VALOR
 Fecha de apertura: 30/01/2024 08:35
 Pública: Sí
 Lugar: AYUNTAMIENTO DE ARRATZUA-UBARRUNDIA
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: PUBLICA

Aclaración al pliego:

Aclaración: RESPUESTAS A CONSULTAS REALIZADAS CON FECHA 16/01/2024
 Fecha aclaración: 16/01/2024
 Fichero: RESPUESTAS A CONSULTAS REALIZADAS EL 16-1-2024.pdf
 Aclaración: RESPUESTAS A CONSULTAS REALIZADAS CON FECHA 12/01/2024

Fecha aclaración: 12/01/2024

Fichero: 12-01-2024 - RESPUESTAS CONSULTAS REALIZADAS.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: EULEN, S.A.
Fecha registro: 23/01/2024
Razón Social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.
Fecha registro: 23/01/2024
Razón Social: GARBINDU LIMPIEZAS Y MANTENIMIENTO, S.L.
Fecha registro: 19/01/2024
Razón Social: CLYMAGRUP JCT SL
Fecha registro: 23/01/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Plazo (meses): 24

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 192.999,86

Precio con IVA: 40.529,97

Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 28/02/2024

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 22/03/2024

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: EULEN, S.A.

Precio sin IVA: 192.999,86

Precio con IVA: 40.529,97

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea No
objeto de subcontratación:

Documentos resolución: Nombre del fichero: ACTA APERTURA ARCHIVOS A Y C - LIMPIEZA
EDIFICIOS MUNICIPALES 2024-2028.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: INFORME DE VALORACION DE LA
DOCUMENTACION CUYA PONDERACION DEPENDE DE UN
JUICIO DE VALOR.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA VALORACION FICHERO ELECTRONICO
C Y APERTURA FICHERO B CONTRATO LIMPIEZA 2024-2028.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: CERTIFICADO DE ACUERDO DE SESION
ORDINARIA Nº 9 DE 28 DE FEBRERO DE 2024 DE ADJUDICACION
DE CONTRATO.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: 2023-
SER-38813_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: A28517308
Razón
Social: EULEN,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 22/03/2024
F.
Firma
Admin.: 02/04/2024
Contrato: CONTRATO
EULEN
2024-2028.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	aa393835-3583-45da-a2e8-d2df0b192848-01
DOUE (introducción manual):	Nº Boletín: 245/2023 Fecha de publicación: 20/12/2023 Dirección Web: https://ted.europa.eu/TED/search/searchResult.do

Fecha de envío: 19/12/2023

Recurso