

Servicio de elaboración de memoria, diagnóstico y plan de vivienda, en relación con la declaración de zonas tensionadas

Fecha de la primera publicación: 08/03/2024 13:56

Fecha de la última publicación: 18/10/2024 09:23

Expediente: 2024CONSER00002 ZONAS TENSIONADAS

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 35.000

Presupuesto del contrato con IVA: 42.350

Poder adjudicador: OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Entidad impulsora: Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de elaboración de memoria, diagnóstico y plan de vivienda, en relación con la declaración de zonas tensionadas
Expediente:	2024CONSER00002 ZONAS TENSIONADAS
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OAL Viviendas Municipales de Bilbao
Entidad impulsora:	Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao
Organo contratación:	Presidente
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Contratación
 Dirección: Navarra, 5 5º y 6º.48001 Bilbao(Bizkaia)
 Dirección Web: <http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao>
 Email: viviendas@vmm.bilbao.eus
 Teléfono: +34 944132401

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Yolanda Díez Sáiz
 Función: Otro
 Nombre: Lázaro Akarregi Casas
 Función: Suplente
 Nombre: Cristina Teresa Blasco Marauri
 Función: Secretario/a
 Nombre: José María Escolástico Sánchez
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 79411000-8 - Servicios generales de consultoría en gestión
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	12
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: CRITERIOS NO CUANTIFICABLES POR FÓRMULA Ponderación: 30 Criterio: OTROS CRITERIOS DE CALIDAD Ponderación: 30 Criterio: CRITERIOS SOCIALES Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao Teléfono: +34 944132400 Email: viviendas@vmm.bilbao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 35.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 35.000

Presupuesto del contrato con IVA: 42.350

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: CARÁTULA 2024CONSER00002 ZONAS TENSIONADAS - Copia autentica.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: I necesidad 2023CONSER00002 copia autentica .pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: PPT 2024CONSER00002 ZONAS TENSIONADAS - Copia autentica.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: I de Aprobación 2024CONSER00002 ZONAS TENSIONADAS - Copia autentica.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Declaracion Responsable120423.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 2023-110923 PCAP SIMPLIFICADO .pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: NUEVOS Anexos y modelos 2024CONSER00002 .docx

Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

25/03/2024 13:00

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: APERTURA SOBRE C
Fecha de apertura: 26/04/2024 09:00
Pública: Sí

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: APERTURA SOBRE B
Fecha de apertura: 11/04/2024 10:00
Pública: No

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Informe de valoración
Fichero: IT VALORACION - Copia autentica.pdf
Descripción: Informe de oferta anormal
Fichero: INFORME JUSTIFICACION BAJA - Copia autentica.pdf
Descripción: Acta sobre c rectificada
Descripción: Acta sobre B
Fichero: Acta Mesa Contratación VVMM 11-04-24 - Copia autentica.pdf

Aclaración al pliego:

Aclaración: AVISO IMPORTANTE
Fecha aclaración: 15/03/2024
Fichero: AVISO .docx
Aclaración: Aviso SE RETIRA EL ACTA PUBLICADA ,POR ERROR EN LOS DATOS Y SE PUBLICA UN
ACTA NUEVA DE 26/04/24 DE APERTURA DEL SOBRE C
Fecha aclaración: 16/05/2024
Fichero: Acta Mesa Contratación VVMM 26.04.24 (definitiva) - Copia autentica.pdf
Aclaración: CONSULTA
Fecha aclaración: 20/03/2024
Fichero: CONSULTA.docx

Otros:

Concepto: CONTRATO
Fichero: Contrato .pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: ANALISTAS FINANCIEROS INTERNACIONALES SA
Fecha registro: 22/03/2024

Razón Social: TECHFRIENDLY SOCIEDAD LIMITADA
Fecha registro: 22/03/2024

Razón Social: IKERTALDE GRUPO CONSULTOR, S.A.

Fecha registro: 22/03/2024

Razón Social: IKEI RESEARCH & CONSULTANCY, S.A.

Fecha registro: 22/03/2024

Razón Social: AUREN CONSULTORES SP S L P

Fecha registro: 25/03/2024

Razón Social: ARANTZAZU SANTILLANA AGUIRRE Y MIRIAM GARCIA IZAGUIRRE, S.C.

Fecha registro: 21/03/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 6
Nº de ofertas recibidas de pyme: 5
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 6
Resolución:

Plazo (meses): 12

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 24.245

Precio con IVA: 29.336,45

Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 07/06/2024

Tipo plazo: Semanas

Fecha inicio plazo: 07/06/2024

Plazo: 12

Empresa Adjudicataria:

Razón social: AUREN

CONSULTORES SP S L P

Precio sin IVA: 24.245

Precio con IVA: 29.336,45

Lugar de ejecución principal en la UE:

UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Observaciones del precio: El

100% del personal destinado a

la ejecución del contrato tendrá

contrato indefinido desde la formalización del contrato; y formación al personal en materia de igualdad de género (15 horas anuales).

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: I adjudicación 2024CONSER00002ZONAS TENSIONADAS - Copia autentica.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2024CONSER00002 ZONAS TENSIONADAS735_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B87352340
Razón Social: AUREN CONSULTORES SP S L P
F. Firma Empresa / Formalización: 26/06/2024
F. Firma Admin.: 26/06/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso