

Ejecución de las obras correspondientes a la segunda Fase Parcial del Proyecto de urbanización del Ámbito Z.1.4 Eizaga Berri 2 y Ámbito Z.2.2. Eizaga Berri 1 de Zumárraga, redactado por los Arquitectos D.Javier Corta Echaniz, D.Patxi Corta Echaniz y D.Javier Corta Martínez.

Fecha de la primera publicación: 02/02/2024 13:16

Fecha de la última publicación: 06/10/2026 12:10

Expediente: Exp.1.2024

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 515.995,1

Presupuesto del contrato con IVA: 515.995,1

Poder adjudicador: Junta de Concertación del Ámbito Z.1.4 Eizaga Berri 2 de Zumarraga

Entidad impulsora: V75045633 - Junta de Concertación del Ámbito Z.1.4 Eizaga Berri 2 de Zumarraga

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Ejecución de las obras correspondientes a la segunda Fase Parcial del Proyecto de urbanización del Ámbito Z.1.4 Eizaga Berri 2 y Ámbito Z.2.2. Eizaga Berri 1 de Zumárraga, redactado por los Arquitectos D.Javier Corta Echaniz, D.Patxi Corta Echaniz y D.Javier Corta Martínez.

Expediente: Exp.1.2024

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador: Junta de Concertación del Ámbito Z.1.4 Eizaga Berri 2 de Zumarraga

Entidad impulsora: V75045633 - Junta de Concertación del Ámbito Z.1.4 Eizaga Berri 2 de Zumarraga

Organo contratación: Junta de Concertación del Ámbito Z.1.4 Eizaga Berri 2 de Zumarraga

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: Junta de Concertación

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Junta de Concertación del Ámbito Z.1.4 Eizaga Berri 2 de Zumarraga
Dirección: Plaza de Euskadi, 1. Ayuntamiento 20700 Zumárraga
Dirección Web: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion>
Email: juntaconcertacioneizaga@gmail.com
Teléfono: +34 943458107

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Ainhoa Goenaga San Miguel
Función: Secretario/a
Nombre: REBECA BUENDIA GUTIERREZ
Función: Suplente

Órgano de recurso: Descripción: Ayuntamiento de Zumarraga
Dirección Postal: 20700
Localidad: Zumarraga
Código Postal: 20700
Email: informazioa@zumarraga.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	5
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	Clasificación empresarial, Grupo A; Subgrupo 1; Categoría 1 Grupo I; Subgrupo 5; Categoría 2
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Análisis del proceso constructivo. Memoria técnica Ponderación: 40

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 943458107 Email: juntaconcertacioneizaga@gmail.com
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Planos

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 515.995,1

Presupuesto del contrato sin IVA: 515.995,1

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 515.995,1

**Financiado con fondos de
la UE :** No

Precios unitarios: Concepto: Relación de precios unitarios en concepto de ejecución material
CPV: Trabajos de construcción
Precio con IVA: 515.995,1
Precio sin IVA: 515.995,1

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

**Importe de la garantía
definitiva:** 5% del precio de adjudicación, sin IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Carátula.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 2217.Urbaniza Licitación
F2_Memoria_Anejo_Pliegos_Presup._Nov 2023.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: 2217.Urbaniza Licitación F2_planos
información_Noviembre 2023.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Planos
Nombre del fichero: 2217.Urbaniza Licitación F2_planos
ordenación_Noviembre 2023.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Planos
Nombre del fichero: Pliego.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:** 28/02/2024 15:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:** Descripción: DOCUMENTACIÓN RELATIVA AL CUMPLIMIENTO DE
LOS REQUISITOS PREVIOS
Fecha de apertura: 29/02/2024 09:00
Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:** Descripción: DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS
EVALUABLES MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE FÓRMULAS
Fecha de apertura: 11/03/2024 12:00
Pública: Sí
Lugar: Estudio dCorta C/Resurrección M^a de Azkue nº28 1º 20018
Donostia-San Sebastián
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de contratación y empresas licitadoras

**Apertura de plicas Juicios
de valor:** Descripción: DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS CUYA
CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR
Fecha de apertura: 04/03/2024 12:00
Pública: No
Lugar: C/Resurrección M^a de Azkue nº28 1º 20018 Donostia-San
Sebastián
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2	
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2	
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0	
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0	
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2	
Resolución:	Plazo (meses): 5 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base	Precio sin IVA: 441.175,08 Precio con IVA: 441.175,08 Plazo (meses): 5
Precios unitarios:		

Concepto: Relación de precios unitarios en concepto de ejecución material

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 19/03/2024

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 21/05/2024

Plazo: 5

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LURKIDE

HONDALANAK SL

Precio sin IVA: 441.175,08

Precio con IVA: 441.175,08

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí

Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: montajes electricos

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Acta 1.2024 Capacidad y Solvencia.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: Acta 1 2024 Juicios de valor.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: Acta 1.2024 Formulas FIRMADO.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: Informe de valoracion de concurso Marzo 2024.pdf

Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Nombre del fichero: Resolucion.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: Exp.1.202426480_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: B20754453

Razón Social: LURKIDE HONDALANAK SL

F. Firma Empresa / Formalización: 21/05/2024

F. Firma Admin.: 05/06/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Fecha de publicación: 02/02/2024
Publicar automáticamente: No
en el DOUE:

Recurso