

Tenkatutako eremuen izendapenari dagokionez, memoria, diagnostikoa eta etxebizitza-plana egiteko zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2024/03/08 13:56

Azken argitalpenaren data: 2024/10/18 09:23

Espedientea: 2024CONSER00002 ZONAS TENSIONADAS

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 35.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 42.350

Botere adjudikatzailea: Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

Erakunde sustatzailea: Q4800712D - Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Tenkatutako eremuen izendapenari dagokionez, memoria, diagnostikoa eta etxebizitza-plana egiteko zerbitzua
Espedientea:	2024CONSER00002 ZONAS TENSIONADAS
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzaileria:	Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.
Erakunde sustatzailea:	Q4800712D - Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.
Kontratazio-organoa:	Presidentea
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Contratación Helbidea: Navarra, 5 5º y 6º.48001 Bilbao(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao Helbide elektronikoa: viviendas@vmm.bilbao.eus Telefonoa: +34 944132401

**Irekitzeko gutxieneko
 quoruma:** 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Yolanda Díez Sáiz
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Lázaro Akarregi Casas
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: Cristina Teresa Blasco Marauri
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: José María Escolástico Sánchez
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuaren inguruko Errekurtsuen Administrazio
 Organoa
 Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Herria: Vitoria-Gasteiz
 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
 Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
 batek adjudikatzen du
 kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 79411000-8 - Kudeaketa-aholkularitzako zerbitzu orokorrak
 Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
 EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
 NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES213
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Bizkaia

**Kontratazio Publikoari
 buruzko Akordioaren
 babespean dagoen
 kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Asteak
Epea:	12
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 30
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: FORMULA BIDEZ KUANTIFIKATU EZIN DIREN IRIZPIDEAK Ponderazioa: 30 Irizpidea: BESTE KALITATE-IRIZPIDE BATZUK Ponderazioa: 30 Irizpidea: IRIZPIDE SOZIALAK Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Web-helbidea: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao Telefonoa: +34 944132400 Helbide elektronikoa: viviendas@vmmm.bilbao.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu	Ez

behar dira, edo katalogo
 elektroniko bat eduki
 behar dute :

Lizitatzailerak eskaintzari
 eutsi behar dion
 gutxienerako epea
 (eskaintzak jasotzen
 direnetik):

2 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen Irizpideak: Bai
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Bai
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako
 erreserbatua:

Ez

Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko:

Ez

Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea:

Ez

Aldizkako kontratuak
 dira :

Ez

Eskari elektronikoa
 erabiliko da.:

Ez

Fakturazio elektronikoa
 onartuko da:

Ez

Ordainketa elektronikoa
erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 35.000

Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe: 35.000

Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne: 42.350

EBren funtsekin
finantzatuta : Ez

Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k): Kontzeptua: BEZA
BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: CARÁTULA 2024CONSER00002 ZONAS
TENSIONADAS - Copia autentica.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: I necesidad 2023CONSER00002 copia
autentica .pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: PPT 2024CONSER00002 ZONAS
TENSIONADAS - Copia autentica.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: I de Aprobación 2024CONSER00002 ZONAS
TENSIONADAS - Copia autentica.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Declaracion Responsable120423.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 2023-110923 PCAP SIMPLIFICADO .pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: NUEVOS Anexos y modelos
2024CONSER00002 .docx
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2024/03/25 13:00

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: C GUTUN AZALA IREKITZEA
Irekitze-data: 2024/04/26 09:00
Publikoa: Bai

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: B GUTUN AZALA IREKITZEA
Irekitze-data: 2024/04/11 10:00
Publikoa: Ez

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: Balorazio-txostena
Fitxategia: IT VALORACION - Copia autentica.pdf
Deskribapena: Eskaintza anormalaren txostena
Fitxategia: INFORME JUSTIFICACION BAJA - Copia autentica.pdf
Deskribapena: Zuzendutako C gutun azalaren akta
Deskribapena: B Akta
Fitxategia: Acta Mesa Contratación VVMM 11-04-24 - Copia autentica.pdf

Pleguaren argibidea: Argibidea: OHAR GARRANTZITZUA
Argibidearen data: 2024/03/15
Fitxategia: AVISO .docx
Argibidea: Oharra ARGITARATUTAKO AKTA KENDU DA, DATUETAN AKATS BAT EGON DELAKO, ETA C GUTUN-AZALA IREKITZEKO 24/04/26KO AKTA BERRIA ARGITARATU DA
Argibidearen data: 2024/05/16
Fitxategia: Acta Mesa Contratación VVMM 26.04.24 (definitiva) - Copia autentica.pdf
Argibidea: KONTSULTA
Argibidearen data: 2024/03/20
Fitxategia: CONSULTA.docx

Beste batzuk: Kontzeptua: KONTRATUA
Fitxategia: Contrato .pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzailerak: **Izen soziala:** ANALISTAS FINANCIEROS INTERNACIONALES SA
Erregistro-data: 2024/03/22

Izen soziala: TECHFRIENDLY SOCIEDAD LIMITADA
Erregistro-data: 2024/03/22

Izen soziala: IKERTALDE GRUPO CONSULTOR, S.A.
Erregistro-data: 2024/03/22

Izen soziala: IKEI RESEARCH & CONSULTANCY, S.A.
Erregistro-data: 2024/03/22

Izen soziala: AUREN CONSULTORES SP S L P

Erregistro-data: 2024/03/25

Izen soziala: ARANTZAZU SANTILLANA AGUIRRE Y MIRIAM GARCIA IZAGUIRRE, S.C.
Erregistro-data: 2024/03/21

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.:	6
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	5
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	6
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 12
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 24.245
Prezioa, BEZarekin: 29.336,45
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/06/07
Epe-mota: Asteak
Epearen hasiera-data: 2024/06/07
Epea: 12
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: AUREN CONSULTORES SP S L P
Prezioa, BEZ gabe: 24.245
Prezioa, BEZarekin: 29.336,45
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Prezioari buruzko oharrak: Kontratua gauzatzeko langileen % 100ek kontratu mugagabea izango du kontratua formalizatzen denetik; eta langileei genero-berdintasunaren arloko prestakuntza emango zaie (15 ordu urtean).

Litekeena da kontratua
azpikontratatzea:

Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: I adjudicación 2024CONSER00002ZONAS
TENSIONADAS - Copia autentica.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2024CONSER00002 ZONAS TENSIONADAS735_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B87352340
Izen soziala: AUREN CONSULTORES SP S L P
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2024/06/26
Admin. sina. D: 2024/06/26

Argitalpenak

Kontratatzailearen Bai
profilean argitaratu:
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Errekurtsoa