

## Donostiako Zarategi pasealekuko 63 zenbakian dagoen eraikinaren fatxadak (iparraldeko, hegoaldeko eta ekialdeko fatxadak) berritzeko obrak burutzeko proiektua

Lehen argitalpenaren data: 2024/05/31 13:02

Azken argitalpenaren data: 2024/08/01 08:30

Espedientea: 2024/31

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 273.721,44

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 331.202,94

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

### Sarrera

<b>Kontratuaren xedea:</b>	Donostiako Zarategi pasealekuko 63 zenbakian dagoen eraikinaren fatxadak (iparraldeko, hegoaldeko eta ekialdeko fatxadak) berritzeko obrak burutzeko proiektua
<b>Espedientea:</b>	2024/31
<b>Kontratu txikia:</b>	Ez
<b>Covid-19aren kudeaketarako kontratua:</b>	Ez
<b>Esparru-akordioa:</b>	Ez
<b>Eskuratzeko sistema dinamikoa :</b>	Ez
<b>Baterako kontratazioa :</b>	Ez

<b>Izapidetzearen egoera:</b>	Formalizatuta / Gauzatzen
<b>Tramitazioa:</b>	Arrunta
<b>Adjudikazio-prozedura:</b>	Ireki sinplifikatua
<b>Estatuko Legea:</b>	Ley 9/2017
<b>Arauketa harmonizatuaren mende:</b>	Ez
<b>Baztertzeko arrazoiak :</b>	Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazionalak Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: 9/2017KO LEGEAREN 71.ARTIKULUA
<b>Kontratu mota:</b>	Obrak
<b>Errekurtsoa:</b>	Bai
<b>Lizitazio elektronikoa :</b>	Bai
<b>KPE lizitazioa :</b>	Bai
<b>Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:</b>	<a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a>
<b>Komunikazioa:</b>	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
<b>Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :</b>	Ez

## Organismoak

<b>Botere adjudikatzailea:</b>	Gipuzkoako Foru Aldundia
<b>Erakunde sustatzailea:</b>	P2000000F - Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentua
<b>Kontratazio-organoa:</b>	Diputatuen kontseilua

**Botere mota:** Eskualdeko edo tokiko autoritatea

**Jarduera nagusia:** Zerbitzu publiko orokorrak

**Harreman teknikoa:** Izen-abizenak: MARI CARMEN DELGADO VALLEJO  
Helbidea: Secretaría Técnica Departamento Cuidados y Políticas Sociales  
Helbide elektronikoa: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus  
Telefonoa: +34 943112695

**Irekitzeko gutxieneko quoruma:** 2

**Mahai/batzordeko kidea:** Izena: María Carmen Delgado Vallejo  
Funtzioa: Idazkari  
Izena: Maria Isabel Adrian Llorente  
Funtzioa: Ordezko  
Izena: Francisco José Marroquin Urrestarazu  
Funtzioa: Ordezko  
Izena: Yolanda Cengotita Blanco  
Funtzioa: Ordezko  
Izena: Imanole Iñake Eizmendi Galarza  
Funtzioa: Besterik  
Izena: Aitor Rodriguez-Anabitarte Aizpeolea  
Funtzioa: Besterik  
Izena: Joseba Xabier Lerchundi Agote  
Funtzioa: Besterik  
Izena: Ana Maria Berges Ruiz  
Funtzioa: Besterik  
Izena: Jon Iribar Goenaga  
Funtzioa: Besterik

**Errekurtso-organoa:** Deskribapena: Gipuzkoako Foru Aldundia  
Posta helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)  
Herria: Donostia-San Sebastián  
Posta-kodea: 20004  
Helbide elektronikoa: tafrc@gipuzkoa.eus  
Web-helbidea: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>  
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** Ez

## Kontratuaren xedea

**CPVak :** CPV: 45200000-9 - Higiezinak eta ingeniari-tza zibileko lanak eraikitze-ko lan orokorrak  
Nagusia: Bai

<b>Gauzatze-leku nagusia EBN :</b>	Bai
<b>Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:</b>	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
<b>Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua</b>	Ez
<b>Sortaka zatitzea:</b>	Ez
<b>Aldaerak onartzen dira:</b>	Ez
<b>Aukerak onartzen dira :</b>	Ez
<b>Prezio unitarioak :</b>	Ez
<b>Pleguak eskuratzeko modua:</b>	<a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>
<b>Kontratuaren iraupena:</b>	Hilabeteak
<b>Epea:</b>	5
<b>Luzapenak :</b>	Ez
<b>Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :</b>	Ez
<b>Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :</b>	Bai
<b>Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :</b>	Bai
<b>Adjudikatze irizpideak:</b>	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
<b>Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):</b>	Irizpidea: prezioa Ponderazioa: 53

<b>Enkante elektronikoa erabiliko da :</b>	Ez
<b>Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:</b>	Helbidea: <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a> Telefonoa: +34 945016298
<b>Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:</b>	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
<b>Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :</b>	Ez
<b>Lizitatuak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):</b>	2 Hilabeteak
<b>Klausula bereziak:</b>	Mota: Ingurumenekoak Esleipen irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
<b>Lantegi babestuetarako erreserbatua:</b>	Ez
<b>Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:</b>	Ez
<b>Nahitaezkoa da kontratua betearazteko</b>	Ez

**adjudikatutako langileen  
izenak eta lanbide-  
kualifikazioak ematea:**

**Fitxategiko oharrak:** PCAP euskeraz

**Aldizkako kontratuak  
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa  
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa  
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa  
erabiliko da:** Ez

## **Datu ekonomikoak**

**Zenbatetsitako balioa:** 273.721,44

**Kontratuaren  
aurrekontua, BEZik gabe:** 273.721,44

**Kontratuaren  
aurrekontua, BEZa barne:** 331.202,94

**EBren funtsekin  
finantzatuta :** Ez

**Kontratuko  
aurrekontuaren BEZa(k):** Kontzeptua: TASA OROKORRA  
BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

**Behin-behineko bermea:** Ez

**Behin betiko bermea:** Bai

**Behin betiko bermearen  
zenbatekoa:** adjudikazioaren %5a

## **Fitxategiak**

**Fitxategiak:** Fitxategiaren izena: Zerbitzuko txostena.pdf  
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria  
Fitxategiaren izena: JAKINARAZPENA.pdf  
Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Fitxategiaren izena: BABA euskaraz.docx  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiko oharrak: PCAP euskeraz  
Fitxategiaren izena: 01 Memoria.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiko oharrak: Proiektuaren txostena  
Fitxategiaren izena: 02 Planos.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiko oharrak: PLANOAK  
Fitxategiaren izena: 04 Pliego.pdf  
Fitxategi mota: Oinarri teknikoaren agiria  
Fitxategiaren izena: 06 EBSS.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiko oharrak: Segurtasimelp eta osasuneko oinarrizko azterlana  
Fitxategiaren izena: BABA gazteleraz.docx  
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
Fitxategiaren izena: 03 Presupuesto.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiko oharrak: AURREKONTUA

## Sortak

## Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:**

2024/06/21 14:00

**Plikak irekitzea Formulak:**

Deskribapena: 2.artxiboaren irekiera  
Irekitze-data: 2024/06/28 11:00  
Publikoa: Bai  
Lekua: Teams aplikazioa  
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ikusi pleguak

**Plikak irekitzea Balio-iritziak:**

Deskribapena: 1.ARTXIBOA  
Irekitze-data: 2024/06/24 09:00  
Publikoa: Ez

**Mahaiaren/batzordearen erabakiak:**

Deskribapena: 1.artxiboaren irekiera akta  
Fitxategia: 1.artxiboa.pdf  
Deskribapena: 2.artxiboaren irekiera akta  
Fitxategia: 2.artxiboa.pdf  
Deskribapena: Eskaintza teknikoaren balorazio txostena  
Fitxategia: 03\_balorazio\_txostena\_Zarategi.pdf

**Beste batzuk:**

Kontzeptua: 2.ARTXIBOAREN IREKIERA LINKA  
Fitxategia: ANUNCIO APERTURA PÚBLICA ARCHIVO 2 EXPEDIENTE 2024.docx  
Kontzeptua: PRESTO DOKUMENTUAREN ESKAERA  
Fitxategia: solicitud programa presto del presupuesto.docx  
Kontzeptua: PRESTO DOKUMENTUARI BURUZKO OHARRA  
Fitxategia: 2024-31.docx

Kontzeptua: Eskaintza teknikoaren balorazio txostena  
Fitxategia: 03\_balorazio\_txostena\_Zarategi.pdf  
Kontzeptua: Zentrora Bisita (eskaera)  
Fitxategia: bisitak egiteko oharra\_Zarategi.docx

## Eskaintzak kudeatzea

**Enpresa lizitatuak:** **Izen soziala:** IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.  
Erregistro-data: 2024/06/21

## Ebazpena

Aurkeztutako lizitatuak 1  
kop.:  
Enpresa txiki eta 1  
ertainetatik jasotako  
eskaintzen kop.:  
EBko beste estatu kide 0  
batzuetatik jasotako  
eskaintzen kop.:  
Hirugarren herrialdeetatik 0  
jasotako eskaintzen kop.:  
Bide elektronikoz 1  
jasotako eskaintzen kop.:  
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 5  
Egoera: Adjudikazioa  
**Esleipendunaren  
eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 268.000  
Prezioa, BEZarekin: 324.280  
Epea (hilabeteak): 5

### Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/07/05  
Epe-mota: Hilabeteak  
Epearen hasiera-data: 2024/07/05  
Epea: 5

### Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: IPARRAGIRRE  
ERAIKUNTZA LANAK, S.L.  
Prezioa, BEZ gabe: 268.000  
Prezioa, BEZarekin: 324.280  
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai  
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS  
kodeak:**  
NUTS kodea: ES212  
Deskribapena: Gipuzkoa  
Nagusia: Bai  
Litekeena da kontratua Ez  
azpikontratatzea:



**Ebazpen-dokumentuak:** Fitxategiaren izena: JAKINARAZPENA.pdf  
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

## Kontratua

### Kontratua

Kontratuaren kodea: 2024/311162\_00001  
Kontratuaren egoera: Betetzea  
IFK: B20190674  
Izen soziala: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.  
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2024/07/10  
Admin. sina. D: 2024/08/01  
Kontratua: kontratua igotzeko.pdf

## Argitalpenak

<b>Kontratazailearen profilean argitaratu:</b>	Bai
<b>Automatikoki argitaratu EBAOn:</b>	Ez

## Errekurtsoa