

Gasteizko Principal Antzokia araudira egokitzeko eta hobetzeko obrak.

Lehen argitalpenaren data: 2024/01/08 15:35

Azken argitalpenaren data: 2026/04/15 09:20

Espedientea: 2023/CO_AOBR/0007

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 9.342.533,06

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 11.304.465

Botere adjudikatzailea: Vitoria-Gasteizko Udala

Erakunde sustatzailea: P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea: Gasteizko Principal Antzokia araudira egokitzeko eta hobetzeko obrak.

Espedientea: 2023/CO_AOBR/0007

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa : Ez

Baterako kontratazioa : Ez

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Porrot Baztertzeko arrazoiak deskribapena, euskaraz: PORROT
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedienteak):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzaileria:	Vitoria-Gasteizko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzarra
Erakunde izapidetzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Vitoria-Gasteizko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS Helbidea: C/ Pintor Teodoro Dublang nº 25 bajo C.P. 01008 VITORIA-GASTEIZ (ÁLAVA-ARABA) Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161616
Harreman teknikoak:	Izen-abizenak: ALFREDO BENGUA Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161616
Irekitzeko gutxienerako quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Nieves Díaz de Corcuera Diaz Funtzioa: Idazkari Izena: Cristina Martínez de Lagos Beitia Funtzioa: Ordezko Izena: Ainara Martinez de Sabarte Agraz Funtzioa: Besterik Izena: Alfredo Barrio Gil Funtzioa: Besterik Izena: Sara Rodríguez Plágaro Funtzioa: Besterik Izena: Cristina Nuñez Saseta Funtzioa: Besterik Izena: Laura Galdos Ruiz de Eguilaz Funtzioa: Besterik Izena: Nuria M ^a Garcia Saez de Vicuña Funtzioa: Besterik Izena: Martin Gartzandia Gartzandia Funtzioa: Besterik Izena: Jon Kepa Zarrabe García Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: María Dolores Marquez Pallés Funtzioa: Ordezko
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai

Erosketa-zentral
 batek adjudikatzen du
 kontratua:

Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 45262800-9 - Eraikinak handitzeko lanak
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia
 EBn :

Bai

Gauzatze-leku nagusiaren
 NUTS kodeak: NUTS kodea: ES211
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari
 buruzko Akordioaren
 babespean dagoen
 kontratua

Bai

Sortaka zatitzea:

Ez

Aldaerak onartzen dira:

Ez

Aukerak onartzen dira :

Ez

Prezio unitarioak :

Ez

Pleguak eskuratzeko
 modua: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Hilabeteak

Epea: 30

Luzapenak :

Ez

Zerbitzua ematea lanbide
 jakin baten esku uzten
 da :

Ez

Kaudimen ekonomiko eta
 finantzarioa kontratazio-
 pleguetan adierazita :

Bai

Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: FORMULA MATEMATIKOAREN BIDEZ KUANTIFIKATZEKOAK Ponderazioa: 55
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: BALIO-IRITZIAREN BIDEZ KUANTIFIKATZEKOAK Ponderazioa: 45
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161616 Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Bai Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez

Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Akordio-proposamena

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Bai

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 9.435.958,39

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 9.342.533,06

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 11.304.465

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: Eskaitzailearen eskaintza: eskaintzen duen prezioa % 5, BEZ gabe

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PCAP CORREGIDO.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 07RRR_Informe Certificador EPH.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 05RRR_ANEJO A.7z
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 06RRR_ANEJO_ MEJORA B.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 13RRR_TPA_07.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: BIM IFC.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ANEJO 13 CERTIFICADO ENERPHIT.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: MEMORIA CARPINTERÍAS PASSIVE.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 3255368_CO_Propuesta_Acuerdo_Corrección materialPCAP.pdf

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Certificacion-70443.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: espd-request (3).zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Certificacion-70095.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 3183408_CO_Propuesta_Acuerdo_Aprobacion_Expediente_Obras.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 01RRR-Proyecto Completo - Parte 1 (Proyecto ejecución memori.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 02RRR_Proyecto Completo - Parte 2 (Anejos 8 a 13).pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 03RRR_Proyecto Completo - Parte 3 (Anejo 14-Mediciones-Cuadr.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: 04RRR_PLANOS.7z
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: Pliego condiciones técnicas para la contratación.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:

2024/03/01 18:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:

Deskribapena: 1 en gutun-azal irekitzea (ekitaldi ez publikoa)
Irekitze-data: 2024/03/05 09:00
Publikoa: Ez
Lekua: Udaletxea

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: 3. Gutun-azala irekitzea (jendaurreko ekitaldia)
Irekitze-data: 2024/05/07 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: Udaletxea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-Mahaia eta lizitatzailleak

Plikak irekitzea Balio-iritziak:

Deskribapena: 2en gutun-azal irekitzea (ekitaldi publikoa)
Irekitze-data: 2024/03/05 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: Udaletxea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
 Deskribapena: 2024/03/5 Kontratazio-Mahaiaren Akta
 Fitxategia: ACTA MESA 5 MARZO 2024 FIRMADA.pdf
 Deskribapena: 2024/05/7 Kontratazio-Mahaiaren Akta
 Fitxategia: ACTA MESA 7 MAYO 2024 FIRMADA.pdf
 Deskribapena: 2024/06/11 Kontratazio-Mahaiaren Akta
 Fitxategia: ACTA MESA 11 JUNIO 2024 FIRMADA.pdf

Pleguaren argibidea:
 Argibidea: Lehiatzaileentzako oharra: Erantzundako kontsultak
 Argibidearen data: 2024/01/29
 Fitxategia: 01 Consultas resueltas (25-1-24).pdf
 Argibidea: ERANTZUNDAKO KONTSULTAK 2
 Argibidearen data: 2024/02/01
 Fitxategia: 02 Consultas resueltas (31-1-24).pdf
 Argibidea: Enpresa-sailkapenaren egiaztapenaren azalpena
 Argibidearen data: 2024/02/01
 Fitxategia: Aclaración acreditación clasificación (1-2-24).pdf
 Argibidea: ERANTZUNDAKO KONTSULTAK 3
 Argibidearen data: 2024/02/22
 Fitxategia: 03 Consultas resueltas (22-2-24).pdf

Beste batzuk:
 Kontzeptua: LIZITATZAILEEN ABISUA: ANTZOKI NAGUSIA BISITATZEA
 Fitxategia: Aviso visita TPA.pdf
 Kontzeptua: ANTZOKI ZAHARRA BISITATZEAREN EMAITZA
 Fitxategia: Resultado visita TPA.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen kop.: 4
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 3
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 4
Suntsiarazpena:
 Epea (hilabeteak): 30
 Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 9.277.135,33
 Prezioa, BEZarekin: 11.225.333,75
 Epea (hilabeteak): 30

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/09/06

Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2024/10/18
Epea: 30
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: TECSA,
EMPRESA CONSTRUCTORA,
S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 9.277.135,33
Prezioa, BEZarekin: 11.225.333,75
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:**
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Informe Valoración SOBRE 2 FIRMADO.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: Propuesta_Acuerdo_Adjudicacion_Obras
FIRMADO.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena
Fitxategiko oharrak: Akordio-proposamena
Fitxategiaren izena: Certificación JGL Adjudicación.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena
Fitxategiko oharrak: TGB Ziurtagiria
Fitxategiaren izena: Informe Final-Propuesta de Selección
FIRMADO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Azken txostena
Fitxategiaren izena: TECSA OCISA - ANEXO II Compromiso UTE.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2023/CO_AOBR/00071121_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A48059208
Izen soziala: TECSA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2024/10/18
Admin. sina. D: 2024/10/24

Epearen aldaketa:

Aldaketa mota:
Erabakiaren data: 2025/10/31
Azken data: 2027/07/06
Epea: 1

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Bai
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	fd35892e-5a55-4a00-866b-660e19085bcd-01

Errekurtsoa