5ª licitacion derivada del Lote 2 (Fachadas, impermeabilizaciones y otros) del acuerdo marco de ensayos para promociones de VISESA B-133 :33 VPOa, Sector Asu en Sopela, Bizkaia, G-74: 91 VPO, Parcela R-9, Salberdin Sur, Zarautz, Gipuzkoa, G-075: 66 VPO, Presa 1, Hondarribia, Gipuzkoa , B-047:,144 VPO, Bolueta

Fecha de publicación: 08/03/2024 14:10

Expediente: CON-2022-SE0325L2D26-29

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 39.387

Presupuesto del contrato con IVA: 47.658,27

Poder adjudicador: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

Entidad impulsora: A20306775 - Departamento Técnico

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	5ª licitacion derivada del Lote 2 (Fachadas, impermeabilizaciones y otros) del acuerdo marco de ensayos para promociones de VISESA B-133 :33 VPOa, Sector Asu en Sopela, Bizkaia, G-74: 91 VPO, Parcela R-9, Salberdin Sur, Zarautz, Gipuzkoa, G-075: 66 VPO, Presa 1, Hondarribia, Gipuzkoa , B-047:,144 VPO, Bolueta
Expediente:	CON-2022-SE0325L2D26-29
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Derivado de Acuerdo Marco
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Objeto de Contrato Acuerdo Marco Vinculado:	Acuerdo Marco para la contratación de los servicios de asistencia técnica para la realización de los ensayos previstos en el Plan de Control de Calidad de las promociones de vivienda de VISESA
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.
Entidad impulsora:	A20306775 - Departamento Técnico
Organo contratación:	Director/a General de VISESA
Entidad tramitadora:	A20306775 - Departamento Jurídico
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - VISESA
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Otro tipo de poder:	VISESA
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: RAQUEL ARANA- Departamento Juridico Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Email: concursos@visesa.eus Teléfono: +34 945214050
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: JAVIER AMURRIO Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Dirección Web: http://www.visesa.eus Email: concursos@visesa.eus Teléfono: +34 945214050
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Raquel Arana Garay Función: Idazkari Nombre: Ivan Estevez Monje Función: Ordezko Nombre: Nerea Molina Gaueca Función: Ordezko Nombre: Alberto ARZAMENDI CECIAGA Función: Besterik Nombre: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona Función: Besterik Nombre: Nerea Morgado Juez Función: Besterik
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Iratxe Borinaga Maestre Función: Besterik Nombre: Pilar Barrón Función: Besterik

El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71600000-4 - Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa Código NUTS: ES213 Principal: No Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados	Sí

en los pliegos de contratación :	
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	51.203,1
Presupuesto del contrato sin IVA:	39.387
Presupuesto del contrato con IVA:	47.658,27
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio sin IVA

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: LOTE 2 FIO LD 5 INVITACION.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Plantilla licitación Lote 2, fachadas-imperm-otros,2024urtarrila.xlsx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: Lote 2. Pliego lic. 2024urtarrila.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: ANEXO I MODELO DE OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 5

Lotes:

Identificador: B-133. 33 VPOa, SECTOR ASU, SOPELA. BIZKAIA
Objeto del contrato: B-133 :33 VPOa, Sector Asu en Sopela, Bizkaia,
Valor estimado: 6.090,5
Presupuesto del contrato sin IVA: 4.685
Presupuesto del contrato con IVA: 5.668,85
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 71600000-4 - Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí

Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 24
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Identificador: G-074. 91 VPO. ZARAUTZ-SALBERDIN. GIPUZKOA
Objeto del contrato: G-074. 91 VPO. ZARAUTZ-SALBERDIN. GIPUZKOA
Valor estimado: 18.142,8
Presupuesto del contrato sin IVA: 13.956
Presupuesto del contrato con IVA: 16.886,76
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 71600000-4 - Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 24
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Identificador: G-075. 66 VPO. HONDARRIBIA GIPUZKOA
Objeto del contrato: G-075. 66 VPO. HONDARRIBIA GIPUZKOA
Valor estimado: 19.263,4

Presupuesto del contrato sin IVA: 14.818
Presupuesto del contrato con IVA: 17.929,78
Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
CPV: 71600000-4 - Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos
Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 24
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Identificador: B-047. 144 VPO. PARCELA RE-3. BOLUETA. BILBAO
Objeto del contrato: B-047. 144 VPO. PARCELA RE-3. BOLUETA. BILBAO
Valor estimado: 7.706,4
Presupuesto del contrato sin IVA: 5.928
Presupuesto del contrato con IVA: 7.172,88
Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
CPV: 71600000-4 - Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos
Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Meses
Plazo: 24
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 19/02/2024 10:00

Apertura de plicas Sobre único:
Descripción: Apertura de sobre único
Fecha de apertura: 19/02/2024 11:00
Pública: No

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: ACTA DE APERTURA DEL SOBRE ÚNICO
Fichero: ACTA APERTURA 19-02-24.pdf
Descripción: ACTA DE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN
Fichero: ACTA PROP ADJ 23-02-24.pdf

Otros:
Concepto: INFORME DE VALORACIÓN
Fichero: INFORME.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: GIKE, S.A.
Fecha registro: 16/02/2024
Razón Social: GIKE, S.A.
Fecha registro: 16/02/2024
Razón Social: UTE SERINKO - SONINGEO
Fecha registro: 19/02/2024
Razón Social: UTE SERINKO - SONINGEO
Fecha registro: 19/02/2024
Razón Social: GIKE, S.A.
Fecha registro: 16/02/2024
Razón Social: GIKE, S.A.
Fecha registro: 16/02/2024
Razón Social: UTE SERINKO - SONINGEO
Fecha registro: 19/02/2024
Razón Social: UTE SERINKO - SONINGEO
Fecha registro: 19/02/2024
Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)
Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)
Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)
Razón Social: INSTITUTO TECNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES S.A. (INTEMAC)

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2

Resolución:

Lote: B-133. 33 VPOa, SECTOR ASU, SOPELA. BIZKAIA
Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.685
Precio con IVA: 5.668,85
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/03/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 08/03/2024
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: UTE SERINKO - SONINGEO
Precio sin IVA: 4.685
Precio con IVA: 5.668,85
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: G-074. 91 VPO. ZARAUTZ-SALBERDIN. GIPUZKOA
Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 13.140
Precio con IVA: 15.899,4
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/03/2024
Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 08/03/2024
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIKE, S.A.
Precio sin IVA: 13.140
Precio con IVA: 15.899,4
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: G-075. 66 VPO. HONDARRIBIA GIPUZKOA
Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 11.880
Precio con IVA: 14.374,8
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/03/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 08/03/2024
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIKE, S.A.
Precio sin IVA: 11.880
Precio con IVA: 14.374,8
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: B-047. 144 VPO. PARCELA RE-3. BOLUETA. BILBAO
Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 5.868
Precio con IVA: 7.100,28
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/03/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 08/03/2024

Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIKE, S.A.
Precio sin IVA: 5.868
Precio con IVA: 7.100,28
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: ACUERDO ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: CON-2022-SE0325L2D26-29350_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: B-133.
33 VPOa, SECTOR ASU, SOPELA. BIZKAIA
CIF: U0004226
Razón Social: UTE SERINKO - SONINGEO
F. Firma Empresa / Formalización: 08/03/2024
F. Firma Admin.: 08/03/2024
Código del contrato: CON-2022-SE0325L2D26-29350_00002
Estado Contrato: Ejecución

Lote: G-074.
91
VPO.
ZARAUTZ-
SALBERDIN.
GIPUZKOA
CIF: A20324844
Razón
Social: GIKE,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 08/03/2024
F.
Firma
Admin.: 08/03/2024
Código
del
contrato: CON-2022-
SE0325L2D26-29350_00003
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: G-075.
66
VPO.
HONDARRIBIA
GIPUZKOA
CIF: A20324844
Razón
Social: GIKE,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 08/03/2024
F.
Firma
Admin.: 08/03/2024
Código
del
contrato: CON-2022-
SE0325L2D26-29350_00004
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: B-047.
144
VPO.
PARCELA
RE-3.
BOLUETA.
BILBAO
CIF: A20324844

Razón
Social: GIKE,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 08/03/2024
F.
Firma
Admin.: 08/03/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso