

Construcción de 57 alojamientos dotacionales en la parcela AD-1 Unidad de ejecución 1- Zorrotzaurre. Bilbao (Bizkaia)

Fecha de la primera publicación: 30/09/2024 09:25

Fecha de la última publicación: 03/12/2024 09:26

Expediente: C01/005/2024

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 9.367.705,3

Presupuesto del contrato con IVA: 10.304.475,83

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Planificación Territorial, Vivienda y Transportes

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Construcción de 57 alojamientos dotacionales en la parcela AD-1 Unidad de ejecución 1- Zorrotzaurre. Bilbao (Bizkaia)
Expediente:	C01/005/2024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión :	<p>Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador</p>

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Motivos de exclusión puramente nacionales
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Ha cometido una falta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato: Obras

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - Planificación Territorial, Vivienda y Transportes
Organo contratación:	Consejero/a de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes
Entidad tramitadora:	S4833001C - Economía y Hacienda
Mesa contratación:	Comisión Central de Contratación - Dirección de Patrimonio y Contratación
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Pello Muruetagoiena Gondra Dirección: Donostia-San Sebastian, 1 Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Email: p-muruetagoiena@euskadi.eus Teléfono: +34 945018965
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Rosa Razkin Senar Dirección: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Email: etxebizitzensustapena@euskadi.eus Teléfono: +34 945019888

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Pello Muruetagoiena Gondra
Función: Secretario/a
Nombre: Miguel Unzalu Fernández de Gorostiza
Función: Otro
Nombre: Ainhoa Ines Haza López
Función: Otro
Nombre: Iñaki Basauri Bengoa
Función: Otro
Nombre: Itziar Benito del Valle Saéz
Función: Otro
Nombre: Jon Joseba Salazar Izaguirre
Función: Otro
Nombre: Almudena Otaola Urquijo
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45211000-9 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	38
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 35
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria de la ejecución de la obra Ponderación: 49 Criterio: Ampliación del plazo de garantía Ponderación: 4 Criterio: Seguimiento de la obra Ponderación: 2 Criterio: Aspectos ambientales Ponderación: 5 Criterio: Por la contratación de mujeres Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945019790

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Observaciones del fichero:	Fecha publicación 25/10/2024
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	9.367.705,3
Presupuesto del contrato sin IVA:	9.367.705,3
Presupuesto del contrato con IVA:	10.304.475,83
Observaciones:	Construcción de 57 alojamientos dotacionales en la parcela AD-1 Unidad de ejecución 1- Zorrotzaurre. Bilbao (Bizkaia)
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 10 %, tipo de IVA reducido
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado(sin IVA)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Informe revision precios.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Justificacion criterios de contratacion.pdf Tipo de fichero: Otros
------------------	---

Nombre del fichero: Anexo II.2 compromiso adscripción medios.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.3 designación confidencial.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.5 declaración compromiso .docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.6 empresas mismo grupo.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V.2 ausencia prohibiciones.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V.3 mod.aval bancario.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V.4 mod.seguro caución.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: PCAP 57 AD Zorrozaurre.docx
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 03 Informe contratacion mujeres.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 240711_KONTA_A_7004 (002).pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Certificacion Consejo Gobierno (002).pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 240313 BEP obra 57 AD Zorrotzaurre.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.9 plan igualdad o delitos.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo III.1 oferta económica.docx
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: Anexo V.1 disponibilidad solvencia.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V.5 DACI.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.0 datos carácter personal.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.4 compromiso UTE.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: URL.docx
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: DEUC.xml
 Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26/11/2024 13:00

Apertura de plicas Descripción: Apertura sobre A
Capacidad y solvencia: Fecha de apertura: 26/11/2024 13:15
 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 10/01/2025 12:00
Pública: Sí
Lugar: SALA 1 -LAKUA DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN 01010 VITORIA-GASTEIZ <https://www.irekia.euskadi.eus/es>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 02/12/2024 11:30
Pública: Sí
Lugar: SALA 1 -LAKUA DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN 01010 VITORIA-GASTEIZ <https://www.irekia.euskadi.eus/es>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta sobre C (publicado 03/12/2024)
Fichero: Acta sobre C.pdf
Descripción: Acta sobre A (fecha de publicación: 27/11/2024)
Fichero: Acta sobre A.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Pregunta 5
Fecha aclaración: 07/11/2024
Fichero: Pregunta 5.docx
Aclaración: Nota
Fecha aclaración: 01/10/2024
Fichero: Oharra-Aviso.docx
Aclaración: Nota
Fecha aclaración: 18/10/2024
Fichero: Oharra.docx
Aclaración: Nota
Fecha aclaración: 30/09/2024
Fichero: Oharra-Aviso.docx
Aclaración: Preguntas 1-4
Fecha aclaración: 04/10/2024
Fichero: Preguntas 1-4.docx
Aclaración: Nota
Fecha aclaración: 01/10/2024
Fichero: Oharra-Aviso.docx

Otros: Concepto: Resolución de retroacción (fecha de publicación: 25/10/2024)
Fichero: Res.retroaccion.Zorrotzaurre.sina.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	c0b2b5b1-f7cf-4795-994d-3ca383c383ef-01

Recurso