Contratación de la prestación del servicio de limpieza en altura de edificios para el área de limpieza de INDESA 2010 S.L.

Fecha de la primera publicación: 25/03/2024 10:40

Fecha de la última publicación: 17/06/2024 07:50

Expediente: AB 4/24

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 68.700

Presupuesto del contrato con IVA: 83.127

Poder adjudicador: INDESA 2010 S.L.

Entidad impulsora: B01480334 - INDESA 2010 S.L.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de la prestación del servicio de limpieza en altura de edificios para el área de limpieza de INDESA 2010 S.L.
Expediente:	AB 4/24
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	INDESA 2010 S.L.
Entidad impulsora:	B01480334 - INDESA 2010 S.L.
Organo contratación:	B01480334
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Protección social

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: IÑAKI URIBARRI Dirección: GENERAL ÁLAVA 10 5ª PLANTA, 01005, VITORIA-GASTEIZ (ARABA-ÁLAVA) Email: indesa2010sl@araba.eus Teléfono: +34 945233653
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: JUAN CAÑO Dirección: GENERAL ALAVA 10 5ª PLANTA 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Alava) Dirección Web: http://www.araba.eus/sociedadespublicas Email: jcano@araba.eus Teléfono: +34 945233653
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Leire San Millan Ruiz Función: Idazkari Nombre: Miguel Angel Campos Arteche Función: Ordezko Nombre: JUAN CAÑO GOMEZ Función: Besterik Nombre: IGNACIO URIBARRI LAMAS Función: Besterik
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: MARIA PILAR PINEDO EGUILETA Función: Besterik Nombre: eva gonzalez fernandez Función: Besterik Nombre: MARIA DEL MAR MARTINEZ-ARTOLA ANSA Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: DIPUTADO DE POLÍTICAS SOCIALES Dirección Postal: Plaza de la Provincia S/N Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: indesa2010sl@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá ser objeto de una prórroga de 2 años, o prórrogas por periodos inferiores, sin que la duración cierta del contrato, prórroga incluida, pueda superar los 4 años.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: precio Ponderación: 100

Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus/sociedadespublicas Teléfono: +34 945233653 Email: indesa2010sl@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Resolución declaración desierto lote 1
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	137.400
Presupuesto del contrato sin IVA:	68.700
Presupuesto del contrato con IVA:	83.127
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% IMPORTE ADJUDICACIÓN

Fecha límite garantía: 09/11/2026

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 4-24-1.1DA2-1 PCA SERVICOS ABIERTO-euskera.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas en euskera
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA3 PPT.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA4 CC.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA7.2 deuc.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA7-1 deuc .pdf
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: deuc pdf
Nombre del fichero: INSTRUCCIONES ANEXO V GRUPO EMPRESARIAL.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Instrucciones cumplimentación Anexo V
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA1Necesidades de contratación.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA2-2 PCA SERVICIOS ABIERTO-castellano.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA5 Anexosbilingues(Indesa).docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexos
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA6 RESOLUCIÓN APROBACIÓN LICITACIÓN.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Identificador: lote 1 Limpiezas en instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Objeto del contrato: lote 1 Limpiezas en instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Valor estimado: 64.800

Presupuesto del contrato sin IVA: 32.400
Presupuesto del contrato con IVA: 39.204
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: El contrato podrá ser objeto de una prórroga de 2 años, o prórrogas por periodos inferiores, sin que la duración cierta del contrato, prórroga incluida, pueda superar los 4 años.
Duración del lote: Años
Plazo: 2
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 2. Otros edificios del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Objeto del contrato: Lote 2. Otros edificios del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Valor estimado: 35.400
Presupuesto del contrato sin IVA: 17.700
Presupuesto del contrato con IVA: 21.417
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: El contrato podrá ser objeto de una prórroga de 2 años, o prórrogas por periodos inferiores, sin que la duración cierta del contrato, prórroga incluida, pueda superar los 4 años.
Duración del lote: Años
Plazo: 2
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 3. Edificios Diputación Foral de Álava y Parque bomberos de Nanclares
Objeto del contrato: Lote 3. Edificios Diputación Foral de Alava y Parque bomberos de Nanclares
Valor estimado: 19.200
Presupuesto del contrato sin IVA: 9.600
Presupuesto del contrato con IVA: 11.616
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: El contrato podrá ser objeto de una prórroga de 2 años, o prórrogas por periodos inferiores, sin que la duración cierta del contrato, prórroga incluida, pueda superar los 4 años.
Duración del lote: Años
Plazo: 2
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 4. Edificios Propios Indesa 2010, S.L.
Objeto del contrato: Lote 4. Edificios Propios Indesa 2010, S.L.
Valor estimado: 18.000
Presupuesto del contrato sin IVA: 9.000
Presupuesto del contrato con IVA: 10.890
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: El contrato podrá ser objeto de una prórroga de 2 años, o prórrogas por periodos inferiores, sin que la duración cierta del contrato, prórroga incluida, pueda superar los 4 años.

Duración del lote: Años
Plazo: 2
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
10/04/2024 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: APERTURA SOBRE C
Fecha de apertura: 11/04/2024 08:15
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura sobre a
Fecha de apertura: 23/04/2024 11:30
Pública: Sí
Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE474.SDP
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: mesa

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: APERTURA SOBRE B
Fecha de apertura: 11/04/2024 08:20
Pública: No
Lugar: OFICINAS CENTRALES DE INDESA 2010 SL
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA

Otros:
Concepto: LINK VIDEO APERTURA SOBRE A "PROPOSICIÓN ECONÓMICA"
Fichero: 4-24-1.1DA13 VIMEO APERTURA SOBRE A.pdf
Concepto: INSTRUCCIONES CUMPLIMENTACIÓN ANEXO V

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: TINKO GARBIKETAK, S.L.
Fecha registro: 10/04/2024
Razón Social: TINKO GARBIKETAK, S.L.
Fecha registro: 10/04/2024

Razón Social: BEREZI99 GARBIKETAK-LOREZAINTZA, S.L.
Fecha registro: 10/04/2024
Razón Social: LIMPIEZAS NORTE BRILLANTE, S.L.
Fecha registro: 09/04/2024
Razón Social: TINKO GARBIKETAK, S.L.
Fecha registro: 10/04/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Motivo de la no adjudicación:	No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

Resolución:

Lote: lote 1 Limpiezas en instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Resolución:

Lote: Lote 2. Otros edificios del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 16.540
Precio con IVA: 20.013,4
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/06/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 01/07/2024
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: TINKO GARBIKETAK, S.L.
Precio sin IVA: 16.540
Precio con IVA: 20.013,4
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 3. Edificios Diputación Foral de Álava y Parque bomberos de Nanclares
Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 8.705
Precio con IVA: 10.533,05
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/06/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 01/07/2024
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: TINKO GARBIKETAK, S.L.
Precio sin IVA: 8.705
Precio con IVA: 10.533,05
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 4. Edificios Propios Indesa 2010, S.L.
Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 8.390
Precio con IVA: 10.151,9
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/06/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 01/07/2024
Plazo: 24
Empresa Adjudicataria:
Razón social: TINKO GARBIKETAK, S.L.
Precio sin IVA: 8.390
Precio con IVA: 10.151,9
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA9 ACTA APERTURA SOBRE C.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA11 Resolución declaración desierto lote 1 y continuidad con el resto de los lotes.pdf
Tipo de fichero: Resolución desierto
Observaciones del fichero: Resolución declaración desierto lote 1
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA12 ACTA APERTURA SOBRE B.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA19 RESOLUCIÓN DG adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: 4-24-1.1DA14 ACTA APERTURA SOBRE A.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Código del contrato: AB 4/24629_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2. Otros edificios del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
CIF: B01361971
Razón Social: TINKO GARBIKETAK, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 14/06/2024
F. Firma Admin.: 14/06/2024
Contrato: 4-24-1.1DA20 contrato.pdf

Código del contrato: AB 4/24629_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 3. Edificios Diputación Foral de Álava y Parque bomberos de Nanclares
CIF: B01361971
Razón Social: TINKO GARBIKETAK, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 14/06/2024
F. Firma Admin.: 14/06/2024
Contrato: 4-24-1.1DA20 contrato.pdf
Código del contrato: AB 4/24629_00003
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 4. Edificios Propios Indesa 2010, S.L.
CIF: B01361971
Razón Social: TINKO GARBIKETAK, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 14/06/2024

F.
Firma
Admin.: 14/06/2024
Contrato: 4-24-1.1DA20
contrato.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso