

Habilitación de oficinas y Coworking, en la planta primera del edificio SedeEIC del campus de Abanto

Fecha de la primera publicación: 29/01/2024 17:55

Fecha de la última publicación: 02/05/2024 17:15

Expediente: PCTB2024001

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.499.352,73

Presupuesto del contrato con IVA: 1.814.216,8

Poder adjudicador: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A.

Entidad impulsora: A48177752 - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Habilitación de oficinas y Coworking, en la planta primera del edificio SedeEIC del campus de Abanto
Expediente:	PCTB2024001
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto Simplificado

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: No

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Pago de impuestos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 2 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Pago de cotizaciones a la seguridad social
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 2 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1 de la Directiva 2014/24/UE

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Ha cometido una falta profesional grave
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE
 Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4 de la Directiva 2014/24/UE

Tipo de contrato: Obras

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : Sí

Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A.
Entidad impulsora:	A48177752 - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia
Organo contratación:	Consejo de administración
Entidad tramitadora:	A48177752 - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia
Mesa contratación:	Mesa de contratación - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Otro tipo de poder:	Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia Dirección: Ibaizabal Bidea, 101. 48170 Zamudio Email: licitaciones.bizkaia@parke.eus Teléfono: +34 944039500
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Jon Arrate Elorriaga Función: Ordezko Nombre: Ainhoa Ayesta Susaeta Función: Ordezko Nombre: María Aránzazu González de Miguel Función: Ordezko Nombre: Aitor Elorduy Bilbao

Función: Besterik
 Nombre: Joseba Urbieta
 Función: Besterik
 Nombre: Egoitz Etxaniz Bilbao
 Función: Besterik
 Nombre: Nagore Lago Celaya
 Función: Besterik
 Nombre: Nerea Ruiz López
 Función: Besterik

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Leire González Arrese
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: SPRI-Agencia Vasca de Desarrollo Empresarial
 Dirección Postal: Urkixo Zumarkalea 34-4
 Localidad: Bilbao
 Código Postal: 48011
 Email: info@spri.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas
 Principal: Sí
 CPV: 45432120-1 - Trabajos de instalación de falsos suelos
 Principal: No
 CPV: 45331000-6 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	7
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 100
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.499.352,73
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.499.352,73
Presupuesto del contrato con IVA:	1.814.216,8
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PCTB2024001 Memoria justificativa.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: PCTB2024001 Caratula.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: PCTB2024001 PCAP.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Anexo IV PCTB2024001 Modelo contrato.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexo I PPT_PCTB2024001 Proyecto.zip Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
-----------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	29/02/2024 14:00
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre C Fecha de apertura: 08/03/2024 11:30 Pública: Sí

Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 01/03/2024 12:00
Pública: No

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Aprobación de la baja
Fichero: PCTB2024001 Acuerdo_OrganoContratacion Baja.pdf
Descripción: Informe de análisis de justificación de baja
Fichero: PCTB2024001_Informe TecnicoBaja.pdf
Descripción: Acta Sobre C y clasificación
Fichero: PCTB2024001.AcuerdoOrganoContratacion.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: INDENORT PV, S.L.
Fecha registro: 28/02/2024
Razón Social: DESARROLLA OBRAS Y SERVICIOS SL
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: GIROA, S.A.
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: UTE SERVEO SERVICIOS, S.A.U. - ALYON SERVICIOS, S.A.
Fecha registro: 28/02/2024
Razón Social: SERVICIOS INTEGRALES DE GESTION Y MANTENIMIENTO S A
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: VIUDA DE SAINZ, S.L.
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: CONSTRUCCIONES GABRIMOL 2000, S.L.
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: CONSTRUCCIONES CASTELLANO, S.A.
Fecha registro: 28/02/2024
Razón Social: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES MONTEGUI, S.L.
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: HORLASA CONSTRUCCION Y SERVICIOS SA
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: UTE CAMPEZO - URBHAUS
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: BYCAM SERVICIOS EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: ZAMAKOA, S.A.
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: GAIMAZ INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S. A.
Fecha registro: 29/02/2024
Razón Social: E3D 2008 S.L.
Fecha registro: 29/02/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 16
Nº de ofertas recibidas de pyme: 11
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 16
Resolución:

Plazo (meses): 7
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 990.607,18
Precio con IVA: 1.198.634,68
Plazo (meses): 7

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 09/04/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 09/04/2024
Plazo: 7

Empresa Adjudicataria:

Razón social: E3D 2008 S.L.
Precio sin IVA: 990.607,18
Precio con IVA: 1.198.634,68
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: PCTB2024001_Resolucion.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: PCTB2024001446_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95670832

Razón
Social: E3D
2008
S.L
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 09/04/2024
F.
Firma
Admin.: 02/05/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso