Galdakaoko COZU2 SGEQZU2 ZUAZO hirugarren adinekoen Udal Egoitza handitzeko eta egokitzeko proiektua idaztea eta obra gauzatzea

Lehen argitalpenaren data: 2024/09/25 10:54

Azken argitalpenaren data: 2025/07/18 09:15

Espedientea: 5922/2023

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 3.589.256,2

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 3.980.000

Botere adjudikatzailea: Galdakao Udala

Erakunde sustatzailea: P4804400B - Galdakaoko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Galdakaoko COZU2 SGEQZU2 ZUAZO hirugarren adinekoen Udal Egoitza handitzeko eta egokitzeko proiektua idaztea eta obra gauzatzea
Espedientea:	5922/2023
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: EKAB agirian jasotakoak
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Galdakao Udala
Erakunde sustatzailea:	P4804400B - Galdakaoko Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatea

Erakunde izapidetzailea:	P4804400B - Galdakaoko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Galdakaoko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Departamento de Contratación Helbidea: Kurtzeko Plaza, 1.48960 Galdakao (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.galdakao.eus Helbide elektronikoa: contratacion@galdakao.eus Telefonoa: +34 944010500
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Área Técnica Municipal Helbidea: Kurtzeko Plaza, 1.48960 Galdakao (Bizkaia) Web-helbidea: http://www.galdakao.eus Helbide elektronikoa: contratacion@galdakao.net Telefonoa: +34 944010500
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Leire García Rodríguez Funtzioa: Ordezko Izena: Mikel Fuika Fuentes Fuika Fuentes Funtzioa: Besterik Izena: AINIZE AMARIKA BIDAURRATZAGA Funtzioa: Besterik Izena: Gonzalo Ispizua Anduiza Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak Nagusia: Ez

	CPV: 71000000-8 - Arkitektura-, eraikuntza-, ingeniaritza- eta ikuskaritza-zerbitzuak Nagusia: Bai CPV: 71221000-3 - Eraikinetarako arkitektura-zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 71242000-6 - Proiektu eta diseinuen lanketa; aurrekontuak Nagusia: Ez CPV: 71245000-7 - Onarpenerako aurkeztutako proiektuak, exekuzio-planoak eta zehaztapenak Nagusia: Ez CPV: 71356200-0 - Laguntza teknikoko zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	22
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai

Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: (C gutun-azala:AUTOMATIKOKI EBALUATU DAITEZKEEN IRIZPIDEAK, HONAKO HAUEK APLIKATUZ: FORMULAK) Ponderazioa: 55
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: B GUTUN-AZALA: BALIO-JUDIZIO BATEN KONPONKETAKO IRIZPIDEAK Ponderazioa: 45
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: A través de la aplicación de Licitación electrónica de la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 945016298 Helbide elektronikoa: laguntzakpe@euskadi.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Oharrak: Nahitaezko sailkapena kontratistarentzat Taldea Azpitaldea Kategoria A 1 2 C 2 2 C 3 2 C 4 2

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Bai

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 3.589.256,2

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 3.589.256,2

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 3.980.000

Oharrak: - Proiektua idaztea: 350.000 euro. - Obra gauzatzea: 3.630.000 euro.

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 10%, BEZaren tasa txikitua BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	esleipenaren zenbatekoaren % 5, BEZik gabe.

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PLIEGO ADMINISTRATIVO.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Decreto aprobacion anteproyecto.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Anteproyecto.zip Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Aurreproiektu Fitxategiaren izena: README.txt Fitxategi mota: EKAB Fitxategiaren izena: EBAZPENA RESOLUCION 2024-2049.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Memoria de necesidad e idoneidad.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria Fitxategiaren izena: PPT.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2024/10/31 18:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A gutun-azalaren irekitzea Irekitze-data: 2024/11/04 08:00 Publikoa: Ez Lekua: Gobernu-sala Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: Behin betiko data: C GUTUN-AZALA (ekitaldi publikoa): C gutun-azala jendaurrean ireki nahi dutenek mezu elektroniko bat bidali beharko dute helbide honetara: contratacion@galdakao.net , gutun-azala ireki baino 8 ordu lehenago. Horrela, esteka bidaliko zaie, ZOOM bidez bideokonferentzian sar daitezen. Irekitze-data: 2025/03/12 12:30

Publikoa: Bai
Lekua: Gobernu gela
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaia

Plikak irekitzea Balio-iritziak:

Deskribapena: B gutun-azalaren irekitzea
Irekitze-data: 2024/11/06 10:30
Publikoa: Ez
Lekua: Gobernu-sala
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-Mahai

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: A+B gutun-azalaren mahai-akta
Fitxategia: Acta A B.pdf
Deskribapena: B gutun-azalaren balorazio txostena
Fitxategia: Informe sobre B_Ampliacion_R_Zuazo.pdf
Deskribapena: Adenda B gaineko txostena
Fitxategia: Adenda_Informe_Sobre_B_Residencia_Zuazo.pdf
Deskribapena: C gutun-azalaren akta
Fitxategia: KONTRATAZIOEN AKTA LIBURUA 2025-0023 [Acta Sobre C].pdf
Deskribapena: C gutun-azalaren txostena
Fitxategia: Informe Tecnico Sobre C.pdf
Deskribapena: Esleipen-proposamenaren akta
Fitxategia: Acta Propuesta de Adjudicación.pdf
Deskribapena: Lizitatzaileak bere eskaintzari eusteko erabakia hartzeari buruzko akta
Fitxategia: 5922_2023 Acta pronunciamiento sobre mantenimiento oferta.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:

Izen soziala: EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.
Erregistro-data: 2024/10/31

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 14
Egoera: Adjudikazioa

Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 3.370.670,5
Prezioa, BEZarekin: 3.737.618,01
Epea (hilabeteak): 14

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/06/19
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/07/17
Epea: 14

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 3.370.670,5
Prezioa, BEZarekin: 3.737.618,01
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: RESOLUCION 2025-1382 ADJUDICACIÓN CONTRATO.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 5922/2023729_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A95030268
Izen soziala: EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/07/17
Admin. sina. D: 2025/07/17

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai

Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 20250310_Beste_Fwd_EB_2024_188_OARC-ren EBAZPENA.zip
Fitxategiaren izena: Resolución medidas provisionales recurso EB_2024_188.pdf

Fitxategiko oharrak: KIEAO-k lizitazio-prozedura etetea, Euskal Herrko Arkitektoen Elkargo Ofiziala-k jarritako errekurtso berezian.