

Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones de protección contra incendios y protección de intrusión existentes en edificios y locales del Ayuntamiento de Basauri

Fecha de la primera publicación: 24/01/2024 09:05

Fecha de la última publicación: 19/02/2026 14:40

Expediente: 2/24

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 59.009,02

Presupuesto del contrato con IVA: 71.400,91

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Basauri

Entidad impulsora: P4801900D - Ayuntamiento de Basauri

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones de protección contra incendios y protección de intrusión existentes en edificios y locales del Ayuntamiento de Basauri

Expediente: 2/24

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Basauri
Entidad impulsora:	P4801900D - Ayuntamiento de Basauri
Organo contratación:	Alcalde

Entidad tramitadora:	P4801900D - Ayuntamiento de Basauri
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Basauri
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Administrativos/as de la Subarea de Contratación Dirección: C/ Kareaga Goikoa, 52 Email: kontratazioa@basauri.eus Teléfono: +94 4666309
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Arquitecta Técnica (Sonia Gómez) Dirección: Kareaga Goikoa, 52. 48970 Basauri(Bizkaia) Dirección Web: http://www.basauri.net Email: sgomez@basauri.eus Teléfono: +34 944666321
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Mikel Bagan Urtiaga Función: Secretario/a Nombre: Fernando Maeso Tejerina Función: Suplente Nombre: Eleder Gonzalez Martinez Función: Otro Nombre: María Amalia Urrutia Elorduy Función: Otro Nombre: Berta Montes Beltran Función: Otro Nombre: Silvia Latxaga Atxirika Función: Otro Nombre: Ane Miren Beristain Función: Otro Nombre: Antonio Laguna Asensio Función: Otro Nombre: María Isusi Gento Función: Otro Nombre: ASIER IRAGORRI BASAGUREN Función: Otro Nombre: Roberto Gorbea Arizubieta Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Mainer Gardoki Gernika Función: Otro Nombre: Asier García Arrieta Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 31625100-4 - Sistemas de detección de incendios
Principal: No
CPV: 35121700-5 - Sistemas de alarma
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 2

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 2

**Descripción de las
prórrogas:** Dos posibles prórrogas de un año de duración cada una de ellas

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 51
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.basauri.net Teléfono: +34 944666309 Email: kontratazioa@basauri.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

**Reservado a talleres
 protegidos:** No

**A ejecutar en un
 programa de empleo
 protegido:** No

**Obligación de indicar
 los nombres y las
 cualificaciones
 profesionales del
 personal asignado a la
 ejecución del contrato:** No

**Se trata de contratos
 periódicos :** No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 141.621,65

Presupuesto del contrato sin IVA: 59.009,02

Presupuesto del contrato con IVA: 71.400,91

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% sobre el precio ofertado sin IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Resolucion_firma_Alcalde.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: DEUC.rar
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Anexo II Proposición economica.doc
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: Anexo I - INVENTARIO INSTALACIONES.xlsx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II - MATERIALES Y MANO DE OBRA.xlsx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo III - IMPORTE POR EDIFICIO.xlsx
 Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Anexo I Declaracion responsable Ayto Basauri.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Pliego Técnico Mantenimiento instalaciones PCI y sistemas de alarmas Basauri.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 02.24 Pliegos Administrativos Alarmas Seguridad.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

09/02/2024 18:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura de plicas capacidad y solvencia
 Fecha de apertura: 12/02/2024 08:00
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Basauri
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se procederá a la apertura en el Departamento de Contratación

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura de plicas fórmulas
 Fecha de apertura: 29/02/2024 09:00
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Basauri
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Secretario, presidente y vocales de la Mesa de Contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura de plicas juicios de valor
 Fecha de apertura: 15/02/2024 09:00
 Pública: Sí
 Lugar: Ayuntamiento de Basauri
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Secretario, presidente y vocales de la Mesa de Contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta 15/02/2024
 Fichero: Acta 15.02.24 Alcaldia.pdf
 Descripción: Acta 29/02/2024
 Fichero: Acta 29.02.24 Alcaldia.pdf

Aclaración al pliego:

Aclaración: Se adjunta informe de la responsable del contrato sobre la extensión de la memoria técnica
 Fecha aclaración: 25/01/2024
 Fichero: Of 8 - 24 - ACLARACION AL PLIEGO DE MNT. ALARMAS Y SISTEMAS DE PCI.pdf
 Aclaración: En relación a la sustitución de carteles [...La empresa adjudicataria deberá sustituir la cartelería indicadora de los sistemas de protección contra incendios, señales de salida, dirección...etc.,

no actualizados a norma de los edificios objeto del contrato en los primeros 6 meses del contrato...], se ha recibido la siguiente pregunta: ¿los carteles se pagan aparte según el precario?, o en su defecto ¿han de ser incluidos en el canon a dos años? La respuesta es la siguiente: los carteles se pagan aparte según precario, es decir, no se incluyen en el canon anual.
Fecha aclaración: 29/01/2024

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2	
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2	
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0	
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0	
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2	
Resolución:	Plazo (meses): 24 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 32.266,33 Precio con IVA: 39.042,26 Plazo (meses): 24 Adjudicación: Fecha adjudicación: 22/03/2024 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 22/04/2024 Plazo: 2 Empresa Adjudicataria: Razón social: ABRA SEGURIDAD, S.L. Precio sin IVA: 32.266,33 Precio con IVA: 39.042,26 Lugar de ejecución principal en la UE: ☐ Sí ☒ No NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: ☐ Sí ☒ No Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: ☐ Sí ☒ No	
Documentos resolución:	Nombre del fichero: Resolucion_firma_Alcalde.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación	

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2/24722_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95444733
Razón Social: ABRA SEGURIDAD, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 22/04/2024
F. Firma Admin.: 24/04/2024

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 10.000
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación: Modificado
Fecha resolución: 30/05/2025
Fecha finalización: 31/12/2025

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 35.024,03
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 11/02/2026
Fecha finalización: 01/05/2027

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso