Visesa eta Alokabideko Arabako lurralde bulegoak eta bulego zentralak garbitzeko zerbitzuaren lizitazioa (Ekimen sozialeko enplegu zentro berezientzat eta laneratzeko enpresentzat gordetako kontratua – Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Laugarren Xedapen Gehigarria)

Lehen argitalpenaren data: 2024/04/10 11:26

Azken argitalpenaren data: 2024/07/11 09:06

Espedientea: CON-240043

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 250.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 302.500

Botere adjudikatzailea: VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.

Erakunde sustatzailea: A20306775 - Pertsonen eta Zerbitzu Orokorren Saila

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Visesa eta Alokabideko Arabako lurralde bulegoak eta bulego zentralak garbitzeko zerbitzuaren lizitazioa (Ekimen sozialeko enplegu zentro berezientzat eta laneratzeko enpresentzat gordetako kontratua – Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Laugarren Xedapen Gehigarria)
Espedientea:	CON-240043
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia

Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazionalak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazionalak
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Culpable de mala conducta profesional grave
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Culpable de mala conducta profesional grave
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoiak:Zerga-ordainketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zerga-ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Kontratu mota: Zerbitzuak

Errekurtsoa: Bai

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.
Erakunde sustatzailea:	A20306775 - Pertsonen eta Zerbitzu Orokorren Saila
Kontratazio-organoa:	VISESAko Zuzendari Nagusia
Erakunde izapidetzailea:	A20306775 - Sail Juridikoa
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Beste botere mota bat:	Administrazio Publika ez den botere adjudicakatzaile
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: RAQUEL ARANA- Departamento Juridico Helbidea: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Roberto Ibarzabal Helbidea: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Web-helbidea: http://www.visesa.eus Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2

Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Nerea Molina Gaueca Funtzioa: Ordezko Izena: Alberto ARZAMENDI CECIAGA Funtzioa: Besterik Izena: Raquel Arana Garay Funtzioa: Idazkari Izena: Ivan Estevez Monje Funtzioa: Ordezko Izena: Paz Torquemada Alonso Torquemada Alonso Funtzioa: Besterik Izena: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Pilar Barrón Funtzioa: Besterik Izena: Iratxe Borinaga Maestre Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 90910000-9 - Garbiketa-zerbitzuak Nagusia: Bai CPV: 90919200-4 - Bulegoak garbitzeko zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez

Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 49
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Berdintasuna Ponderazioa: 5 Irizpidea: Garbiketa-produktuak Ponderazioa: 6 Irizpidea: Higiene-produktuak Ponderazioa: 8 Irizpidea: Gainprestazioak Ponderazioa: 14 Irizpidea: lanerako plana Ponderazioa: 18
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.visesa.eus Telefonoa: +34 945214050 Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Bai
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen	Ez

izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	
Fitxategiko oharrak:	Anexo IX. Modelo DECLARACIÓN RELATIVA A LAS EMPRESAS QUE ESTÉN OBLIGADAS A TENER EN SU PLANTILLA PERSONAL TRABAJADOR CON DISCAPACIDAD Y CONTAR CON UN PLAN DE IGUALDAD
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	300.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	250.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	302.500
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Informe de insuficiencia de medios.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiaren izena: RESOLUCIÓN Aprobación expediente Limpieza central.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Pliego técnico + anexo.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Fitxategiaren izena: PLANOS.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo IX.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Anexo IX. Modelo DECLARACIÓN RELATIVA A LAS EMPRESAS QUE ESTÉN OBLIGADAS A TENER EN SU PLANTILLA PERSONAL TRABAJADOR CON DISCAPACIDAD Y CONTAR CON UN PLAN DE IGUALDAD
Fitxategiaren izena: ANEXO XI MODELO PROPOSICIÓN DE PRODUCTOS HIGIENICOS Y DE LIMPIEZA.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: ANEXO XI MODELO PROPOSICIÓN DE PRODUCTOS HIGIENICOS Y DE LIMPIEZA
Fitxategiaren izena: ANEXO V MODELO DE OFERTA DE CIFRAS O PORCENTAJES.docx
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua
Fitxategiaren izena: espd-request (23).zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Informe de necesidad.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: ANEXO I CARATULA CON-240043.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: MESA DE CONTRATACION.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren osaera
Fitxategiaren izena: pcap servicios abierto CON-240043 LIMPIEZA CENTRAL.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2024/05/22 10:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: Gaitasun eta Kaudimen- plikak irekitzea
Irekitze-data: 2024/05/22 10:14
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: Apertura de plicas Fórmulas
Irekitze-data: 2024/06/06 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: PORTAL DE GAMARRA 1A 2 GASTEIZ
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: Balio iritziak- plikak irekitzea
Irekitze-data: 2024/05/22 10:30
Publikoa: Ez
Lekua: VISESA

Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: Kalifikazio-akta
Fitxategia: ACTA CALIFICACIÓN.pdf
Deskribapena: Irekitzea eta esleipenerako proposamen-Akta
Fitxategia: ACTA APERTURA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: 1. SOBREA Txosten Juridikoa
Fitxategia: INFORME JURIDICO.pdf
Kontzeptua: 1. GUTUN AZALA Kaudimenari buruzko txostena
Fitxategia: Informe CON-240043.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:
Izen soziala: GUREAK ARABA, S.L.U.
Erregistro-data: 2024/05/21

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 118.750
Prezioa, BEZarekin: 143.687,5
Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/06/12
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2024/07/08
Epea: 24
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: GUREAK ARABA, S.L.U.
Prezioa, BEZ gabe: 118.750
Prezioa, BEZarekin: 143.687,5
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: ACUERDO DE ADJUDICACION.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: CON-240043352_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B01257641
Izen soziala: GUREAK ARABA, S.L.U.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2024/07/08
Admin. sina. D: 2024/07/08

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Bai
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa: dd3699d9-a5dc-4f42-a7b8-7f01706d2577-01

Errekurtsoa