

Construcción de Centro Social "La Casona"

Lehen argitalpenaren data: 2024/07/09 21:40

Azken argitalpenaren data: 2025/04/16 22:05

Espedientea: 1/2024

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 810.540,01

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 980.753,41

Botere adjudikatzailea: Lapuebla de Labarcako Udala

Erakunde sustatzailea: P0103500E - Lapuebla de Labarcako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Construcción de Centro Social "La Casona"
Espedientea:	1/2024
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzaileria:	Lapuebla de Labarcako Udala
Erakunde sustatzailea:	P0103500E - Lapuebla de Labarcako Udala
Kontratazio-organoa:	Udalbatzarra
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Alberto Julian Vigalondo Helbidea: Plaza el Plano, 901306 Lapuebla de Labarca(Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.lapuebladela Barca.eus Helbide elektronikoa: alapuebla@ayto.araba.eus Telefonoa: +34 945607051

**Irekitzeko gutxieneko
quoruma:** 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Maria Teresa Cordoba
 Funtzioa: Besterik
 Izena: MARIA ELIZABETH ARREGUI SANCHEZ
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: María Estela Martínez García
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: Ana María Espinosa Larreina
 Funtzioa: Idazkari

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Pleno
 Posta helbidea: Plaza del Plano nº9
 Herria: Lapuebla de Labarca
 Helbide elektronikoa: alapuebla@ayto.araba.eus
 Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 45215222-9 - Auzo-etxeak eraikitze lanak
 Nagusia: Bai
 CPV: 45211350-7 - Funtzio anitzeko higiezinak eraikitze lanak
 Nagusia: Ez

**Gauzatze-leku nagusia
EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES211
 Nagusia: Bai
 Deskribapena: Araba/Álava

**Kontratazio Publikoari
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	12
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Precio Ponderazioa: 50
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Criterios medioambientales Ponderazioa: 10 Irizpidea: Ampliación del plazo de garantía Ponderazioa: 5 Irizpidea: Memoria de ejecución de las obra Ponderazioa: 25 Irizpidea: Criterios sociales, calidad y estabilidad en el empleo Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.lapuebladela Barca.eus Telefonoa: +34 945607051 Helbide elektronikoa: alapuebla@ayto.araba.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Kontratua gauzatzean bete beharreko baldintzak.:	Según Pliego
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharra:	Proyecto Técnico
Aldizkako kontratuak dira :	Ez

Eskari elektronikoa Ez
erabiliko da.:

Fakturazio elektronikoa Ez
onartuko da:

Ordainketa elektronikoa Ez
erabiliko da:

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 810.540,01

Kontratuaren 810.540,01
aurrekontua, BEZik gabe:

Kontratuaren 980.753,41
aurrekontua, BEZa barne:

EBren funtsekin Ez
finantzatuta :

Kontratuko BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
aurrekontuaren BEZa(k):

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen cinco % precio adjudicación
zenbatekoa:

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: S-2206-01_00 MEMORIA PE.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: Proyecto Técnico
Fitxategiaren izena: S-2206-01_ANEXO I_FICHAS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: Proyecto Técnico
Fitxategiaren izena: S-2206-01_ANEXO II_PLIEGO DE CONDICIONES.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharra: Proyecto Técnico
Fitxategiaren izena: S-2206-01_ANEXO III ESS DE-DG (COMPLETO).pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiko oharrak: Proyecto Técnico
Fitxategiaren izena: S-2206-01_ANEXO IV_GESTION DE RESIDUOS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Proyecto Técnico
Fitxategiaren izena: S-2206-01_ANEXO V_PCC.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Proyecto Técnico
Fitxategiaren izena: S-2206-01_ANEXO VI PRESUPUESTO MOD.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Proyecto Técnico
Fitxategiaren izena: S-2206-01_ANEXO VII_CEE.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Proyecto Técnico
Fitxategiaren izena: S-2206-01_ZZ DG.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Proyecto Técnico
Fitxategiaren izena: S-2206-01_ANEXO VIII_PLAN DE ETAPAS_DIAGRAMA DE GANT.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: PLAN DE ETAPAS DIAGRAMA DE GANT
Fitxategiaren izena: P PT 8OBRAS.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: PCAP8 OBRAS.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: MEMORIA.pdf
Fitxategi mota: Beharra justifikatzeko memoria
Fitxategiaren izena: 20240709130108518.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Nota: hay un error tipográfico. La valoración total de la memoria de ejecución de las obras, tal y como se desprende del título como de la suma de los puntos evaluables, es de 25 puntos en total, no de 20, como se indica en el subepígrafe.
Fitxategiaren izena: P PT 8OBRAS.pdf
Fitxategi mota: PTP
Fitxategiko oharrak: Pliego de prescripciones técnicas
Fitxategiaren izena: PCAP8 OBRAS.pdf
Fitxategi mota: AKBA
Fitxategiko oharrak: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Prestatzeko jarduketak:

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:

2024/07/29 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:

Deskribapena: Apertura Documentación Administrativa y Proposición relativa a los criterios cuya valoración depende de un juicio de valor
Irekitze-data: 2024/07/31 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Udaletxea

Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: Dar cuenta de la valoración de archivo 1 y apertura archivo 2, criterios objetivos, y propuesta de adjudicación Irekitze-data: 2024/09/06 10:00 Publikoa: Bai
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: acta apertura archivo 1, se requiere subsanación a Construcciones Majuelo Garay SL Fitxategia: ACTA APERTURA ARCHIVO N°1.pdf Deskribapena: Acta valoración archivo 1, apertura archivo 2 y propuesta adjudicación Fitxategia: Acta Mesa Contratación.pdf
Pleguaren argibidea:	Argibidea: Observado un error en el plan de etapas/diagrama de Gantt, que corresponde a otra obra, se elimina el mismo y se sube el correcto en ficheros (anexo VIII) Argibidearen data: 2024/07/19 Fitxategia: S-2206-01_ANEXO VIII_PLAN DE ETAPAS_DIAGRAMA DE GANTT.pdf Argibidea: Está disponible a solicitud de los licitadores interesados el presupuesto en formato bc3. Pueden solicitarlo al Ayuntamiento por email (alapuebla@ayto.araba.eus) o teléfono (945607151) Argibidearen data: 2024/07/19 Argibidea: Hay un discordancia entre la clasificación indicada en PCAP y PPT. La correcta es GRUPO C, SUBGRUPO 4, CATEGORIA 2 Argibidearen data: 2024/07/19

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzailerak:	Izen soziala: UTE INDENORT-PROVISER Erregistro-data: 2024/07/29
	Izen soziala: CONSTRUCCIONES MAJUELO GARAY, S.L. Erregistro-data: 2024/07/29
	Izen soziala: OBRAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES S.A. (OCISA) Erregistro-data: 2024/07/29

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen kop.:	3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	3
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	3
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 12
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 727.465,58
Prezioa, BEZarekin: 880.233,35
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/09/19
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2024/09/19
Epea: 12

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: OBRAS
DE CONSTRUCCION E
INSTALACIONES S.A. (OCISA)

Prezioa, BEZ gabe: 727.465,58
Prezioa, BEZarekin: 880.233,35

Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:

NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: ACTA APERTURA ARCHIVO Nº1.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 1/2024956_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A50118504
Izen soziala: OBRAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES S.A. (OCISA)
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2024/09/19
Admin. sina. D: 2025/04/16
Kontratua: CONTRATO CONS.CENTRO SOCIAL.FDOpdf.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen Bai
profilean argitaratu:
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Errekurtsoa