

Servicios de Recepción, Limpieza y Mantenimiento Básico de Diversas Instalaciones Deportivas Municipales

Fecha de la primera publicación: 21/06/2024 09:06

Fecha de la última publicación: 01/10/2026 11:27

Expediente: 2024OZER0010

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 410.413,22

Presupuesto del contrato con IVA: 496.600

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Errenteria

Entidad impulsora: P2007200E - Ayuntamiento de Errenteria

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicios de Recepción, Limpieza y Mantenimiento Básico de Diversas Instalaciones Deportivas Municipales
Expediente:	2024OZER0010
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: Sí

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato: Servicios

Recurso (Expediente recurrido):	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Errenteria
Entidad impulsora:	P2007200E - Ayuntamiento de Errenteria
Organo contratación:	Alcalde-Presidente
Entidad tramitadora:	P2007200E - Ayuntamiento de Errenteria
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Errenteria
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ondare eta Kontratazioa / Contratación y Patrimonio Dirección: Herriko Plaza, z/g Email: kontratazioa@errenteria.eus Teléfono: +34 943449608
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Kiroletako Arduraduna / Responsable de Deportes (Luis Peña) Dirección: Herriko enparantza, s/n.20100 Errenteria(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.errenteria.eus Email: lpenna@errenteria.eus

Teléfono: +34 943449600

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Maite Sáez Olarra
Función: Secretario/a
Nombre: Marta Nicolás Goti
Función: Suplente
Nombre: Alazne Korta Zulaika
Función: Otro
Nombre: Leire Gómez Casasola
Función: Otro
Nombre: Irune Soto Cotorro
Función: Otro
Nombre: Elena Zaldúa Miguel
Función: Otro
Nombre: Jon Zugasti Salaberria
Función: Otro
Nombre: Arantxa Ezeiza Zabala
Función: Otro
Nombre: Begoña Bueno Barranco
Función: Otro
Nombre: Arantza Arrazola Iturbe
Función: Otro
Nombre: Ainhoa Esnaola Zubeldia
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Alcalá, 5
Localidad: Madrid
Código Postal: 28020
Email: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí
CPV: 98341130-5 - Servicios de conserjería
Principal: No

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí

Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	Sí
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Una prórroga de 2 años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 50

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Ampliación de horas de apertura al público Ponderación: 30 Criterio: Plan de Prestación del Servicio Ponderación: 20
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.errenteria.eus Teléfono: +34 943449608 Email: kontratazioa@errenteria.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Condiciones de ejecución del contrato:

- Igualdad - Lingüísticos

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Personal a subrogar

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 820.826,44

Presupuesto del contrato sin IVA: 410.413,22

Presupuesto del contrato con IVA: 496.600

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Dekretua_Hasiera.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: Caratula.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: OSAERA_COMPOSICIÓN.pdf
 Tipo de fichero: Composición de mesa
 Nombre del fichero: DEUC.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Anexo IX_Cast.odt
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: Karatula.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Plegu administratiboak.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo IX_Eusk.odt
 Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: LOTE_I_Subrogacion.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Personal a subrogar
 Nombre del fichero: LOTE_II_Subrogacion.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Personal a subrogar
 Nombre del fichero: LOTE_III_Subrogacion.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Personal a subrogar
 Nombre del fichero: Lote_I_PAC.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Plan de autocontrol
 Nombre del fichero: Lote_II_PAC.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Plan de autocontrol
 Nombre del fichero: Lote_III_PAC-1.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Plan de autocontrol
 Nombre del fichero: Laguntza_Ayuda.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Ayuda
 Nombre del fichero: Plegu teknikoa.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Pliegos administrativos.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Lotes:

Identificador: LOTE 1
 Objeto del contrato: Servicios de Recepción, Limpieza y Mantenimiento Básico del Frontón Municipal de Fanderia "Agustina Otaola, Raketista Profesionala"
 Valor estimado: 206.611,57
 Presupuesto del contrato sin IVA: 103.305,79
 Presupuesto del contrato con IVA: 125.000
 Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
 CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
 Principal: Sí
 CPV: 98341130-5 - Servicios de conserjería
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Una prórroga de 2 años	
Duración del lote: Años	
Plazo: 2	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Oferta económica Ponderación: 50 Criterios de calidad (en su caso) Criterio: Ampliación de horas de apertura al público Ponderación: 30 Criterio: Plan de Prestación del Servicio Ponderación: 20
Identificador: LOTE 2	
Objeto del contrato: Servicios de Recepción, Limpieza y Mantenimiento Básico de la Zona Deportiva I Fandería (campo de fútbol 11 y fútbol 7)	
Valor estimado: 327.272,73	
Presupuesto del contrato sin IVA: 163.636,37	
Presupuesto del contrato con IVA: 198.000	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios Principal: Sí CPV: 98341130-5 - Servicios de conserjería Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí

Descripción de las prórrogas: Una
prórroga de 2 años
Duración del lote: Años
Plazo: 2
Criterios de
adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en No
forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico:

**Criterios relativos al coste (en
caso de pluralidad de criterios)**

Criterio: Oferta económica

Ponderación: 50

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Ampliación de horas de
apertura al público

Ponderación: 30

Criterio: Plan de Prestación del
Servicio

Ponderación: 20

Identificador: LOTE 3
Objeto del contrato: Servicios
de Recepción, Limpieza y
Mantenimiento Básico de la Pista
polivalente Beraun
Valor estimado: 286.942,15
Presupuesto del contrato sin
IVA: 143.471,08
Presupuesto del contrato con
IVA: 173.600
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 90911200-8 - Servicios de
limpieza de edificios

Principal: Sí

CPV: 98341130-5 - Servicios de
conserjería

Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**

Código NUTS: ES212

Principal: Sí

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas: Sí

Descripción de las prórrogas: Una
prórroga de 2 años

Duración del lote: Años

Plazo: 2

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Oferta económica
Ponderación: 50

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Ampliación de horas de apertura al público
Ponderación: 30
Criterio: Plan de Prestación del Servicio
Ponderación: 20

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24/07/2024 13:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Archivo 1
Fecha de apertura: 01/08/2024 08:15
Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Archivo 3
Fecha de apertura: 22/08/2024 08:30
Pública: Sí
Lugar: El acto de apertura se podrá seguir mediante ZOOM en el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/96021680692>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Todas. AVISO: La fecha de apertura es una fecha estimada, la fecha exacta se confirmará por correo electrónico a las empresas licitadoras.

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Archivo 2
Fecha de apertura: 01/08/2024 08:30
Pública: No
Lugar: El acto de apertura se podrá seguir mediante ZOOM en el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/96021680692>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: 2. artxiboen irekiera
Fichero: AktaOZER0010_signed.pdf
Descripción: 3. artxiboen Irekiera

Fichero: AKTA_3.pdf

Gestión de ofertas

LOTE 1: **Razón Social:** EPLE KIROL KLUBA
Fecha registro: 19/07/2024

LOTE 3: **Razón Social:** EREINTZA ESKUBALOIA, K.E.
Fecha registro: 23/07/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2	
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1	
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0	
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0	
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2	
Motivo de la no adjudicación:	No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos	
Referencia del anuncio (20XX-XXXXXX) (año y número del documento):	2024-369151	
Resolución:	Lote: LOTE 1 Plazo (meses): 24 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 91.239,67 Precio con IVA: 110.400 Plazo (meses): 24 Adjudicación: Fecha adjudicación: 20/09/2024 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 18/10/2024 Plazo: 2 Empresa Adjudicataria: Razón social: EPLE KIROL KLUBA Precio sin IVA: 91.239,67 Precio con IVA: 110.400 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí	

		NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
	Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 1 Nº de ofertas recibidas de pyme: 1 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países: Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:	Lote: LOTE 2 Estado: Desierto Oferta Adjudicataria: Oferta base	
Resolución:	Lote: LOTE 3 Plazo (meses): 24 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base	
		Precio sin IVA: 136.474 Precio con IVA: 165.133,54 Plazo (meses): 24
	Adjudicación:	Fecha adjudicación: 20/09/2024 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 18/10/2024 Plazo: 2 Empresa Adjudicataria: Razón social: EREINTZA ESKUBALOA, K.E. Precio sin IVA: 136.474 Precio con IVA: 165.133,54 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
		NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212 Descripción: Gipuzkoa Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
	Licitadores:	Nº de licitadores presentados: 1 Nº de ofertas recibidas de pyme: 0 Nº de ofertas recibidas de otros: 0 Estados miembro de la UE: Nº de ofertas recibidas de terceros: 0 países:

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Documentos resolución: Nombre del fichero: Dekretua_Esleipena.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Dekretua_Esleipena.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2024OZER0010615_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE 1
CIF: G75164152
Razón Social: EPLE KIROL KLUBA
F. Firma Empresa / Formalización: 18/10/2024
F. Firma Admin.: 18/10/2024
Contrato: Kontratua_EPLE_sinatuta.pdf

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 125.000
Incremento del Plazo: 24
Fecha resolución: 29/09/2026
Fecha finalización: 31/10/2028
Referencia número expediente: 2026OKLU0014

Contrato

Código del contrato: 2024OZER0010615_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE 3
CIF: G75149799
Razón Social: EREINTZA ESKUBALOIA, K.E.
F. Firma Empresa / Formalización: 18/10/2024
F. Firma Admin.: 18/10/2024
Contrato: Kontratua_EREINTZA_sinatuta.pdf

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 173.600
Incremento del Plazo: 24
Fecha resolución: 29/09/2026
Fecha finalización: 31/10/2028
Referencia número expediente: 2026OKLU0014

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente No
en el DOUE:
Número de anuncio en el f2bbba0f-8172-4d8b-bc55-af43424ed985-01
DOUE anterior:

Recurso