Obras de rehabilitación Mancomunidad Santutxu 41bis a 63 (Bilbao), con criterios de eficiencia energética y mejora de la accesibilidad

Fecha de la primera publicación: 21/12/2023 13:40

Fecha de la última publicación: 25/01/2024 13:00

Expediente: AT OBRA SANTUTXU 41 BIS -63

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 6.822.394,14

Presupuesto del contrato con IVA: 7.509.512,49

Poder adjudicador: Mancomunidad de Propietarios Santutxu 41bis a 63

Entidad impulsora: H95703237 - Mancomunidad de Propietarios Santutxu 41bis a 63

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de rehabilitación Mancomunidad Santutxu 41bis a 63 (Bilbao), con criterios de eficiencia energética y mejora de la accesibilidad
Expediente:	AT OBRA SANTUTXU 41 BIS -63
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Mancomunidad de Propietarios Santutxu 41bis a 63
Entidad impulsora:	H95703237 - Mancomunidad de Propietarios Santutxu 41bis a 63
Organo contratación:	Junta de propietarios
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder:	Mancomunidad de Propietarios
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Mancomunidad de Propietarios Santutxu 41bis a 63 Dirección: Santutxu 41bis a 63 - 48004 Bilbao - Bizkaia Email: administracionopengela2@vvmm.bilbao.eus Teléfono: +34 944132404
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Cristina Teresa Blasco Marauri Función: Idazkari Nombre: KOLDOBIKA IBAÑEZ GARCIA Función: Ordezko
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	No procede por no tratarse de contrato administrativo
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	14
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: 4. Criterios de comunicación y coordinación: Ponderación: 4 Criterio: 1. Metodología y programa: Ponderación: 30 Criterio: 2. Plan de certificaciones y Programa de financiación de certificaciones de obra: Ponderación: 6 Criterio: 3. Compromiso social de contratación de desempleados/as de Santutxu: Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 944132404
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	NUEVO

Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	6.822.394,14
Presupuesto del contrato sin IVA:	6.822.394,14
Presupuesto del contrato con IVA:	7.509.512,49
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Documento de condiciones - obra - Copia autentica.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: VOL_01_mem_pliego.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: VOL_02_presu.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: VOL_03_CC_SS_GR.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: VOL_00_portada.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: VOL_04_planos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Declaración responsable - obra - Copia autentica.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexos y modelos -Corregido.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Observaciones del fichero: NUEVO
Nombre del fichero: 03-Nuevo documento Clausulas CONTRATACION_S41-63-Corregido.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Observaciones del fichero: NUEVA CARÁTULA
Nombre del fichero: P_Unceta_rev12.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: BC3
Nombre del fichero: Presupuesto-Resumen+Detalle-Corregido.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: NUEVO : RESUMEN DE PRESUPUESTO

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 25/01/2024 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: APERTURA SOBRE A
Fecha de apertura: 25/01/2024 13:15
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: APERTURA SOBRE C
Fecha de apertura: 12/02/2024 09:00
Pública: No
Lugar: OAL VIVIENDAS MUNICIPALES
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: PRESIDENTE Y SECRETARIA

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: APERTURA SOBRE B
Fecha de apertura: 29/01/2024 09:00
Pública: No
Lugar: OAL VIVIENDAS MUNICIPALES
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: PRESIDENTE Y SECRETARI<A

Aclaración al pliego:
Aclaración: CONSULTAS YRESPUESTAS
Fecha aclaración: 18/01/2024
Fichero: Respuesta Consultas.pdf
Aclaración: AVISO
Fecha aclaración: 10/01/2024
Fichero: AVISO IMPORTANTE.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	21/12/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso