

Contrato de Dirección de las Obras de Acondicionamiento de la Parcela 3, en el Polígono Industrial Xey, en Zumaia

Fecha de la primera publicación: 04/10/2024 13:18

Fecha de la última publicación: 02/07/2026 10:33

Expediente: SPRILUR24/2024

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 60.000

Presupuesto del contrato con IVA: 72.600

Poder adjudicador: AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Entidad impulsora: A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato de Dirección de las Obras de Acondicionamiento de la Parcela 3, en el Polígono Industrial Xey, en Zumaia
Expediente:	SPRILUR24/2024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Entidad impulsora:	A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01024090 - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.
Mesa contratación:	Mesa de contratación - AZPILUR EUSKADI, S.A.M.P.

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Asuntos económicos y financieros

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Argi Batarrita Agirretxe
Dirección: Alameda de Urquijo, 36, 3ª planta.48011 Bilbao (Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.sprilur.eus>
Email: abatarrita@spri.eus
Teléfono: +34 944236118

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Iñigo Ramos Bilbao
Función: Secretario/a
Nombre: Txaber Ouro
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Dirección General de SPRI-Agencia Vasca de Desarrollo Empresarial
Dirección Postal: Alameda Urquijo, 36-3ª Planta
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48011
Email: info@spri.eus
Dirección Web: www.spri.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71520000-9 - Servicios de supervisión de obras
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	7
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios cuantificables por fórmula Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios no cuantificables por fórmula Ponderación: 49
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.sprilur.eus Teléfono: +34 944236118 Email: sprilur@spri.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de
participación:

Las ofertas deben
presentarse en forma de
catálogos electrónicos
o incluir un catálogo
electrónico :

Sí

Plazo mínimo durante el
cual el licitador estará
obligado a mantener la
oferta (a partir de la
recepción de ofertas):

6 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: Sí

Observaciones del fichero: BORRADOR DEL CONTRATO

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 60.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 60.000

Presupuesto del contrato con IVA: 72.600

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio final ofertado, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: CARATULA-DIRECCIÓN OBRA RELENO XEY.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA-DIRECCIÓN OBRA RELENO XEY.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: BORRADOR CONTRATO DIRECCIÓN OBRA RELENO XEY.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: BORRADOR DEL CONTRATO
 Nombre del fichero: DOCUMENTACION_TECNICA_XEY.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
 Nombre del fichero: NOTA_ACLARATORIA_CONSULTAS.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: NOTA ACLARATORIA
 Nombre del fichero: Resolución_Calidad_Suelo.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: RESOLUCIÓN CALIDAD SUELO
 Nombre del fichero: NOTA_INFORMATIVA_VISITA_PARCELA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: NOTA INFORMATIVA RELATIVA A LA VISITA DEL EMPLAZAMIENTO OBJETO DE LA LICITACIÓN
 Nombre del fichero: PUNTUACION_TECNICA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: PUNTUACIÓN TÉCNICA
 Nombre del fichero: VIDEO_APERTURA_SOBRE-C-SPRILUR242024.mp4
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: VIDEO APERTUAR SOBRE C. CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FÓRMULA
 Nombre del fichero: INFORME PROPUESTA CLASIFICACIÓN - Zumaia Xey DO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: INFORME DE VALORACIÓN Y PROPUESTA DE CLASIFICACIÓN
 Nombre del fichero: PLITEC_DO_XEY.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: PLICAP - DIRECCIÓN OBRA RELENO XEY.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	08/11/2024 13:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre A. Solvencia Técnica y Económico-Financiera Fecha de apertura: 08/11/2024 13:30 Pública: No Lugar: Oficinas SPRILUR, S.A. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobre C. Criterios cuantificables por fórmula Fecha de apertura: 25/11/2024 13:00 Pública: Sí Lugar: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MDcxMTc0MjUtOWQ3Zi00ZGVlTlJNGMtNTFkOWIwZTA4ZWFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22e0fb0d24-5f60-444a-9bb3-c440e41f42f0%22%7d Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobre B. Criterios no cuantificables por fórmula Fecha de apertura: 13/11/2024 13:00 Pública: No Lugar: Oficinas SPRILUR, S.A. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contatación
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA APERTURA SOBRE A. SOLVENCIA TÉCNICA Y ECONÓMICO Y FINANCIERA Fichero: ACTA_ APERTURA_ SOBRE-A-Xey_D.O.pdf Descripción: ACTA APERTURA SOBRE C. CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FÓRMULA Fichero: ACTA_ APERTURA_ SOBRE-C_Zumaia_Xey_DO.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1

Nº de ofertas recibidas de
otros Estados miembro
de la UE:

0

Nº de ofertas recibidas de
terceros países:

0

Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica:

1

Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 48.000

Precio con IVA: 58.080

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/12/2024

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 13/12/2024

Plazo: 7

Empresa Adjudicataria:

Razón social: SALABERRIA

INGENIERITZA S.L.

Precio sin IVA: 48.000

Precio con IVA: 58.080

Lugar de ejecución principal en la
UE:

**NUTS del lugar ejecución
principal:**

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: RESOLUCIÓN_ADJUDICACION_Zumaia-Xey-
DO.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: SPRILUR24/2024470_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: B75133405

Razón Social: SALABERRIA INGENIERITZA S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 13/12/2024

F. Firma Admin.: 13/12/2024

Contrato: CONTRATO DIRECCIO'N OBRA RELENO XEY - SALABERRIA_firmado.pdf

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 29.040

: Incremento

Incremento del Plazo: 4

Tipo modificación: Modificado

Fecha resolución: 28/10/2025

Fecha finalización: 31/12/2025

Referencia número expediente: SPRILUR24/2024

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso