

Contratación del servicio de limpieza del “Edificio A” y “Edificio B” de Garaia Parque Tecnológico, S.Coop. (en adelante “GARAIAPT”), en las condiciones que se recogen en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Fecha de la primera publicación: 22/01/2024 15:25

Fecha de la última publicación: 19/02/2024 12:20

Expediente: 2024/01/ SERV

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 57.000

Presupuesto del contrato con IVA: 68.970

Poder adjudicador: Garaia Parque Tecnológico. S.Coop.

Entidad impulsora: F20722930 - Garaia Parque Tecnológico S.Coop.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Contratación del servicio de limpieza del “Edificio A” y “Edificio B” de Garaia Parque Tecnológico, S.Coop. (en adelante “GARAIAPT”), en las condiciones que se recogen en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Expediente: 2024/01/ SERV

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Garaia Parque Tecnológico. S.Coop.
Entidad impulsora:	F20722930 - Garaia Parque Tecnológico S.Coop.
Organo contratación:	Consejero Delegado

Entidad tramitadora: F20722930 - Garaia Parque Tecnológico S.Coop.

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Garaia Parque Tecnológico S.Coop.

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Otra actividad

Otro tipo de poder: Poder adjudicador no administración pública - Garaia Parque Tecnológico. S.Coop.

Otro tipo de actividad: Alquiler de locales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Myriam Etxegoien
Dirección: GOIRU KALEA 1 - EDIFICO A - RECEPCIÓN
Dirección Web: <http://www.ptgaraia.eus>
Email: metxegoien@ptgaraia.eus
Teléfono: +34 943038846

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Myriam Etxegoien
Dirección: Goiru,1. A Eraikina20500 Arrasate(Guipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.ptgaraia.eus>
Email: metxegoien@ptgaraia.eus
Teléfono: +34 943038846

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Myriam Etxegoien Arzuaga
Función: Besterik
Nombre: Olatz Imaz Navarro
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Al no ser un contrato sujeto a recurso especial resulta de aplicación lo dispuesto en el artículo 44.6 de la LCSP
Dirección Postal: GOIRU KALEA 1 - EDIFICIO A - RECEPCIÓN
Localidad: ARRASATE
Código Postal: 20500
Email: metxegoien@ptgaraia.eus
Dirección Web: <http://www.ptgaraia.eus>
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: No

CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :

Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

No

División en lotes:

No

Se aceptan variantes:

No

Se aceptan opciones :

No

Precios unitarios :

No

Modo de acceso a los pliegos:

<https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:

Años

Plazo:

1

Prórrogas :

Sí

Número de prórrogas:

2

Descripción de las prórrogas:

MAXIMO DOS PRORROGAS DE UN AÑO DE DURACIÓN

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: PLAN DE CONTINGENCIAS Ponderación: 15 Criterio: PLAN DE MEJORA Y OPTIMIZACION Ponderación: 15 Criterio: PLAN SOCIAL DE EJECUCION DEL CONTRATO Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/kpelicitacion Dirección Web: http://www.ptgaraia.eus Teléfono: +34 943038846 Email: metxegoien@ptgaraia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:**

No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:**

No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:**

No

**Se trata de contratos
periódicos :**

No

**Se utilizará el pedido
electrónico:**

No

**Se aceptará la facturación
electrónica:**

Sí

**Se utilizará el pago
electrónico:**

No

Datos económicos

Valor estimado:

171.000

**Presupuesto del contrato
sin IVA:**

57.000

**Presupuesto del contrato
con IVA:**

68.970

**Financiado con fondos de
la UE :**

No

IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	Sí
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación (excluido IVA)
Fecha límite garantía:	13/02/2024

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 3_2024-01-SERV_PliegoClausulasAdministrativas.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 2_2024-01-SERV_CertificadoExistenciaCrédito.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 4_2024-01-SERV_PliegoPrescripcionesTecnicas.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 5_2024-01-SERV_Caratula.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 6_2024-01-SERV_AprobaciónExpediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 1_2024-01-SERV_MemoriaJustificativa.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa
------------------	---

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Un solo lote
---	--------------

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	06/02/2024 16:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: APERTURA DEL ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 1 Fecha de apertura: 07/02/2024 16:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: APERTURA DE ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 3 Fecha de apertura: 08/02/2024 12:00 Pública: Sí Lugar: On line, a través del enlace facilitado al efecto.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se procederá con la firma electrónica de las personas autorizadas para la apertura de los sobres.

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: APERTURA ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2
Fecha de apertura: 07/02/2024 17:00
Pública: No
Lugar: GOIRU KALEA
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Myriam Etxegoien

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Propuesta Adjudicacion
Fichero: 2024.02.09PropuestaAdjudicación.pdf
Descripción: RESOLUCION ADJUDICACIÓN
Fichero: 2024.02.19_Resolución de adjudicacion.pdf

Aclaración al pliego:

Aclaración: SE AÑADE ANEXO VI (Listado Subrogación)
Fecha aclaración: 29/01/2024
Fichero: AnexoVI_PliegoClausulasAdministrativas_ListadoSubrogacion.pdf
Aclaración: SE AÑADE INFORMACIÓN ADICIONAL
Fecha aclaración: 29/01/2024
Fichero: 2024.01.29InformacionAdicional.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: GESLAGUN, S.L.
Fecha registro: 06/02/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 56.489,99
Precio con IVA: 68.352,89
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/02/2024

Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 15/02/2024
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GESLAGUN, S.L.
Precio sin IVA: 56.489,99
Precio con IVA: 68.352,89
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 2024.02.08_ActaAperturaArchivo1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2024.02.08Resolución adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: 2024.02.08_ActaAperturaArchivo2.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2024.02.08_ActaAperturaArchivo3.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso