Landa-izaerako eta ondare-ondasun gisa kalifikatutako ondasun higiezin bat, enkante bidez, besterentzea (4. poligonoko 274. katastro-partzela, Zigoitiko sakabanatuetan)

Lehen argitalpenaren data: 2024/06/12 05:02

Azken argitalpenaren data: 2024/07/08 14:36

Espedientea: 137/2023

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 3.471,07

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 4.200

Botere adjudikatzailea: Zigoitiko Udala

Erakunde sustatzailea: P0101800A - Zigoitiko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Landa-izaerako eta ondare-ondasun gisa kalifikatutako ondasun higiezin bat, enkante bidez, besterentzea (4. poligonoko 274. katastro-partzela, Zigoitiko sakabanatuetan)
Espedientea:	137/2023
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Zigoitiko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Mariló Suárez Rodríguez Helbidea: Bengolarra, 1 Helbide elektronikoa: marilo@zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Ziortza Guinea Gutierrez Helbidea: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Mª Dolores Suarez Rodriguez Funtzioa: Idazkari Izena: Javier Gorbeña García Funtzioa: Besterik Izena: Rakel Sáez de Cámara Aguirre Funtzioa: Besterik Izena: Ziortza Guinea Gutiérrez Funtzioa: Besterik Izena: Idoia Garcia Mimenza Funtzioa: Ordezko
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01001 Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 70122100-3 - Lursailak saltzeko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	3
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041 Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus Helbidea: Casa consistorial-c/ Bengolarra, 1 (01138 Ondategi) Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041 Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	3.471,07
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	3.471,07
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	4.200
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Bai
Behin-behineko bermearen zenbatekoa:	347,1
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Pliego de condiciones para la enajenación de la parcela 274 del polígono 4 de diseminados de Zigoitia.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Ficha del inventario de la parcela 274 del polígono 4.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Nota simple del Registro de la Propiedad de la parcela 274 del polígono 4 .pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Informe de 25 de abril de 2024 del arquitecto municipal con documentos adjuntos.pdf Fitxategi mota: Memoria teknikoa Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2024-0280 [Resolución de Alcaldía de aprobación del expediente y pliego para la enajenación mediante

subasta de la parcela 274 del polígono 4 en diseminados de Zigoitia] (1).pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2024/06/27 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: A gutunazala irekitzea
Irekitze-data: 2024/07/03 10:00
Publikoa: Bai

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: B gutunazala irekitzea
Irekitze-data: 2024/07/03 10:15
Publikoa: Bai
Lekua: Udaletxean
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: Kontratazio-Mahaiaren akta
Fitxategia: Acta de la Mesa de contratación de apertura de sobres A y B y propuesta de adjudicación.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:
Izen soziala: GIBERRI GAZTA, S.C.
Erregistro-data: 2024/06/25

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 3

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 3.471,9
Prezioa, BEZarekin: 4.201
Epea (hilabeteak): 3

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/07/08
Epe-mota: Hilabeteak
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: GIBERRI GAZTA, S.C.
Prezioa, BEZ gabe: 3.471,9
Prezioa, BEZarekin: 4.201
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2024-0337 [Resolución de Alcaldía de adjudicación de la enajenación onerosa de la parcela 274 del polígono 4 en diseminados de Zigoitia].pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2024/06/12
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa