

Asistencia técnica para la adaptación de las Normas Subsidiarias de Lazkao a la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, mediante la elaboración del nuevo Plan General de Ordenación Urbana de Lazkao

Fecha de la primera publicación: 21/07/2024 05:01

Fecha de la última publicación: 10/01/2025 09:06

Expediente: 2024PGOU07

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 278.354,89

Presupuesto del contrato con IVA: 336.809,42

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Lazkao

Entidad impulsora: P2005300E - Ayuntamiento de Lazkao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Asistencia técnica para la adaptación de las Normas Subsidiarias de Lazkao a la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, mediante la elaboración del nuevo Plan General de Ordenación Urbana de Lazkao

Expediente: 2024PGOU07

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Motivos de exclusión: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Motivos de exclusión puramente nacionales
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Ha cometido una falta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Lazkao
Entidad impulsora:	P2005300E - Ayuntamiento de Lazkao
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Miren Aldasoro Arozena Dirección: Euskadi enparantza, 1. 20210 Lazkao(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.lazkao.eus Email: udala@lazkao.eus Teléfono: +34 943088080
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Marisa Fresneda García Función: Secretario/a

Nombre: Amaia Barandiaran Imaz
 Función: Suplente
 Nombre: Miren Aldasoro Arozena
 Función: Otro
 Nombre: Idoia Garmendia Calleja
 Función: Otro
 Nombre: AITANA AMONDARAIN ESKISABEL
 Función: Otro
 Nombre: Amagoia Naldaiz Mingo
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Código Postal: 01010
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71400000-2 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:	Meses
Plazo:	40
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio ofertado Ponderación: 49
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Análisis y diagnóstico de la situación urbanística actual Ponderación: 23 Criterio: Objetivos y criterios de intervención Ponderación: 7 Criterio: Contenido material y calidad del documento Ponderación: 12 Criterio: Reducción del plazo de ejecución Ponderación: 2 Criterio: Análisis del marco general de referencia Ponderación: 7
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.lazkao.eus Teléfono: +34 943088080 Email: udala@lazkao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Acta de apertura del archivo electrónico "A"
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 278.354,89

Presupuesto del contrato sin IVA: 278.354,89

Presupuesto del contrato con IVA: 336.809,42

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 % del precio final ofertado, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Plegu Administratiboak.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Plegu teknikoak.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Pliego de condiciones técnicas
Nombre del fichero: Anexo II.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Instrucciones para la licitación electrónica
Nombre del fichero: Anexo I.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Observaciones del fichero: Modelo de oferta económica
Nombre del fichero: I Eranskina.pdf

Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: II Eranskina.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo III.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Instrucciones para la cumplimentación del Documento Europeo Único de Contratación (DEUC)
Nombre del fichero: IV Eranskina.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: III Eranskina.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo IV.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Modelo de compromiso de constitución de UTE, en su caso
Nombre del fichero: espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC
Observaciones del fichero: DEUC

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

30/08/2024 14:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura archivo electrónico "A"
Fecha de apertura: 02/09/2024 12:00
Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura archivo electrónico "C"
Fecha de apertura: 25/09/2024 12:00
Pública: Sí
Lugar: Casa Consistorial. La apertura se podrá seguir mediante la URL https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_lazkao_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura archivo electrónico "B"
Fecha de apertura: 09/09/2024 12:00
Pública: No
Lugar: Casa Consistorial
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** ESTUDIO K, S. COOP.

Fecha registro: 30/08/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 4
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 247.090,91
Precio con IVA: 51.889,09
Plazo (meses): 4

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 31/10/2024
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 07/01/2025
Plazo: 36

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ESTUDIO K, S. COOP.
Precio sin IVA: 247.090,91
Precio con IVA: 51.889,09
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 2024PGOU07_Capacidad y Solvencia_sig.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta de apertura del archivo electrónico "A"
Nombre del fichero: 2024PGOU07_Juicios de Valor-signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta de apertura del archivo electrónico nº 2
Nombre del fichero: 2024PGOU07_Fórmulas-signed-signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta de apertura del archivo electrónico "C"

Nombre del fichero: Lehen sailkatuari errekerimendua (Estudio K.).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Requerimiento como primer clasificado
Nombre del fichero: 2024-10-31ko O.B.ren ziurtagiria (PGOU, esleipena).pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Certificado de acuerdo de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2024PGOU07612_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: F48202402
Razón Social: ESTUDIO K, S. COOP.
F. Firma Empresa / Formalización: 07/01/2025
F. Firma Admin.: 08/01/2025
Contrato: Kontratua_sinatuta.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	09/01/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Fecha programada envío al DOUE:	09/01/2025
Número de anuncio en el DOUE anterior:	a58a44e4-7fe2-472e-92f1-fe4402401638-01

Recurso