

servicio limpieza edificios, dependencias e instalaciones municipales y centros escolares

Fecha de la primera publicación: 29/02/2024 21:00

Fecha de la última publicación: 01/07/2024 16:55

Expediente: 2024IKTZ0001

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.213.116,99

Presupuesto del contrato con IVA: 2.231.559,63

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Astigarraga

Entidad impulsora: P2009400I - Ayuntamiento de Astigarraga

Dirección web de Licitación electrónica: <http://www.astigarraga.eus/es/tramites>

Introducción

Objeto del contrato:	servicio limpieza edificios, dependencias e instalaciones municipales y centros escolares
Expediente:	2024IKTZ0001
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Insolvencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: No cumplir con los requisitos de solvencia exigidos en el pliego
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	http://www.astigarraga.eus/es/tramites
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Anuncio Previo vinculado:	servicio limpieza edificios, dependencias e instalaciones municipales y centros escolares
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Astigarraga
Entidad impulsora:	P2009400I - Ayuntamiento de Astigarraga

Organo contratación: Pleno

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Idazkartiza
Dirección: 13 FORU
Dirección Web: <http://www.astigarraga.eus>
Email: idazkaritza@astigarraga.eus
Teléfono: +34 943335050

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: OBRAK ETA ZERBITZUAK
Dirección: Foru Enparantza, 13.20115 Astigarraga (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.astigarraga.eus>
Email: obraketazerbitzuak@astigarraga.eus
Teléfono: +34 943335050

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: ARRATE EIZAGIRRE GESALAGA
Función: Secretario/a
Nombre: David Goñi Jauregui
Función: Suplente
Nombre: Larraitx Eizagirre Zaldúa
Función: Suplente
Nombre: Ana Goñi Goñi
Función: Otro
Nombre: Kontxi Urdanpilleta Santamaria
Función: Otro
Nombre: AMAIA BENGOTXEA ARROZPIDE
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Pleno del Ayuntamiento de Astigarraga
Dirección Postal: 13 FORU
Localidad: Astigarraga
Código Postal: 20115
Email: idazkaria@astigarraga.eus
Dirección Web: <http://www.astigarraga.eus>
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	prórrogas de un año cada una
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta economica Ponderación: 56
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 44
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: http://www.astigarraga.eus/es/tramites Dirección Web: http://www.astigarraga.eus Teléfono: +34 943335050 Email: udala@astigarraga.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 2.213.116,99

Presupuesto del contrato sin IVA: 2.213.116,99

Presupuesto del contrato con IVA: 2.231.559,63

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación excluido el IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PleguTeknikoak.zip
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PleguAdministratiboak.zip
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Lotes:

Identificador: lote 1
Objeto del contrato: Limpiezas ordinarias – incluidas las limpieza generales – de las instalaciones
Valor estimado: 2.116.231,63
Presupuesto del contrato sin IVA: 1.763.526,36
Presupuesto del contrato con IVA: 2.133.866,9
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: prorrogas de un año cada una
Duración del lote: Años
Plazo: 2
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Propuesta economica	
	Ponderación: 56	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Propuesta técnica	
	Ponderación: 44	
Identificador: lote 2		
Objeto del contrato: Limpieza de ventanas		
Valor estimado: 96.885,36		
Presupuesto del contrato sin IVA: 80.737,8		
Presupuesto del contrato con IVA: 97.692,74		
Financiado con fondos de la UE:	No	
	CPV's	
	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios	
	Principal:	Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES212	
	Principal:	Sí
	Descripción: Gipuzkoa	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes: 0		
Prórrogas:	Sí	
Descripción de las prórrogas: prorrogas de un año cada una		
Duración del lote: Años		
Plazo: 2		
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios		
Número previsto de candidatos:: 0		
Número mínimo de candidatos:: 0		
Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Propuesta economica	
	Ponderación: 56	
	Criterios de calidad (en su caso)	
	Criterio: Propuesta técnica	
	Ponderación: 44	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 02/04/2024 13:30

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura sobres A
Fecha de apertura: 04/04/2024 09:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de AStigarraga
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura sobre C (atrasada la apertura)
Fecha de apertura: 20/05/2024 09:15
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Astigarraga
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobres B
Fecha de apertura: 04/04/2024 09:01
Pública: Sí
Lugar: Astigarragako Udala
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** GUREAK GARBITASUNA, S.L.U.
Lote: lote 2
Fecha registro: 27/03/2024

Razón Social: KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Lote: lote 1
Fecha registro: 02/04/2024

Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
Lote: lote 1
Fecha registro: 02/04/2024

Razón Social: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.
Lote: lote 1
Fecha registro: 02/04/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Lote: lote 1
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 640.586,65
Precio con IVA: 775.109,8465

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 28/05/2024
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/07/2024
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Precio sin IVA: 640.586,65

Precio con IVA: 775.109,8465

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Resolución:

Lote: lote 2
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 31.358,81
Precio con IVA: 37.944,16

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 28/05/2024
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/07/2024
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GUREAK GARBITASUNA, S.L.U.

Precio sin IVA: 31.358,81

Precio con IVA: 37.944,16

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2024IKTZ0001767_00001

Estado Contrato: Ejecución

Lote: lote 1

CIF: B39021217

Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 17/06/2024

F. Firma Admin.: 01/07/2024

Contrato

Código del contrato: 2024IKTZ0001767_00002

Estado Contrato: Ejecución

Lote: lote 2

CIF: B20502605

Razón Social: GUREAK GARBITASUNA, S.L.U.

F. Firma Empresa / Formalización: 20/06/2024

F. Firma Admin.: 20/06/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	0d6f0115-b0ee-43ef-8509-dded0ae3ddd0-01

Recurso