

Instalazio termikoak mantentzea da (berokuntza, ur bero sanitarioa, klimatizazioa, airea berritzea, biltegiatzea eta erregaiak hornitzea, kasuen arabera), Legionellaren Prebentzio eta Kontrol Plana gauzatzea eta kontrolatzea Gipuzkoako Foru Aldundiaren eraikin batzuetako instalazio termikoetan.

Lehen argitalpenaren data: 2024/05/25 16:35

Azken argitalpenaren data: 2024/10/09 12:46

Espedientea: 2024023CO330

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 412.155,74

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 498.708,45

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Mugikortasuneko, Turismoko eta Lurralde Antolaketako Departamentua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea: Instalazio termikoak mantentzea da (berokuntza, ur bero sanitarioa, klimatizazioa, airea berritzea, biltegiatzea eta erregaiak hornitzea, kasuen arabera), Legionellaren Prebentzio eta Kontrol Plana gauzatzea eta kontrolatzea Gipuzkoako Foru Aldundiaren eraikin batzuetako instalazio termikoetan.

Espedientea: 2024023CO330

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak :	<p>Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia</p>

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia

Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazionalak

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazionalak

Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak:Culpable de mala conducta profesional grave

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Culpable de mala conducta profesional grave

Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa

Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiak:Zerga-ordainketa

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Zerga-ordainketa

Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Kontratu mota: Zerbitzuak

Errekurtsoa: Bai

Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Gipuzkoako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P2000000F - Mugikortasuneko, Turismoko eta Lurralde Antolaketako Departamentua
Kontratazio-organoa:	Diputatuen kontseilua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Unai Errea Helbidea: Plza Julio caro Baroja nº 2-3º San Sebastian Helbide elektronikoa: kontratazioamla@gipuzkoa.eus Telefonoa: +34 943112495
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Luis Ingunza Helbidea: Plaza Julio Caro Baroja nº 2-3 planta. San Sebastian Helbide elektronikoa: kontratazioamla@gipuzkoa.eus Telefonoa: +34 943112485
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Maite Iribarren Goikoecheandia Funtzioa: Besterik Izena: Juan Mari Zubillaga Fernández Funtzioa: Ordezko Izena: Unai Errea Berges

Funtzioa: Idazkari

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Gipuzkoako Foru Aldundia
Posta helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián
(Gipuzkoa)
Herria: Donostia-San Sebastián
Posta-kodea: 20004
Helbide elektronikoa: tafrc@gipuzkoa.eus
Web-helbidea: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 50720000-8 - Berokuntza zentralaren konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Nagusia: Bai
CPV: 50730000-1 - Hozte-ekipoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Nagusia: Ez
CPV: 50800000-3 - Askotariko konpontze- eta mantentze-zerbitzuak
Nagusia: Ez

**Gauzatze-leku nagusia
EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

**Kontratazio Publikoari
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

**Pleguak eskuratzeko
modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	3
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	2
Luzapenen deskribapena:	Urteko bi luzapen, guztizko iraupena (kontratua eta balizko luzapenak) 5 urtetik gorakoa izan gabe.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Zenbatekoa Ponderazioa: 41
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Ingurugiro irizpidea Ponderazioa: 3 Irizpidea: Berdintasuneko irizpidea Ponderazioa: 7 Irizpidea: BALIO JUDIZIO BIDEZ BALIOESTEKO IRIZPIDEAK Ponderazioa: 49
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 943112495
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoko gisa aurkeztu	Ez

**behar dira, edo katalogo
 elektronikoa bat eduki
 behar dute :**

**Lizitatuak eskaintzari
 eutsi behar dion
 gutxieneko epea
 (eskaintzak jasotzen
 direnetik):**

2 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
 Esleipen irizpideak: Bai
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen irizpideak: Bai
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
 erreserbatua:**

Ez

**Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko:**

Ez

**Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea:**

Ez

Fitxategiko oharrak:

AKAP

**Aldizkako kontratuak
 dira :**

Ez

**Eskari elektronikoa
 erabiliko da.:**

Ez

**Fakturazio elektronikoa
 onartuko da:**

Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 686.926,25

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 412.155,74

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 498.708,45

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: Esleipenaren zenbatekoaren % 5 (BEZik gabe)

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 20240412_PCAP_cs_r1.docx
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: AKAP_eu (1).docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: AKAP
Fitxategiaren izena: Kontseiluko akordioaren Ziurtagiria_2024-0323.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 20240412_MANTE-TERMICAS-MEMORIAJUSTIFICATIVA_r2.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: ANEXO II-GAMAS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: espd-request.pdf
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: ANEXO I-FICHAS TÉCNICAS.PDF
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: espd-request.xml
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: EKDB xml formatoan
Fitxategiaren izena: 20240403_MANTE-TERMICAS MEMORIAECONOMICA_r1.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Memorio ekonomikoa

Fitxategiaren izena: 20240412_PPTP-MANTERMICAS-2024-R3.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 20240513_PPTP-MANTERMICAS-2024-R3_eu_z.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Plegu teknikoak euskaraz

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2024/06/22 23:59
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: Irekitzea BAT zenbakiko artxibo elektronikoa: "AURRETIKO BEHARKIZUNAK BETETZEN DIRELA EGIAZTATZEKO DOKUMENTAZIOA" Irekitze-data: 2024/06/24 09:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: HIRU zenbakiko artxibo elektronikoa: "FORMULEN APLIKAZIOAREN BITARTEZ EBALUATZEKO ESKAINTZA EKONOMIKOA ETA DOKUMENTAZIOA" Irekitze-data: 2024/07/30 13:00 Publikoa: Bai Lekua: Mugikortasuneko eta Lurralde Antolaketako Departamentua Julio Caro Baroja plaza 2. zkia, 3. Solairua, 20018 Donostia Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Miembros mesa de contratación
Plikak irekitzea Balio-iritzia:	Deskribapena: Irekitzea BI zenbakiko artxibo elektronikoa: "BALIO IRIZPIDEEN BITARTEZ BALORATU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA" Irekitze-data: 2024/06/24 09:15 Publikoa: Ez Lekua: Mugikortasuneko, Turismoko eta Lurralde Antolaketako Departamentuko Idazkaritza Teknikoa. Julio Caro Baroja plaza 2. zkia, 3. Solairua, 20018 Donostia Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaiko kideak
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: AKTA III Adjudikazio proposamena Fitxategia: 2024023CO330 Propuesta adjudicación.pdf Deskribapena: II. AKTA -Aurretiko dokumentazioa eta Balio judizioa- Fitxategia: 2024023CO330_Capacidad y Solvencia - Juicio de valor.pdf Deskribapena: II. AKTA -Formulak- Fitxategia: 2024023CO330_Formulas - 3 sobres.pdf
Pleguaren argibidea:	Argibidea: PPTaren I. eranskina argitzea Fitxategia: Aclaraciones.docx

Beste batzuk: Kontzeptua: Formula aplikatzearen txostena
Fitxategia: MANTERMICAS-INFORME-OFErta econ.pdf
Kontzeptua: Teams esteka 3. gutun-azala irekitzea
Fitxategia: https.link Teams apertura Sobre 3.docx
Kontzeptua: Balio-judizioei buruzko txostena
Fitxategia: MANTERMICAS-INFORME-OFERTATEC (003).pdf
Kontzeptua: ERAIKINEN BISITA
Fitxategia: BISITA OHARRA-NOTA VISITA.doc

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzailerak: **Izen soziala:** CLIMATIZACIONES ORIO, S.L.
Erregistro-data: 2024/06/24

Izen soziala: GIROA S.A.
Erregistro-data: 2024/06/21

Izen soziala: EULEN, S.A.
Erregistro-data: 2024/06/19

Izen soziala: ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.
Erregistro-data: 2024/06/21

Izen soziala: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L
Erregistro-data: 2024/06/21

Izen soziala: ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.
Erregistro-data: 2024/06/21

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen kop.: 6
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 6
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 36
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Adjudikazioa:

Prezioa, BEZ gabe: 55.686,9
Prezioa, BEZarekin: 67.381,15
Epea (hilabeteak): 36

Adjudikazioaren data: 2024/10/02
Epe-mota: Urteak
Epea: 3

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: GIROA S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 55.686,9
Prezioa, BEZarekin: 67.381,15
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: FA-ML-2024-0252.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa: dd79b36e-60c3-439a-8b4d-215eece2971b-01

Errekurtsoa