Licitación para el contrato de arrendamiento de un bien inmueble rústico en la localidad de Gopegi para uso ganadero o agrícola (parcela catastral 85 del polígono 5)

Fecha de la primera publicación: 03/06/2024 08:55

Fecha de la última publicación: 02/07/2024 11:05

Expediente: 279/2024

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 298

Presupuesto del contrato con IVA: 298

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zigoitia

Entidad impulsora: P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Licitación para el contrato de arrendamiento de un bien inmueble rústico en la localidad de Gopegi para uso ganadero o agrícola (parcela catastral 85 del polígono 5)
Expediente:	279/2024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zigoitia
Entidad impulsora:	P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia
Organo contratación:	Alcaldía
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: M Dirección: Bengolarra, 1 Email: marilo@zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ziortza Guinea Gutierrez Dirección: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Email: zigoitia@zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Mª Dolores Suarez Rodriguez Función: Secretario/a Nombre: Javier Gorbeña García Función: Otro Nombre: Rakel Sáez de Cámara Aguirre Función: Otro Nombre: Ziortza Guinea Gutiérrez Función: Otro Nombre: Idoia Garcia Mimenza Función: Suplente
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01001 Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 03000000-1 - Productos de la agricultura, ganadería, pesca, silvicultura y productos afines Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí

	Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	5
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	5 urte gehiago, ados jarrita
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio más alto Ponderación: 100

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041 Email: zigoitia@zigoitia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.490
Presupuesto del contrato sin IVA:	298
Presupuesto del contrato con IVA:	298
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Memoria justificativa del arrendamiento de la parcela rústica 85 del polígono 5 de Gopegi.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Pliego de condiciones para la licitación del arrendamiento del bien inmueble rústico (parcela 85 del polígono 5 de Gopegi).pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: DEKRETUA 2024-0253 [Resolución de Alcaldía de aprobación del expediente y pliego para la licitación del arrendamiento de la parcela 85 del polígono 5 de Gopegi].pdf

Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Ficha de inventario parcela 85 del polígono 5.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Nota simple del Registro de la Propiedad nº 1 a 23_05_2024.pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 18/06/2024 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 21/06/2024 10:00
Pública: Sí

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 21/06/2024 10:10
Pública: Sí
Lugar: Casa Consistorial
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta de la Mesa de Contratación de apertura de ofertas
Fichero: Acta de la Mesa de contratación de apertura de los sobres A y B y propuesta de adjudicación.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: SERGIO IÑÍGUEZ DE CIRIANO ÁLAVA
Fecha registro: 17/06/2024

Razón Social: ALBERTO SÁEZ DE VITERI LARRAZABAL
Fecha registro: 13/06/2024

Razón Social: DAVID SÁEZ DE CÁMARA AGUIRRE
Fecha registro: 18/06/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3

Nº de ofertas recibidas de pyme: 0

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3
Resolución:	Plazo (meses): 60 Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 460 Precio con IVA: 460 Plazo (meses): 60 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 01/07/2024 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 02/07/2024 Plazo: 5 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: SERGIO IÑÍGUEZ DE CIRIANO ÁLAVA Precio sin IVA: 460 Precio con IVA: 460 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí **NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: DEKRETUA 2024-0327 [Resolución de Alcaldía de adjudicación del contrato de arrendamiento de la parcela rústica 85 del polígono 5 de Gopegi] (1).pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato	Código del contrato: 279/2024704_00001 Estado Contrato: Ejecución CIF: 18594380F Razón Social: SERGIO IÑÍGUEZ DE CIRIANO ÁLAVA F. Firma Empresa / Formalización: 02/07/2024 F. Firma Admin.: 02/07/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	03/06/2024
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso