Gopegiko landa-ondasun higiezin baten alokairu-kontratuaren lizitazioa, abeltzaintza- edo nekazaritza-erabilerarako (5. poligonoko 85. katastro-partzela).

Lehen argitalpenaren data: 2024/06/03 08:55

Azken argitalpenaren data: 2024/07/02 11:05

Espedientea: 279/2024

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 298

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 298

Botere adjudikatzailea: Zigoitiko Udala

Erakunde sustatzailea: P0101800A - Zigoitiko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Gopegiko landa-ondasun higiezin baten alokairu-kontratuaren lizitazioa, abeltzaintza- edo nekazaritza-erabilerarako (5. poligonoko 85. katastro-partzela).
Espedientea:	279/2024
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Zigoitiko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: M Helbidea: Bengolarra, 1 Helbide elektronikoa: marilo@zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Ziortza Guinea Gutierrez Helbidea: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Mª Dolores Suarez Rodriguez Funtzioa: Idazkari Izena: Javier Gorbeña García Funtzioa: Besterik Izena: Rakel Sáez de Cámara Aguirre Funtzioa: Besterik Izena: Ziortza Guinea Gutiérrez Funtzioa: Besterik Izena: Idoia Garcia Mimenza Funtzioa: Ordezko
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01001 Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 03000000-1 - Nekazaritza, abeltzaintza, arrantza eta basogintzako produktuak, eta antzekoak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	5
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	5 años adicionales por mutuo acuerdo
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezio altuagoa Ponderazioa: 100
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041 Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen	Ez

izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	1.490
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	298
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	298
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Memoria justificativa del arrendamiento de la parcela rústica 85 del polígono 5 de Gopegi.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: Pliego de condiciones para la licitación del arrendamiento del bien inmueble rústico (parcela 85 del polígono 5 de Gopegi).pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2024-0253 [Resolución de Alcaldía de aprobación del expediente y pliego para la licitación del arrendamiento de la parcela 85 del polígono 5 de Gopegi].pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Ficha de inventario parcela 85 del polígono 5.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiaren izena: Nota simple del Registro de la Propiedad nº 1 a 23_05_2024.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2024/06/18 14:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: Gutunazala A irekitzea Irekitze-data: 2024/06/21 10:00 Publikoa: Bai
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: Gutunazala B irekitzea Irekitze-data: 2024/06/21 10:10 Publikoa: Bai Lekua: Udaletxean Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio Mahaia
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: Eskaintzak irekitzeko Kontratazio Mahaiaren akta Fitxategia: Acta de la Mesa de contratación de apertura de los sobres A y B y propuesta de adjudicación.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:	**Izen soziala:** SERGIO IÑÍGUEZ DE CIRIANO ÁLAVA Erregistro-data: 2024/06/17 **Izen soziala:** ALBERTO SÁEZ DE VITERI LARRAZABAL Erregistro-data: 2024/06/13 **Izen soziala:** DAVID SÁEZ DE CÁMARA AGUIRRE Erregistro-data: 2024/06/18

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 3

Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 60
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 460
Prezioa, BEZarekin: 460
Epea (hilabeteak): 60

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/07/01
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2024/07/02
Epea: 5
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: SERGIO IÑÍGUEZ DE CIRIANO ÁLAVA
Prezioa, BEZ gabe: 460
Prezioa, BEZarekin: 460
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2024-0327 [Resolución de Alcaldía de adjudicación del contrato de arrendamiento de la parcela rústica 85 del polígono 5 de Gopegi] (1).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 279/2024704_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: 18594380F
Izen soziala: SERGIO IÑÍGUEZ DE CIRIANO ÁLAVA
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2024/07/02
Admin. sina. D: 2024/07/02

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2024/06/03
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa