

# obra de rehabilitación de la segunda planta de San Inazio Haurreskola

**Fecha de la primera publicación:** 17/01/2024 14:25

**Fecha de la última publicación:** 26/02/2026 11:32

**Expediente:** 2023-063078

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 263.764,32

**Presupuesto del contrato con IVA:** 319.154,83

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Bilbao

**Entidad impulsora:** P4802400D - Área de Educación

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Introducción

**Objeto del contrato:** obra de rehabilitación de la segunda planta de San Inazio Haurreskola

**Expediente:** 2023-063078

**Contrato menor:** No

**Contrato en la gestión del Covid-19:** No

**Acuerdo Marco:** No

**Sistema dinámico de adquisición :** No

**Contratación conjunta :** No

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

|                                                             |                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                                                                                                             |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto                                                                                                                                                                                               |
| <b>Ley Nacional:</b>                                        | Ley 9/2017                                                                                                                                                                                            |
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                      | No                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Motivos de exclusión :</b>                               | Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales<br>Descripción de los motivos de exclusión en castellano: puramente nacionales |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Obras                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Recurso:</b>                                             | No                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | Sí                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a>                                                                                   |
| <b>Comunicación:</b>                                        | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                                                                                                                           |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | Sí                                                                                                                                                                                                    |

## Organismos

|                             |                                         |
|-----------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>   | Ayuntamiento de Bilbao                  |
| <b>Entidad impulsora:</b>   | P4802400D - Área de Educación           |
| <b>Organo contratación:</b> | Junta de Gobierno de la Villa de Bilbao |

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipo poder:</b>                                           | Autoridad regional o local                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Principal actividad:</b>                                  | Servicios públicos generales                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Contacto Administrativo:</b>                              | Nombre y Apellidos: Dirección de Contratación / Kontratazio Zuzendaritza<br>Dirección: Plaza Venezuela 2 , 4ª planta / Venezuela plaza 2, 4. solairua<br>Dirección Web: <a href="http://www.bilbao.eus">www.bilbao.eus</a><br>Email: <a href="mailto:contratacion@bilbao.eus">contratacion@bilbao.eus</a><br>Teléfono: +34 944204611 |
| <b>Contacto Técnico:</b>                                     | Nombre y Apellidos: subdirección de educación<br>Dirección: Plaza Venezuela 2 / Venezuela plaza 2<br>Dirección Web: <a href="http://www.bilbao.eus">www.bilbao.eus</a><br>Email: <a href="mailto:contratacion@bilbao.eus">contratacion@bilbao.eus</a><br>Teléfono: +34 944202930                                                     |
| <b>Quorum mínimo de apertura:</b>                            | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Componente de la mesa/ comité:</b>                        | Nombre: Saioa Vera Ranea<br>Función: Secretario/a<br>Nombre: Irantzu Albinarrate Galindez<br>Función: Suplente<br>Nombre: Mirari Lauzirika Urberuaga<br>Función: Otro<br>Nombre: Izarra Begoña Gaminde<br>Función: Otro                                                                                                              |
| <b>Otras personas con acceso a documentación:</b>            | Nombre: Mª Paz Valdivielso del Castillo<br>Función: Otro                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Órgano de recurso:</b>                                    | Descripción: Ayuntamiento de Bilbao<br>Dirección Postal: Pz Venezuela, 2<br>Localidad: Bilbao<br>Código Postal: 48007<br>Email: <a href="mailto:contratacion@bilbao.eus">contratacion@bilbao.eus</a><br>Principal: Sí                                                                                                                |
| <b>Información precisa sobre el plazo de recurso:</b>        | En el plazo de UN MES que se contará desde el día siguiente al de la fecha de la recepción de la notificación.                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>El contrato es adjudicado por una central de compras:</b> | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 45214100-1 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia  
 Principal: Sí

|                                                                                    |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lugar de ejecución principal en la UE :</b>                                     | Sí                                                                                        |
| <b>NUTS del lugar ejecución principal:</b>                                         | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia                               |
| <b>Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)</b>           | No                                                                                        |
| <b>División en lotes:</b>                                                          | No                                                                                        |
| <b>Se aceptan variantes:</b>                                                       | No                                                                                        |
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                       | No                                                                                        |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                         | No                                                                                        |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>                                               | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a> |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                      | Meses                                                                                     |
| <b>Plazo:</b>                                                                      | 4                                                                                         |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                 | No                                                                                        |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>            | No                                                                                        |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b> | Sí                                                                                        |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>           | Sí                                                                                        |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                  | El precio no es el único criterio de adjudicación                                         |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>          | Criterio: precio<br>Ponderación: 40                                                       |

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>                                                                                    | Criterio: cualitativos<br>Ponderación: 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                                                                    | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>                                                  | Dirección: <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a><br>Dirección Web: <a href="http://www.bilbao.eus">www.bilbao.eus</a><br>Teléfono: +34 944204572<br>Email: <a href="mailto:contratacion@bilbao.eus">contratacion@bilbao.eus</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>                                     | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>                  | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):</b> | 4 Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Cláusulas especiales:</b>                                                                                                 | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Consideraciones de tipo económico<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No |

Otros: No  
 Tipo: Innovación  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Otras  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No  
 Tipo: Protección de datos  
 Criterios de Adjudicación: No  
 Condiciones especiales de ejecución: No  
 Criterios de solvencia técnica: No  
 Contratos reservados: No  
 Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:**

No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:**

No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:**

No

**Observaciones del fichero:**

anexos pcap

**Se trata de contratos periódicos :**

No

**Se utilizará el pedido electrónico:**

No

**Se aceptará la facturación electrónica:**

No

**Se utilizará el pago electrónico:**

No

## Datos económicos

|                                             |                                             |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Valor estimado:</b>                      | 263.764,32                                  |
| <b>Presupuesto del contrato sin IVA:</b>    | 263.764,32                                  |
| <b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>    | 319.154,83                                  |
| <b>Financiado con fondos de la UE :</b>     | No                                          |
| <b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b> | Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general      |
| <b>Garantía provisional:</b>                | No                                          |
| <b>Garantía definitiva:</b>                 | Sí                                          |
| <b>Importe de la garantía definitiva:</b>   | 5% del importe de adjudicación excluido IVA |

## Ficheros

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ficheros:</b> | Nombre del fichero: 2023-063078_Aprobacion_ JG.pdf<br>Tipo de fichero: Aprobación del expediente<br>Nombre del fichero: 2023-063078_Caratula.pdf<br>Tipo de fichero: Carátula<br>Nombre del fichero: 2023-063078 Memoria justificativa.pdf<br>Tipo de fichero: Memoria justificativa<br>Nombre del fichero: 2023-039078 proyecto.zip<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Nombre del fichero: Planos Haurreskola San Inazio_Plantas.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Nombre del fichero: 2023-063078_PCAP.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares<br>Nombre del fichero: 2023-0603078_Anexos PCAP.dotx<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares<br>Observaciones del fichero: anexos pcap |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Lotes

## Tablón de anuncios

|                                                                                |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:</b> | 13/02/2024 13:00 |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|

**Apertura de plicas** Descripción: apertura sobre A  
**Capacidad y solvencia:** Fecha de apertura: 14/02/2024 07:30  
Pública: No

**Apertura de plicas** Descripción: apertura sobre C  
**Fórmulas:** Fecha de apertura: 14/05/2024 08:40  
Pública: Sí  
Lugar: Sesión telemática: [https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting\\_NTgxMWE4YTUtMzg1NS00ZGE2LWI4M2MtYzI3MGVkJY3ODA4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%221f65cee5-587c-4891-b911-5a289cd6a370%22%2c%22Oid%22%3a%22a39f8817-bfe2-4490-b078-790095052e11%22%7d](https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NTgxMWE4YTUtMzg1NS00ZGE2LWI4M2MtYzI3MGVkJY3ODA4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%221f65cee5-587c-4891-b911-5a289cd6a370%22%2c%22Oid%22%3a%22a39f8817-bfe2-4490-b078-790095052e11%22%7d)  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: La apertura efectiva del sobre C comenzará a las 09:00 horas.

**Apertura de plicas Juicios de valor:** Descripción: apertura sobre B  
Fecha de apertura: 20/02/2024 08:40  
Pública: No  
Lugar: sesión no publica  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: miembros de la mesa de contratación

**Acuerdos de la mesa/ comité:** Descripción: Acta A  
Fichero: 2023-063078\_acta A.pdf  
Descripción: Acta B  
Fichero: 2023-063078\_acta B.pdf  
Descripción: Acta C  
Fichero: 2023-063078\_acta C.pdf  
Descripción: Acta evaluación ofertas  
Fichero: 2023-063078\_acta evaluación ofertas.pdf  
Descripción: Acta DA  
Fichero: 2023-063078\_Acta DA.pdf

**Aclaración al pliego:** Aclaración: Se informa a las empresas interesadas de que se va a realizar visita a las instalaciones de SAN INAZIO HAURRESKOLA.  
Fecha aclaración: 18/01/2024  
Fichero: 2023-063078\_Visita instalaciones San Inazio Haurreskola.pdf  
Aclaración: Se publican planos de planta de la Haurreskola  
Fecha aclaración: 07/02/2024  
Fichero: Planos Haurreskola San Inazio\_Plantas.pdf

**Otros:** Concepto: Informe valoración B  
Fichero: 2023-063078\_Haurreskola\_San\_Inazio\_Inf\_sobre B.pdf

## Gestión de ofertas

## Resolución

|                                                            |                                                                     |    |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----|
| Nº de licitadores presentados:                             | 11                                                                  |    |
| Nº de ofertas recibidas de pyme:                           | 10                                                                  |    |
| Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: | 0                                                                   |    |
| Nº de ofertas recibidas de terceros países:                | 0                                                                   |    |
| Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:               | 11                                                                  |    |
| Resolución:                                                | Plazo (meses): 4                                                    |    |
|                                                            | Estado: Adjudicación                                                |    |
|                                                            | <b>Oferta Adjudicataria:</b> Oferta base                            |    |
|                                                            | Precio sin IVA: 211.787,23                                          |    |
|                                                            | Precio con IVA: 256.262,55                                          |    |
|                                                            | Plazo (meses): 4                                                    |    |
|                                                            | <b>Adjudicación:</b>                                                |    |
|                                                            | Fecha adjudicación: 31/05/2024                                      |    |
|                                                            | Tipo plazo: Meses                                                   |    |
|                                                            | Fecha inicio plazo: 07/06/2024                                      |    |
|                                                            | Plazo: 4                                                            |    |
|                                                            | <b>Empresa Adjudicataria:</b>                                       |    |
|                                                            | Razón social: INSIGNIA REHABILITACION Y ARQUITECTURA SL             |    |
|                                                            | Precio sin IVA: 211.787,23                                          |    |
|                                                            | Precio con IVA: 256.262,55                                          |    |
|                                                            | Lugar de ejecución principal en la UE:                              | Sí |
|                                                            | <b>NUTS del lugar ejecución principal:</b>                          |    |
|                                                            | Código NUTS: ES213                                                  |    |
|                                                            | Descripción: Bizkaia                                                |    |
|                                                            | Principal:                                                          | Sí |
|                                                            | Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:          | No |
| <b>Documentos resolución:</b>                              | Nombre del fichero: 2023-063078_Adjudicacion DD.pdf                 |    |
|                                                            | Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación |    |

## Contrato

### Contrato

Código del contrato: 2023-06307825031\_00001  
Estado Contrato: Ejecución  
CIF: B95685954  
Razón Social: INSIGNIA REHABILITACION Y ARQUITECTURA SL  
F. Firma Empresa / Formalización: 07/06/2024  
F. Firma Admin.: 21/06/2024  
Contrato: 2023-063078\_CONTRATO ALCALDE.pdf

## Publicaciones

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Publicar en Perfil de<br>Contratante:   | Sí |
| Publicar automáticamente<br>en el DOUE: | No |

## Recurso