

Servicio de mantenimiento de los aparatos elevadores de los edificios de titularidad de la Diputación Foral de Álava

Fecha de la primera publicación: 18/07/2024 09:05

Fecha de la última publicación: 24/01/2025 09:01

Expediente: SG 8/25

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 108.180

Presupuesto del contrato con IVA: 130.897,8

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Empleo, Comercio, Turismo y Administración Foral

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de mantenimiento de los aparatos elevadores de los edificios de titularidad de la Diputación Foral de Álava
Expediente:	SG 8/25
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripción de los motivos de exclusión en castellano: .
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava
Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Empleo, Comercio, Turismo y Administración Foral
Organo contratación:	Diputado/a Foral del Departamento de Empleo, Comercio, Turismo y Administración Foral

Entidad tramitadora:	P0100000I - Departamento de Empleo, Comercio, Turismo y Administración Foral
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Departamento de Empleo, Comercio, Turismo y Administración Foral
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Secretaría Técnica de Servicios Generales Dirección: Samaniego, 14 - 6ª pl. - 01008 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Email: sectecsergen@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Servicio de Mantenimiento Dirección: Plaza de la Provincia, 4 int..01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: jabustinza@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Estíbaliz Ruiz de Eguino Gamarra Mayor Función: Secretario/a Nombre: Arrate Mendizabal Galíndez Función: Suplente Nombre: Miriam López López Función: Otro Nombre: Arantza Villadangos Fernandez Función: Otro Nombre: Iker Miranda Serrano Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Santiago García Albás Función: Otro Nombre: Virginia Landa González Función: Otro Nombre: Blanca Alzola Santamaría Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01001 Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Fecha

Fecha inicio plazo: 01/01/2025

Fecha fin plazo: 31/12/2026

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 2

Descripción de las prórrogas: Prórrogas anuales

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Mejor precio ofertado Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Mejoras de interés propuestas sobre las condiciones técnicas mínimas Ponderación: 5 Criterio: Mejor planteamiento de desarrollo de los trabajos Ponderación: 35
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Sistema de licitación y contratación electrónica - https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945181818 Email: sectecsergen@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	Sí
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	259.632
Presupuesto del contrato sin IVA:	108.180
Presupuesto del contrato con IVA:	130.897,8
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % sobre el precio final ofertado (excluido IVA)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: DEUC exp 8-25.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: OF ascensores exp 8-25_cove.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Anexos Exp 8-25_cove.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Informe de Necesidades_ASCENSORES.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Cuadro de características_cove.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: Pliegos Tecnicos_cove.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: SERVICIOS PROCEDIMIENTO ABIERTO_cove.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: Informe de necesidad Exp 8-25.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Lotes:	Identificador: Lote 1
---------------	-----------------------

Objeto del contrato: Mantenimiento
de ascensores
 Valor estimado: 230.688
 Presupuesto del contrato sin
IVA: 96.120
 Presupuesto del contrato con
IVA: 116.305,2
 Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
 CPV: 50750000-7 - Servicios de
mantenimiento de ascensores
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**
 Código NUTS: ES211
 Principal: Sí
 Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: Sí
 Descripción de las
prórrogas: Prórrogas anuales
 Duración del lote: Fecha
 Fecha inicio plazo: 01/01/2025
 Fecha fin plazo: 31/12/2026
 Criterios de adjudicación: El
precio no es el único criterio de
adjudicación
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en
forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico: No

**Criterios relativos al coste (en
caso de pluralidad de criterios)**
 Criterio: Mejor precio ofertado
 Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso)
 Criterio: Mejor planteamiento de
desarrollo de los trabajos
 Ponderación: 35
 Criterio: Mejoras de interés
propuestas sobre las condiciones
técnicas mínimas
 Ponderación: 5

Identificador: Lote 2
 Objeto del contrato: Mantenimiento
de máquinas elevadoras
 Valor estimado: 28.944
 Presupuesto del contrato sin
IVA: 12.060

Presupuesto del contrato con IVA: 14.592,6	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES211
	Principal: Sí
	Descripción: Araba/Álava
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Prórrogas anuales	
Duración del lote: Fecha	
Fecha inicio plazo: 01/01/2025	
Fecha fin plazo: 31/12/2026	
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Mejor precio ofertado
	Ponderación: 60
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Mejor planteamiento de desarrollo de los trabajos
	Ponderación: 35
	Criterio: Mejoras de interés propuestas sobre las condiciones técnicas mínimas
	Ponderación: 5

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	12/09/2024 23:59
Apertura de plicas	Descripción: Apertura sobre C
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 13/09/2024 08:30

Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 30/09/2024 10:30
Pública: Sí
Lugar: Lugar: En la Sala de reuniones de la 5ª planta del edificio de la calle Samaniego 14 de Vitoria-Gasteiz. Enlace para seguimiento del acto vía internet: <https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE473.SDP>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 13/09/2024 09:00
Pública: No
Lugar: .
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .

Otros: Concepto: Vídeo del acto público de apertura de propuestas económicas
Fichero: Ekitaldiaren bideoa-Vídeo acto público.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: ORONA, S. COOP.
Lote: Lote 2
Fecha registro: 12/09/2024

Razón Social: ORONA, S. COOP.
Lote: Lote 1
Fecha registro: 12/09/2024

Razón Social: SCHINDLER SA
Lote: Lote 2
Fecha registro: 12/09/2024

Razón Social: SCHINDLER SA
Lote: Lote 1
Fecha registro: 12/09/2024

Razón Social: OTIS MOBILITY, S.A.
Lote: Lote 1
Fecha registro: 12/09/2024

Razón Social: OTIS MOBILITY, S.A.
Lote: Lote 2
Fecha registro: 12/09/2024

Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.
Lote: Lote 2
Fecha registro: 12/09/2024

Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.

Lote: Lote 1

Fecha registro: 12/09/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Lote: Lote 1

Plazo (meses): 1

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.414,44

Precio con IVA: 1.711,47

Plazo (meses): 1

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 20/12/2024

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 01/01/2025

Plazo: 24

Empresa Adjudicataria:

Razón social: TK ELEVADORES
ESPAÑA, S.L.

Precio sin IVA: 1.414,44

Precio con IVA: 1.711,47

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Lote: Lote 2

Plazo (meses): 1

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 376,88

Precio con IVA: 456,02

Adjudicación:

Plazo (meses): 1

Fecha adjudicación: 20/12/2024
 Tipo plazo: Meses
 Fecha inicio plazo: 01/01/2025
 Plazo: 24

Empresa Adjudicataria:
 Razón social: ORONA, S. COOP.
 Precio sin IVA: 376,88
 Precio con IVA: 456,02
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES211
 Descripción: Araba/Álava
 Principal: Sí
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Propuesta adjudicación Exp 8-25.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Acta apertura sobre A Exp 8-25.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa
 Nombre del fichero: Informe Evaluacion Mantenimiento de Ascensores Exp_08-25_FIRMADO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Orden Foral 691-2024.pdf
 Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
 Nombre del fichero: Acta apertura sobres B Exp 8-25.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Contrato

Código del contrato: SG 8/25566_00001
 Estado Contrato: Ejecución
 Lote: Lote 1
 CIF: B46001897
 Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.
 F. Firma Empresa / Formalización: 17/01/2025
 F. Firma Admin.: 22/01/2025

Contrato

Código del contrato: SG 8/25566_00002
 Estado Contrato: Ejecución
 Lote: Lote 2
 CIF: F20025318
 Razón Social: ORONA, S. COOP.
 F. Firma Empresa / Formalización: 22/01/2025
 F. Firma Admin.: 22/01/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	21c62cc9-00cc-41fc-9fb9-3b4c5da7f5f0-01

Recurso