

1ª fase de obras de consolidación y rehabilitación sostenible de la estructura del edificio de la estación del antiguo ferrocarril Vasco-Navarro en Atauri, ejecución de las obras de restauración ambiental y paisajística del entorno próximo a la estación y ejecución de trabajos para la evacuación y depuración de las aguas residuales en el entorno de la estación en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia -financiado por la Unión Europea- NextGenerationEU

Fecha de la primera publicación: 29/08/2025 09:27

Fecha de la última publicación: 07/07/2026 14:15

Expediente: ADM1-2024-0000001131

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 574.452,74

Presupuesto del contrato con IVA: 695.087,81

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Desarrollo Económico e Innovación

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: 1ª fase de obras de consolidación y rehabilitación sostenible de la estructura del edificio de la estación del antiguo ferrocarril Vasco-Navarro en Atauri, ejecución de las obras de restauración ambiental y paisajística del entorno próximo a la estación y ejecución de trabajos para la evacuación y depuración de las aguas residuales en el entorno de la estación en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia -financiado por la Unión Europea- NextGenerationEU

Expediente:	ADM1-2024-0000001131
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Negociado Sin Publicidad
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Supuestos de aplicación del procedimiento de licitación con negociación:	168.b.2. Se da la situación a que se refiere la letra e) del artículo 167
Justificación:	La licitación por procedimiento abierto fué declarada desierta
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso restringido a los pliegos de la contratación

**Plan de Recuperación,
Transformación y
Resiliencia :**

Sí

**Fecha estimada de
envío a los candidatos
seleccionados de las
invitaciones a licitar o
a participar (excepto en
procedimientos abiertos):**

2024-03-21

Organismos

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Desarrollo Económico e Innovación

Organo contratación: Consejo de Gobierno Foral

Entidad tramitadora: P0100000I - Departamento de Sostenibilidad, Agricultura y Medio Natural

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: M.Mar Beltrán de Guevara
Dirección: Plaza la Provincia 4-2º VITORIA-GASTEIZ
Email: mambiente@araba.eus
Teléfono: +34 945181818

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Josu Durana
Dirección: Plaza la Provincia 4-2º VITORIA-GASTEIZ
Email: jdurana@araba.eus
Teléfono: +34 945181818

**Otras personas con
acceso a documentación:** Nombre: Beatriz Alvaro Calvo
Función: Otro
Nombre: Rosa Ana Martínez Andrés
Función: Otro
Nombre: M. Mar Beltrán de Guevara Fernández
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oafrc-kefoa@araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45212350-4 - Edificios de interés histórico o arquitectónico
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 7

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Con fórmulas Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Sin fórmulas Ponderación: 50
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945181818
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Acuerdo 323/2024 de 28 de mayo, aprobar la adjudicación de la 1ª fase de obras de la estación del antiguo ferrocarril Vasco-Navarro en Atauri, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y

Resiliencia –Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU, mediante procedimiento Negociado sin Publicidad.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 574.452,74

Presupuesto del contrato sin IVA: 574.452,74

Presupuesto del contrato con IVA: 695.087,81

Financiado con fondos de la UE : Sí

% Financiación: 100

Identificación del proyecto: Fondos Next Generation

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Acuerdo.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Cuadro Características.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Memoria.pdf

Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: Anexos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Presupuesto.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: DOCUMENTACION GRAFICA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ADM1-2024-0000001131 (Negociado) 1ª fase obras estación Atauri.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Clausulas sociales
Nombre del fichero: Informe valoración criterios técnicos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de valoración de criterios técnicos
Nombre del fichero: Pliegos administrativos.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 02/04/2024 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura del sobre C
Fecha de apertura: 04/04/2024 08:30
Pública: No
Lugar: Servicio de Secretaría Técnica de Medio Natural de la Diputación Foral de Álava.

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura del sobre A
Fecha de apertura: 16/04/2024 08:30
Pública: No
Lugar: Servicio de Secretaría Técnica de Medio Natural de la Diputación Foral de Álava.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura del sobre B
Fecha de apertura: 04/04/2024 08:31
Pública: No
Lugar: Servicio de Secretaría Técnica de Medio Natural de la Diputación Foral de Álava.

Otros: Concepto: Informe valoración Sobre B
Fichero: Informe valoración criterios técnicos.pdf
Concepto: Informe propuesta de adjudicación
Fichero: Informe propuesta adjudicacion.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Plazo (meses): 7 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 574.452,74 Precio con IVA: 695.087,81 Plazo (meses): 7 Adjudicación: Fecha adjudicación: 28/05/2024 Tipo plazo: Meses Plazo: 7 Empresa Adjudicataria: Razón social: PAZOS, CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES, S.L. Precio sin IVA: 574.452,74 Precio con IVA: 695.087,81 Lugar de ejecución principal en la UE: NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: Acuerdo 323 de 28 de mayo de 2024.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación Observaciones del fichero: Acuerdo 323/2024 de 28 de mayo, aprobar la adjudicación de la 1ª fase de obras de la estación del antiguo ferrocarril Vasco-Navarro en Atauri, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia –Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU, mediante procedimiento Negociado sin Publicidad.

Contrato

Contrato

Código del contrato: ADM1-2024-00000011311217_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: B01101351

Razón Social: PAZOS, CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES, S.L.

F. Firma Admin.: 29/08/2025

Contrato: contrato Pazos construcciones firmado.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso