Contratación, por lotes, de los servicios de reparación de carpintería y herrería de los paneles de madera de las terrazas del edificio Talent House gestionado por Fomento de San Sebastián S.A.

Fecha de la primera publicación: 17/05/2024 14:04

Fecha de la última publicación: 01/08/2024 14:01

Expediente: 046/24

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 50.904

Presupuesto del contrato con IVA: 60.526,77

Poder adjudicador: Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.

Entidad impulsora: A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación, por lotes, de los servicios de reparación de carpintería y herrería de los paneles de madera de las terrazas del edificio Talent House gestionado por Fomento de San Sebastián S.A.
Expediente:	046/24
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.
Entidad impulsora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Organo contratación:	Gerente

Entidad tramitadora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de contratación - Fomento de San Sebastián
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Otro tipo de poder:	Poder adjudicador no administración pública
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Contacto técnico Dirección: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus Teléfono: +34 943482800
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Marta Villaron Gonzalez Función: Suplente Nombre: Carla Espel Legarra Función: Suplente Nombre: Idoia Rezabal Función: Otro Nombre: Virginia Villarón González Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Recurso de Alzada ante el Ayuntamiento de San Sebastián Dirección Postal: Ijentea 1 Localidad: Donostia-San Sebastián Email: udalinfo@donostia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45422100-2 - Trabajos en madera Principal: Sí CPV: 71550000-8 - Servicios de herrería Descripción: Servicios diversos Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	12
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 75 Criterio: Criterio de igualdad Ponderación: 5 Criterio: Juicios de valor Ponderación: 20

Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Teléfono: +34 943482800 Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	50.904
Presupuesto del contrato sin IVA:	50.904
Presupuesto del contrato con IVA:	60.526,77
Financiado con fondos de la UE :	No
Precios unitarios:	Concepto: reparación de Paneles en Buen Estado. CPV: Trabajos en madera Precio con IVA: 482,79 Precio sin IVA: 399 Concepto: reparación de Paneles en Estado Intermedio. CPV: Trabajos en madera Precio con IVA: 609,84 Precio sin IVA: 504 Concepto: reparación de Paneles en Mal Estado CPV: Trabajos en madera

Precio con IVA: 863,94
Precio sin IVA: 714
Concepto: soldadura en fachada principal Duque de Baena
CPV: Servicios de herrería
Precio con IVA: 78,95
Precio sin IVA: 65,25
Concepto: soldadura en fachada lateral entre Duque de Baena e Izaburu.
CPV: Servicios de herrería
Precio con IVA: 78,95
Precio sin IVA: 65,25
Concepto: soldadura en fachada trasera Izaburu
CPV: Servicios de herrería
Precio con IVA: 124,29
Precio sin IVA: 102,64

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del presupuesto base de licitación

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: Ins de Medios_Reparación paneles terrazas TH_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: PCAP Reparación paneles terrazas TH_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PPT Reparación paneles terrazas TH_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: espd-request.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Carátula Reparación paneles terrazas TH_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Informe Resolución Aprobación Reparación paneles terrazas TH_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1
Objeto del contrato: Reparaciones de carpintería en paneles.
Valor estimado: 33.936
Presupuesto del contrato sin IVA: 33.936
Presupuesto del contrato con IVA: 41.062,56
Financiado con fondos de la UE: No

	CPV's CPV: 45422100-2 - Trabajos en madera Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Duración del lote: Semanas	
Plazo: 12	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Criterio de igualdad Ponderación: 5 Criterio: Juicios de valor Ponderación: 20 Criterio: Proposición económica Ponderación: 75
	Precios unitarios Concepto: reparación de Paneles en Mal Estado CPV: Trabajos en madera Precio con IVA: 863,94 Precio sin IVA: 714 Concepto: reparación de Paneles en Estado Intermedio. CPV: Trabajos en madera Precio con IVA: 609,84 Precio sin IVA: 504 Concepto: reparación de Paneles en Buen Estado. CPV: Trabajos en madera Precio con IVA: 482,79 Precio sin IVA: 399
Identificador: Lote 2	
Objeto del contrato: Reparaciones de herrería en paneles	
Valor estimado: 16.086,12	
Presupuesto del contrato sin IVA: 16.086,12	
Presupuesto del contrato con IVA: 19.464,21	

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 45422100-2 - Trabajos en madera

Principal: Sí

CPV: 71550000-8 - Servicios de herrería

Descripción: Servicios diversos

Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212

Principal: Sí

Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No

Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Semanas

Plazo: 8

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Criterio de igualdad

Ponderación: 5

Criterio: Juicios de valor

Ponderación: 20

Criterio: Proposición económica

Ponderación: 75

Precios unitarios

Concepto: soldadura en fachada trasera Izaburu

CPV: Servicios de herrería

Precio con IVA: 124,29

Precio sin IVA: 102,64

Concepto: soldadura en fachada principal Duque de Baena

CPV: Servicios de herrería

Precio con IVA: 78,95

Precio sin IVA: 65,25

Concepto: soldadura en fachada lateral entre Duque de Baena e Izaburu.

CPV: Servicios de herrería

Precio con IVA: 78,95

Precio sin IVA: 65,25

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	03/06/2024 23:59
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	30/05/2024 10:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Sobre 1. "Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos" Fecha de apertura: 04/06/2024 08:15 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre 3: Documentación relativa a Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas Fecha de apertura: 06/06/2024 13:00 Pública: Sí Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE012.SDP Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre 2: "Documentación relativa a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor" Fecha de apertura: 04/06/2024 08:45 Pública: No Lugar: Fomento de San Sebastián Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Aclaración al pliego:	Aclaración: Consulta 1 Fecha aclaración: 27/05/2024 Fichero: Consulta 1.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	**Razón Social:** CALDERERIA PASAJES, S.L. Lote: Lote 2 Fecha registro: 27/05/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1

Nº de ofertas recibidas de pyme: 1

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Motivo de la no adjudicación: No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

Resolución:

Lote: Lote 1
Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Resolución:

Lote: Lote 2
Plazo (meses): 2
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 15.319,71
Precio con IVA: 18.536,85
Plazo (meses): 2

Precios unitarios:

Concepto: soldadura en fachada trasera Izaburu
Precio sin IVA: 62,14
Precio con IVA: 75,19
Plazo (meses): 2
Concepto: soldadura en fachada principal Duque de Baena
Precio sin IVA: 62,14
Precio con IVA: 75,19
Plazo (meses): 2
Concepto: soldadura en fachada lateral entre Duque de Baena e Izaburu.
Precio sin IVA: 97,74
Precio con IVA: 118,27
Plazo (meses): 2

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 20/06/2024
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 10/07/2024
Plazo: 8
Empresa Adjudicataria:
Razón social: CALDERERIA PASAJES, S.L.
Precio sin IVA: 15.319,71
Precio con IVA: 18.536,85

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES212	
Descripción: Gipuzkoa	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 2.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Inf juicios valor Paneles Talent House L2.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 3.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Resolución - Ebazpena_CALDERERIA PASAJES_Lote 2.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 046/24552_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2
CIF: B20635827
Razón Social: CALDERERIA PASAJES, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 10/07/2024
F. Firma Admin.: 10/07/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso