

Enajenación, mediante subasta, de un bien inmueble de naturaleza rústica y calificado como bien patrimonial (parcela catastral 274 del polígono 4 en diseminados de Zigoitia)

Fecha de la primera publicación: 12/06/2024 05:02

Fecha de la última publicación: 08/07/2024 14:36

Expediente: 137/2023

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 3.471,07

Presupuesto del contrato con IVA: 4.200

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zigoitia

Entidad impulsora: P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Enajenación, mediante subasta, de un bien inmueble de naturaleza rústica y calificado como bien patrimonial (parcela catastral 274 del polígono 4 en diseminados de Zigoitia)

Expediente: 137/2023

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zigoitia
Entidad impulsora:	P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia
Organo contratación:	Alcaldía
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Mariló Suárez Rodríguez
 Dirección: Bengolarra, 1
 Email: marilo@zigoitia.eus
 Teléfono: +34 945464041

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Ziortza Guinea Gutierrez
 Dirección: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava)
 Dirección Web: <http://www.zigoitia.eus>
 Email: zigoitia@zigoitia.eus
 Teléfono: +34 945464041

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: M^a Dolores Suarez Rodriguez
 Función: Secretario/a
 Nombre: Javier Gorbeña García
 Función: Otro
 Nombre: Rakel Sáez de Cámara Aguirre
 Función: Otro
 Nombre: Ziortza Guinea Gutiérrez
 Función: Otro
 Nombre: Idoia Garcia Mimenza
 Función: Suplente

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
 Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Código Postal: 01001
 Email: oafrc-kefoa@araba.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70122100-3 - Servicios de venta de terrenos
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
 Principal: Sí
 Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041 Email: zigoitia@zigoitia.eus Dirección: Casa consistorial-c/ Bengolarra, 1 (01138 Ondategi) Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041

Email: zigoitia@zigoitia.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos
periódicos : No

Se utilizará el pedido
electrónico: No

Se aceptará la facturación
electrónica: No

Se utilizará el pago
electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 3.471,07

Presupuesto del contrato
sin IVA: 3.471,07

Presupuesto del contrato
con IVA: 4.200

Financiado con fondos de
la UE : No

IVA(s) del presupuesto
del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: Sí

Importe de la garantía
provisional: 347,1

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Pliego de condiciones para la enajenación de la parcela 274 del polígono 4 de diseminados de Zigoitia.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Ficha del inventario de la parcela 274 del polígono 4.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Nota simple del Registro de la Propiedad de la parcela 274 del polígono 4 .pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Informe de 25 de abril de 2024 del arquitecto municipal con documentos adjuntos.pdf

Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: DEKRETUA 2024-0280 [Resolución de Alcaldía de aprobación del expediente y pliego para la enajenación mediante subasta de la parcela 274 del polígono 4 en diseminados de Zigoitia] (1).pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

27/06/2024 14:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 03/07/2024 10:00
Pública: Sí

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 03/07/2024 10:15
Pública: Sí
Lugar: Casa Consistorial
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Acta de la Mesa de Contratación
Fichero: Acta de la Mesa de contratación de apertura de sobres A y B y propuesta de adjudicación.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: GIBERRI GAZTA, S.C.
Fecha registro: 25/06/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas 1
por vía electrónica:
Resolución:

Plazo (meses): 3
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 3.471,9
Precio con IVA: 4.201
Plazo (meses): 3

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/07/2024
Tipo plazo: Meses
Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GIBERRI GAZTA,
S.C.

Precio sin IVA: 3.471,9
Precio con IVA: 4.201

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: DEKRETUA 2024-0337 [Resolución de Alcaldía de adjudicación de la enajenación onerosa de la parcela 274 del polígono 4 en diseminados de Zigoitia].pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 12/06/2024
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso