Apodakako Lugorri kaleko 3. zenbakian dagoen udalaren titulartasuneko bizitegirako hiri-partzela besterentzea enkante bidez (1. poligonoko 683 katastro-partzela)

Lehen argitalpenaren data: 2024/06/17 11:47

Azken argitalpenaren data: 2024/11/04 11:51

Espedientea: 2/2022

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 107.438,02

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 130.000

Botere adjudikatzailea: Zigoitiko Udala

Erakunde sustatzailea: P0101800A - Zigoitiko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Apodakako Lugorri kaleko 3. zenbakian dagoen udalaren titulartasuneko bizitegirako hiri-partzela besterentzea enkante bidez (1. poligonoko 683 katastro-partzela)
Espedientea:	2/2022
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Zigoitiko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0101800A - Zigoitiko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Mariló Suárez Rodríguez Helbidea: Bengolarra, 1 Helbide elektronikoa: marilo@zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Ziortza Guinea Gutierrez Helbidea: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	3
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Mª Dolores Suarez Rodriguez Funtzioa: Idazkari Izena: Idoia Garcia Mimenza Funtzioa: Ordezko Izena: Javier Gorbeña García Funtzioa: Besterik Izena: Rakel Sáez de Cámara Aguirre Funtzioa: Besterik Izena: Ziortza Guinea Gutiérrez Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01001 Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 70100000-2 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinekin erlazionatutako zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041 Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus Helbidea: Casa Consistorial (c/ Bengolarra, 1 en Ondategi) Web-helbidea: http://www.zigoitia.eus Telefonoa: +34 945464041 Helbide elektronikoa: zigoitia@zigoitia.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	107.438,02
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	107.438,02
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	130.000
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Bai
Behin-behineko bermearen zenbatekoa:	10.743,8
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Ficha del inventario.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Pliego de condiciones para la enajenación de la parcela 683 del polígono 1 de Apodaka.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Nota simple del registro de la propiedad.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Informe de 19 de febrero de 2024 del arquitecto municipal.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2024-0287 [Resolución de Alcaldía de aprobación de expediente y pliego de condiciones para enajenación de parcela 683 del polígono 1 de Apodaka].pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2024/09/16 14:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A gutunazala irekitzea Irekitze-data: 2024/09/18 10:00 Publikoa: Bai
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: B gutunazala irekitzea Irekitze-data: 2024/09/18 10:15 Publikoa: Bai Lekua: Udaletxean Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaia
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: A eta B gutun-azalak irekitzearen eta esleipen-proposamenaren kontratazio-mahaiaren akta Fitxategia: Acta de la Mesa de contratación de apertura de sobres A y B y propuesta de adjudicación.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:	**Izen soziala:** EDUARDO ELIZONDO BRAVO Erregistro-data: 2024/07/18 **Izen soziala:** M\ ESTHER LÓPEZ ALDUCIN Erregistro-data: 2024/09/16

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 12
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 126.034,7
Prezioa, BEZarekin: 152.501,99
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/10/01
Epe-mota: Urteak
Epea: 1
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: EDUARDO ELIZONDO BRAVO
Prezioa, BEZ gabe: 126.034,7
Prezioa, BEZarekin: 152.501,99
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: DEKRETUA 2024-0425 [Resolución de Alcaldía de enajenación del bien inmueble de Lugorri, 3 de Apodaka (parcela catastral 683 del polígono 1].pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2/2022704_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: 72732640Q
Izen soziala: EDUARDO ELIZONDO BRAVO
Admin. sina. D: 2024/11/04
Kontratua: Documento de formalización de la enajenación de la parcela 683 del polígono 1 de Apodaka (Lugorri, 3).pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2024/06/17
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi