Contrato de servicios de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud, de rehabilitación energética de la casa consistorial, financiada por el PROGRAMA DUS 5000 en el marco del Programa de Regeneración y Reto Demográfico del Plan de Recuperación, Transformación y Resilencia

Fecha de la primera publicación: 09/08/2024 11:50

Fecha de la última publicación: 24/10/2025 13:41

Expediente: 325/2024

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 40.150

Presupuesto del contrato con IVA: 48.581,5

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zigoitia

Entidad impulsora: P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato de servicios de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud, de rehabilitación energética de la casa consistorial, financiada por el PROGRAMA DUS 5000 en el marco del Programa de Regeneración y Reto Demográfico del Plan de Recuperación, Transformación y Resilencia
Expediente:	325/2024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	Proporción en base al presupuesto de ejecución material de la obra
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	Sí
Código MRR:	C02.I04.P02.S689

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zigoitia
Entidad impulsora:	P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P0101800A - Ayuntamiento de Zigoitia
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Zigoitia
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ziortza Guinea Gutiérrez Dirección: Calle Bengolarra, 1 Dirección Web: www.zigoitia.eus Email: zigoitia@zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Adolfo Moro Quintana Dirección: Bengolarra, 1. 01138 Zigoitia (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Email: zigoitia@zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Mª Dolores Suarez Rodriguez Función: Secretario/a Nombre: Idoia Garcia Mimenza Función: Suplente Nombre: Ziortza Guinea Gutiérrez Función: Otro Nombre: Javier Gorbeña García Función: Otro Nombre: Rakel Sáez de Cámara Aguirre Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Alcaldía del Ayuntamiento de Zigoitia Dirección Postal: Calle Bengolarra, 1 Localidad: Ondategi Código Postal: 01138 Email: zigoitia@zigoitia.eus Dirección Web: www.zigoitia.eus Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios Principal: Sí CPV: 71247000-1 - Supervisión del trabajo de construcción Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	7
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 40
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Calidad y diseño de las obras dirigidas por el arquitecto director de obra Ponderación: 10 Criterio: Experiencia profesional del arquitecto/a técnico/a sobre el mínimo exigido para acreditar la solvencia Ponderación: 20 Criterio: Experiencia profesional del arquitecto/a sobre el mínimo exigido para acreditar la solvencia Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zigoitia.eus Teléfono: +34 945464041 Email: zigoitia@zigoitia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: Sí

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 40.150

Presupuesto del contrato sin IVA: 40.150

Presupuesto del contrato con IVA: 48.581,5

Financiado con fondos de la UE : Sí

% Financiación:	77,81
Identificación del proyecto:	C02.I04.P02.S689
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	10%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 20240808_Resolución_DEKRETUA 2024-0383 [Resolución de Alcaldía de aprobación de expediente y pliegos de licitación de la dirección de obra de rehabilitación energética casa consistorial].pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 20240808_Otros_Memoria justificativa (1).pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 20240808_Otros_Pliego de claúsulas técnicas particulares_DUS CASA CONSISTORIAL (1).pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 20240808_Otros_Pliego de cláusulas administrativas particulares_DUS CASA CONSISTORIAL (1).pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Un solo lote

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	12/09/2024 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre A Documentación administrativa Fecha de apertura: 18/09/2024 10:00 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos de Casa Consistorial

Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre B: Oferta Económica y otros criterios de valoración automática Fecha de apertura: 18/09/2024 10:10 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos de la Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Ver mesa de contratación en PCAP
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de la Mesa de Contratación de apertura de ofertas y propuesta de adjudicación Fichero: Acta de la Mesa de Contratación de apertura de los archivos electrónicos A y B y propuesta de adjudicación.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Resolución:	Plazo (meses): 7 Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 39.748 Precio con IVA: 48.095,08 Plazo (meses): 7 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 13/11/2024 Tipo plazo: Meses Fecha inicio plazo: 21/11/2024 Plazo: 7 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: ESTUDIO ARQUITECTURA BASA, S.L. Precio sin IVA: 39.748 Precio con IVA: 48.095,08 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí **NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
La concesión se ha adjudicado a un consorcio: No
Renta procedente del pago de tasas y multas por los usuarios: 0
Primas, pagos u otras ventajas financieras: 0

Documentos resolución: Nombre del fichero: DEKRETUA 2024-0504 [Resolución de Alcaldía de adjudicación del contrato de servicios de dirección de obra y de ejecución y coordinación de segur.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 325/2024704_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B01346485
Razón Social: ESTUDIO ARQUITECTURA BASA, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 21/11/2024
F. Firma Admin.: 24/10/2025
Contrato: Documento de formalización del contrato de dirección de obra, de ejecución y coordinación-obra rehabilitación energética casa consistorial.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 09/08/2024
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso