

Contrato de servicios de limpieza de los establecimientos y locales que se gestionan por parte de BETERRI KOSTAKO INDUSTRIALDEA, S.A.

Fecha de la primera publicación: 27/05/2024 15:50

Fecha de la última publicación: 05/05/2026 12:12

Expediente: SPRILUR09/2024

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 41.828,32

Presupuesto del contrato con IVA: 50.612,27

Poder adjudicador: AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Entidad impulsora: A20316477 - Beterri Kostako Industrialdea, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato de servicios de limpieza de los establecimientos y locales que se gestionan por parte de BETERRI KOSTAKO INDUSTRIALDEA, S.A.
Expediente:	SPRILUR09/2024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Entidad impulsora:	A20316477 - Beterri Kostako Industrialdea, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Mesa contratación: Mesa de contratación - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Asuntos económicos y financieros

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Jesús María Eraña
Dirección: C/Juan Fermín Gilisagasti, 1. Edificio Zurriola, planta 2ª, local 4. 20018 Donostia – San Sebastián.
Email: ia-jmerana@spri.eus
Teléfono: +34 943316639

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Iñigo Ramos Bilbao
Función: Secretario/a
Nombre: Txaber Ouro
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Dirección General de SPRI-Agencia Vasca de Desarrollo Empresarial
Dirección Postal: Alameda Urquijo, 36-3ª Planta
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48011
Email: info@spri.eus
Dirección Web: www.spri.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse por plazos de un año hasta un máximo de 2 veces, siendo la duración máxima del contrato (prórrogas incluidas) de 4 años.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios cuantificables por fórmula Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios no cuantificables por fórmula Ponderación: 40
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Teléfono: +34 943316639

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : Sí

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 6 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: Sí

Observaciones del fichero: BORRADOR DEL CONTRATO

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 92.022,31

Presupuesto del contrato sin IVA: 41.828,32

Presupuesto del contrato con IVA: 50.612,27

Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: CARATULA LIMPIEZA BEKISA 2024.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA LIMPIEZA BEKISA 2024.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: BORRADOR DE CONTRATO LIMPIEZA BEKISA 2024.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: BORRADOR DEL CONTRATO Nombre del fichero: PUNTUACION_TECNICA-BEKISA.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: PUNTUACIÓN TÉCNICA Nombre del fichero: APERTURA_SOBRE-C_SPRILUR092024.mp4 Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: VIDEO APERTURA SOBRE C Nombre del fichero: INFORME PROPUESTA CLASIFICACION - LIMPIEZA BEKISA firmado.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: INFORME DE VALORACIÓN Y PROPUESTA DE CLASIFICACION Nombre del fichero: PLITEC_LIMPIEZA_BEKISA.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: PLICAP LIMPIEZA BEKISA 2024.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
------------------	--

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	17/06/2024 13:00
--	------------------

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:** Descripción: Sobre A. Acreditación de la Solvencia Técnica y Económico-Financiera
Fecha de apertura: 17/06/2024 13:30
Pública: No
Lugar: Oficinas de Sprilur, S.A.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

**Apertura de plicas
Fórmulas:** Descripción: Sobre C. Criterios cuantificables por fórmula
Fecha de apertura: 27/06/2024 13:00
Pública: Sí
Lugar: https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_ZDVjYWM3NjktNzYyYy00MmI2LTg2NmQtODJjMDU4YzYxMGUw%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22e0fb0d24-5f60-444a-9bb3-c440e41f42f0%22%7d
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

**Apertura de plicas Juicios
de valor:** Descripción: Sobre B. Criterios no cuantificables por fórmula
Fecha de apertura: 18/06/2024 13:00
Pública: Sí
Lugar: https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_MTAwOTAwNDAtYjhmNi00ZDdiLTlhNmYtNzdiN2lyYzUzMzUx%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22e0fb0d24-5f60-444a-9bb3-c440e41f42f0%22%7d
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: ACTA APERTURA SOBRE A
Fichero: ACTA APERTURA SOBRE A-LIMPIEZA BEKISA.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 40.200

Precio con IVA: 48.642

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 17/07/2024

Tipo plazo: Años

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LIMPIEZAS ULIA, S.L.

Precio sin IVA: 40.200

Precio con IVA: 48.642

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: RESOLUCION DE ADJUDICACION - LIMPIEZA BEKISA.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: SPRILUR09/2024492_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: B20062238

Razón Social: LIMPIEZAS ULIA, S.L.

F. Firma Admin.: 24/07/2024

Contrato: CONTRATO BEKISA- firmado.pdf

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 24.231

Incremento del Plazo: 12

Fecha resolución: 05/05/2026

Fecha finalización: 31/07/2027

Publicaciones

Publicar en Perfil de

Sí

Contratante:

Fecha de publicación: 27/05/2024

Publicar automáticamente No
en el DOUE:

Recurso