Rehabilitación interior de viviendas para alquiler social.

Lehen argitalpenaren data: 2024/02/21 14:07

Azken argitalpenaren data: 2024/05/14 09:01

Espedientea: 01/2024 Arraia-Maeztu

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 537.089,51

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 590.798,46

Botere adjudikatzailea: Arraia-Maeztuko Udala

Erakunde sustatzailea: P0103900G - Arraia-Maeztuko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Kontratuaren xedea:	Rehabilitación interior de viviendas para alquiler social.
Espedientea:	01/2024 Arraia-Maeztu
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Arraia-Maeztuko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0103900G - Arraia-Maeztuko Udala
Kontratazio-organoa:	Osoko Bilkura
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Secretaría. Helbidea: Estación, 13. 01120 Maeztu (Araba-Álava) Helbide elektronikoa: aarraia@ayto.araba.eus Telefonoa: +34 945410033

Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Susana Martínez Argómaniz Helbidea: Estación, 13. 01120 Maeztu (Araba-Álava) Web-helbidea: http://www.arraia-maeztu.eus Helbide elektronikoa: aarraia@ayto.araba.eus Telefonoa: +34 945410033
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: EDUARDO ALDAY GALAN Funtzioa: Besterik Izena: JULIO MARIN UGEDO Funtzioa: Besterik Izena: Elda Sanmamed Soto Funtzioa: Idazkari Izena: MARÍA GEMMA RAMOS FERNÁNDEZ Funtzioa: Besterik Izena: SUSANA MARTINEZ ARGOMANIZ Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Pleno Ayuntamiento. Posta helbidea: Arraia-Maeztu Herria: Arraia-Maeztu Helbide elektronikoa: aarraia@ayto.araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak: :	CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak Nagusia: Bai CPV: 45262210-6 - Zimendatze-lanak Nagusia: Ez CPV: 45262311-4 - Hormigoizko egiturak eraikitzeko lanak Nagusia: Ez CPV: 45262520-2 - Igeltserotza-lanak Nagusia: Ez CPV: 45442100-8 - Margotze-lanak Nagusia: Ez CPV: 45262650-2 - Fatxadak estaltzeko lanak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai

	Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Bai
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	8
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Resto de criterios. Ponderazioa: 30 Irizpidea: Precio Ponderazioa: 70
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.arraia-maeztu.eus Telefonoa: +34 945410033 Helbide elektronikoa: aarraia@ayto.araba.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen	Ez

izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	
Fitxategiko oharrak:	acta de MC tras subsanación y advertido error
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	537.089,51
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	537.089,51
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	590.798,46
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 10%, BEZaren tasa txikitua
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	5% sobre precio de adjudicación.

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: informe necesidad.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiko oharrak: Informe de necesidad. Fitxategiaren izena: acuerdo Pleno.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Fitxategiko oharrak: Acuerdo de Pleno.
Fitxategiaren izena: MEMORIA VISADO.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: PLANOS VISADO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: pliego clausulas admvas .pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: Link para apertura de plicas en directo.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Link para seguimiento de apertura de plicas en directo.
Fitxategiaren izena: DEUC Arraia-Maeztu.xml
Fitxategi mota: EKAB

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2024/03/13 23:59

Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra: Deskribapena: Apertura sobre único.
Irekitze-data: 2024/03/15 09:00
Publikoa: Bai

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: acta Mesa Contratación
Fitxategia: 7 acta MC_.pdf

Pleguaren argibidea: Argibidea: ERROR MATERIAL en el pliego de clausulas administrativas particulares
Argibidearen data: 2024/03/11
Fitxategia: ADVERTENCIA error material .pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzaileak: Izen soziala: VASCO GALLEGA DE CONSTRUCCIONES, S.A.
Erregistro-data: 2024/03/13
Izen soziala: OBRAS Y SERVICIOS DAYKER, S.L.
Erregistro-data: 2024/03/12

Resolución

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 2

Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 2

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 2

Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 8
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza
Prezioa, BEZ gabe: 532.000
Prezioa, BEZarekin: 585.200
Epea (hilabeteak): 8

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/04/15
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2024/04/15
Epea: 8
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: VASCO GALLEGA DE CONSTRUCCIONES, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 532.000
Prezioa, BEZarekin: 585.200
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: 7 acta MC_.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 9 acta MC .pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: acta de MC tras subsanación y advertido error
Fitxategiaren izena: 12 acuerdo Pleno adjudicacion _signed_signed.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren kodea: 01/2024
Arraia-Maeztu625_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A01016591

Izen
soziala: VASCO
GALLEGA
DE
CONSTRUCCIONES,
S.A.
Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2024/04/17
Admin.
sina.
D: 2024/05/14
Kontratua: CONTRATO.pdf

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Recurso