

Zorrotzaurreko 1. exekuzio-unitateko AD-1 lurzatian 57 zuzkidura-bizitoki eraikitzea. Bilbo (Bizkaia)

Lehen argitalpenaren data: 2024/09/30 09:25

Azken argitalpenaren data: 2024/10/29 14:59

Espedientea: C01/005/2024

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Aurkezteko epean

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 9.367.705,3

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 10.304.475,83

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Zorrotzaurreko 1. exekuzio-unitateko AD-1 lurzatian 57 zuzkidura-bizitoki eraikitzea. Bilbo (Bizkaia)
Espedientea:	C01/005/2024
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Aurkezteko epean

Tramitazioa: Arrunta

Adjudikazio-prozedura: Irekia

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Bai

Baztertzeko arrazoiak : Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Porrot
Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria
Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria
Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak:Iruzur
Baztertzeko arrazoiak:Iruzur
Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoiak: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazionalak

Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazionalak

Baztertzeko arrazoiak: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiak: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak: Culpable de mala conducta profesional grave
Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Culpable de mala conducta profesional grave

Baztertzeko arrazoiak: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa

Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa

Baztertzeko arrazoiak: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiak: Zerga-ordainketa

Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Zerga-ordainketa

Baztertzeko arrazoiak: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Kontratu mota: Obrak

Errekurtsoa: Ez

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Komunikazioa: Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan

Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana : Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak

Kontratazio-organoa: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak Sailburua

Erakunde izapidetzailea: S4833001C - Ekonomia eta Ogasuna

Kontratazio-mahaia: Kontratazio Batzorde Nagusia - Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana: Izen-abizenak: Pello Muruetagoiena Gondra
Helbidea: Donostia-San Sebastian, 1
Web-helbidea: <https://www.contratacion.euskadi.eus>
Helbide elektronikoa: p-muruetagoiena@euskadi.eus
Telefonoa: +34 945018965

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: Rosa Razkin Senar
Helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz
Web-helbidea: <https://www.contratacion.euskadi.eus>
Helbide elektronikoa: etxebizitzensustapena@euskadi.eus
Telefonoa: +34 945019888

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Pello Muruetagoiena Gondra
Funtzioa: Idazkari
Izena: Miguel Unzalu Fernández de Gorostiza
Funtzioa: Besterik
Izena: Ainhoa Ines Haza López
Funtzioa: Besterik

Izena: Iñaki Basauri Bengoa
Funtzioa: Besterik
Izena: Itziar Benito del Valle Saéz
Funtzioa: Besterik
Izena: Jon Joseba Salazar Izaguirre
Funtzioa: Besterik
Izena: Almudena Otaola Urquijo
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 45211000-9 - Etxebizitza kolektiboak eta familia bakarreko higiezinak eraikitze lanak
Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

**Kontratazio Publikoari
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

**Pleguak eskuratzeko
modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	38
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 35
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Obra gauzatzeari buruzko memoria Ponderazioa: 49 Irizpidea: Berme-epea luzatzea Ponderazioa: 4 Irizpidea: Obraren jarraipena Ponderazioa: 2 Irizpidea: Ingurumen-alderdiak Ponderazioa: 5 Irizpidea: Emakumeak kontratatzeagatik Ponderazioa: 5
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 945019790
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu	Ez

**behar dira, edo katalogo
 elektronikoa bat eduki
 behar dute :**

**Lizitatuak eskaintzari
 eutsi behar dion
 gutxieneko epea
 (eskaintzak jasotzen
 direnetik):**

2 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
 Esleipen Irizpideak: Bai
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
 erreserbatua:**

Ez

**Enplegu babestuko
 programa batean
 egikaritzeko:**

Ez

**Nahitaezkoa da
 kontratua betearazteko
 adjudikatutako langileen
 izenak eta lanbide-
 kualifikazioak ematea:**

Ez

**Aldizkako kontratuak
 dira :**

Ez

**Eskari elektronikoa
 erabiliko da.:**

Ez

**Fakturazio elektronikoa
 onartuko da:**

Bai

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 9.367.705,3

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 9.367.705,3

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 10.304.475,83

Oharrak: Zorrotzaurreko 1. exekuzio-unitateko AD-1 lurzatian 57 zuzkidura-bizitoki eraikitzea. Bilbo (Bizkaia)

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 10%, BEZaren tasa txikitua

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: eskainitako azken prezioaren % 5 (BEZik gabe)

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Informe revision precios.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: Justificacion criterios de contratacion.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: Anexo II.2 compromiso adscripción medios.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: Anexo II.3 designación confidencial.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: Anexo II.5 declaración compromiso .docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: Anexo II.6 empresas mismo grupo.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: Anexo V.2 ausencia prohibiciones.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: Anexo V.3 mod.aval bancario.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: Anexo V.4 mod.seguro caución.docx
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiaren izena: PCAP 57 AD Zorrozaurre.docx

Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 03 Informe contratacion mujeres.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 240711_KONTA_A_7004 (002).pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Certificacion Consejo Gobierno (002).pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 240313 BEP obra 57 AD Zorrotzaurre.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo II.9 plan igualdad o delitos.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo III.1 oferta económica.docx
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredia
Fitxategiaren izena: Anexo V.1 disponibilidad solvencia.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo V.5 DACI.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo II.0 datos carácter personal.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo II.4 compromiso UTE.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: URL.docx
Fitxategi mota: Oinarri teknikoaren agiria
Fitxategiaren izena: DEUC.xml
Fitxategi mota: EKAB

Sortak

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:**

2024/11/26 13:00

**Plikak irekitzea Gaitasun
eta kaudimena:**

Deskribapena: A gutun-azalaren irekiera
Irekitze-data: 2024/11/26 13:15
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: B gutun-azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/01/10 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: 1. aretoa -LAKUA DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN 01010
VITORIA-GASTEIZ <https://www.irekia.euskadi.eus/es>
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: -

**Plikak irekitzea Balio-
iritziak:**

Deskribapena: C azalaren irekiera
Irekitze-data: 2024/12/02 11:30
Publikoa: Bai
Lekua: 1. aretoa -LAKUA DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN 01010
VITORIA-GASTEIZ <https://www.irekia.euskadi.eus/es>
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: -

Pleguaren argibidea: Argibidea: Ohar
Argibidearen data: 2024/10/01
Fitxategia: Oharra-Aviso.docx
Argibidea: Oharra
Argibidearen data: 2024/10/18
Fitxategia: Oharra.docx
Argibidea: Ohar
Argibidearen data: 2024/09/30
Fitxategia: Oharra-Aviso.docx
Argibidea: 1-4 galderak
Argibidearen data: 2024/10/04
Fitxategia: Preguntas 1-4.docx
Argibidea: Ohar
Argibidearen data: 2024/10/01
Fitxategia: Oharra-Aviso.docx

Beste batzuk: Kontzeptua: Atzera egiteko ebazpena (argitaratze-data: 2024/10/25)
Fitxategia: Res.retroaccion.Zorrotzaurre.sina.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratzailearen Bai
profilean argitaratu:
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:
ABAOko iragarki zenbakia c0b2b5b1-f7cf-4795-994d-3ca383c383ef-01
baino lehenagokoa:

Errekurtsoa