Servicio de limpieza de edificios públicos. Limpieza de interiores.

Fecha de la primera publicación: 27/12/2023 15:30

Fecha de la última publicación: 18/12/2025 05:01

Expediente: 2023/4154

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.371.900,84

Presupuesto del contrato con IVA: 1.660.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ortuella

Entidad impulsora: P4809600B - Ayuntamiento de Ortuella

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de edificios públicos. Limpieza de interiores.
Expediente:	2023/4154
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Plan Antifraude
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Ortuella
Entidad impulsora:	P4809600B - Ayuntamiento de Ortuella
Organo contratación:	Pleno Municipal
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Arantza García Dirección: Catalina Gibaja, 10. 48530 Ortuella(Bizkaia) Dirección Web: http://www.ortuella.eus Email: secretaria@ortuella.eus Teléfono: +34 946640200
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Alberto Gabanes Rivero Función: Suplente Nombre: Izaskun Sarasola González Función: Suplente Nombre: KARLOS GONZÁLEZ GONZÁLEZ Función: Otro Nombre: MARIA ISABEL GARCÍA FERNÁNDEZ Función: Otro Nombre: IRMA ARRIANDIAGA BASARTE Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas Principal: Sí CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	No

Contratación Pública (ACP)	
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Presupuesto Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.ortuella.eus Teléfono: +34 946640200 Email: secretaria@ortuella.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Otras Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Protección de datos

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.371.900,84

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.371.900,84

Presupuesto del contrato con IVA: 1.660.000

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: CERTIFICADO APROBACIÓN DE LOS PLIEGOS Y CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE LIMPIEZA DE INTERIORES.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: CUADRO DE CARACTERISTICAS LIMPIEZA DE INTERIORES.doc
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Acuerdo Plus Ortuella.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO PERSONAL A SUBROGAR.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: COSTES LIMPIEZA DE INTERIORES ORTUELLA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPTP LIMPIEZA DE INTERIORES.doc
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP LIMPIEZA DE INTERIORES.doc
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
26/01/2024 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura del Sobre A
Fecha de apertura: 29/01/2024 09:30
Pública: Sí

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura del Sobre C
Fecha de apertura: 26/02/2024 09:45
Pública: Sí
Lugar: Horno de Calcinación
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura del Sobre B
Fecha de apertura: 29/01/2024 09:45
Pública: Sí
Lugar: Horno de Calcinación
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Aclaración al pliego:
Aclaración: Corrección de errores fórmula aplicable oferta económica
Fecha aclaración: 16/01/2024

Fichero: CORRECCIÓN DE ERRORES CONTRATO LIMPIEZA DE INTERIORES.pdf

Otros: Concepto: Visita a las instalaciones. Día 12 de Enero de 2.024 a las 10:00 horas. Punto de encuentro: Colegio Público Otxartaga (infantil).

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 7
Nº de ofertas recibidas de pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 7
Resolución:

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.238.262,84
Precio con IVA: 1.498.298,0364
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 21/03/2024
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 06/05/2024
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: URBEGI SERVICIOS MEDIOAMBIENTE, S.L.
Precio sin IVA: 1.238.262,84
Precio con IVA: 1.498.298,0364
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2023_4154_Capacidad y Solvencia.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2023_4154_Juicios de Valor.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2023_4154_Formulas - 3 sobres.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: A0452302.24.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: CERTIFICADO ADJUDICACION CONTRATO LIMPIEZA DE INTERIORES.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2023/4154733_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95271227
Razón Social: URBEGI SERVICIOS MEDIOAMBIENTE, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 29/04/2024
F. Firma Admin.: 29/04/2024
Contrato: contrato011.24.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	099e7008-fcd0-4f85-a845-5ed422db466c-01

Recurso