Arrendamiento del inmueble bar restaurante de las piscinas municipales de Alegría-Dulantzi

Fecha de la primera publicación: 14/02/2024 14:15

Fecha de la última publicación: 15/03/2024 14:01

Expediente: 251/2024

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 5.500

Presupuesto del contrato con IVA: 6.655

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Alegria-Dulantzi

Entidad impulsora: P0100100G - Ayuntamiento de Alegria-Dulantzi

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Arrendamiento del inmueble bar restaurante de las piscinas municipales de Alegría-Dulantzi
Expediente:	251/2024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Alegria-Dulantzi
Entidad impulsora:	P0100100G - Ayuntamiento de Alegria-Dulantzi
Organo contratación:	Junta de Gobierno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Vanessa Dominguez Casal Dirección: Herriko plaza, 1 Email: secretaria@alegria-dulantzi.eus Teléfono: +34 945420027
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Juan Jose Alburquerque Dirección: Herriko Plaza, 1. 01240 Alegría-Dulantzi (Álava-Araba) Dirección Web: http://alegriadulantzi.com Email: aalegria.general@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945420027
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: PATRICIA MARTIN VINAGRE Función: Idazkari Nombre: Inmaculada Galerón Iglesias Función: Besterik Nombre: Joseba Koldo Garitagoitia Odria Función: Besterik Nombre: Vanessa Dominguez Casal Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70310000-7 - Servicios de alquiler o venta de edificios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Canon de arrendamiento Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejoras propuestas en el bien Ponderación: 60 Criterio: Experiencia del personal adscrito al servicio Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://alegriadulantzi.com Teléfono: +34 945420027

	Email: aalegria.general@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	6.534
Presupuesto del contrato sin IVA:	5.500
Presupuesto del contrato con IVA:	6.655
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PLIEGO CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: PLIEGO DE CLAUSULAS TECNICAS.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: OFERTA ECONÓMICA.docx Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: Anexo Modelo de Declaración Responsable.docx Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	15/03/2024 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Mesa de contratación Fecha de apertura: 19/03/2024 09:00 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Mesa de contratación Fecha de apertura: 25/03/2024 10:00 Pública: Sí Lugar: Casa consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Mesa de contratación Fecha de apertura: 25/03/2024 09:00 Pública: Sí Lugar: Casa consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso