Donostiako Intxaurrondo auzoko María Dolores Goia plazako 1-2-3-4-5 eta 6 zenbakietan dauden eraikinetako begiratokiak ordezteko eta fatxadako eta estalkiko elementu zehatzak konpontzeko obrak egitea

Lehen argitalpenaren data: 2024/11/12 08:55

Azken argitalpenaren data: 2025/12/12 15:29

Espedientea: 05/2024

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 519.236,39

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 571.160,03

Botere adjudikatzailea: Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Erakunde sustatzailea: Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Donostiako Intxaurrondo auzoko María Dolores Goia plazako 1-2-3-4-5 eta 6 zenbakietan dauden eraikinetako begiratokiak ordezteko eta fatxadako eta estalkiko elementu zehatzak konpontzeko obrak egitea
Espedientea:	05/2024
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Erakunde sustatzailea:	Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Kontratazio-organoa:	Administrazio Konseiluaren Presidentea
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: MANUELA REDRUELLO GÓMEZ Helbidea: Ps. Miraconcha, 48 20007 Donostia / San Sebastián Web-helbidea: www.donostia.eus Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus Telefonoa: +34 943481765
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: IOSUNE ÁLVAREZ IRIJOA Helbidea: Ps. Miraconcha, 48 20007 Donostia / San Sebastián Web-helbidea: http://www.donostia.eus Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus Telefonoa: +34 943481765
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: JUAN RAMON CENDRERO IRAOLA Funtzioa: Idazkari Izena: JOSE LUIS BUENO IRAOLA Funtzioa: Ordezko Izena: IOSUNE ALVAREZ IRIJOA Funtzioa: Besterik Izena: MAIDER ROMAY BUSTO Funtzioa: Besterik Izena: RAFAEL BERNARDO FARIAS BLANC Funtzioa: Besterik Izena: NERE IBARLUCEA DIAZ Funtzioa: Besterik Izena: MANUELA REDRUELLO GOMEZ Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: MARIA JOSE DIAZ-CANEJA EGUREN Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45421132-8 - Leihoak instalatzea

	Nagusia: Bai CPV: 45443000-4 - Fatxadak konpontzeko lanak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Proposamen ekonomikoa. Ponderazioa: 55 Irizpidea: Emakumeen eta gizonen arteko berdintasuna. Ponderazioa: 5 Irizpidea: Berme-epea. Ponderazioa: 15
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Lan-egitaraua. Ponderazioa: 5 Irizpidea: Exekuzio-memoria. Ponderazioa: 20
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.donostia.eus Telefonoa: +34 943481765 Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai

Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	519.236,39
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	519.236,39
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	571.160,03
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 10%, BEZaren tasa txikitua
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	eskainitako azken prezioaren % 5aren baliokide den zenbatekoagatik —BEZ kanpo—

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PCEA.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: KARATULA .pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: AKPA.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: PTA .pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: PROYECTO TECNICO.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: CARATULA.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: PPT.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Prestatzeko jarduketak:	Fitxategiaren izena: PROYECTO TECNICO.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2024/12/02 23:59
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 2. gutun-azala irekitzea. Irekitze-data: 2024/12/12 12:00 Publikoa: Bai Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_etxegintza_eu.html
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: 1. Gutun-azala irekitzea. Irekitze-data: 2024/12/03 09:00 Publikoa: Ez
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 1. gutun-azalaren irekieraren eta eskaintzak onartzearen akta. Fitxategia: 05-2024 Acta apertura sobre 1 y admision ofertas.pdf Deskribapena: 05-2024 1. gutun-azaleko eskaintza teknikoak baloratzeko akta Fitxategia: 05-2024 Acta valoración ofertas técnicas Sobre 1 con Informe.pdf Deskribapena: 2. gutun-azaleko agiriak kalifikatzeko akta. Fitxategia: 05-2024 Acta de calificacion de documentacion Sobre 2.pdf Deskribapena: 2. gutun-azalaren balorazioa onartzeko akta, guztizko puntuazioa eta eskaintza onenaren adierazpena. Fitxategia: 05-2024 Acta aprobacion valoracion Sobre 2, puntuacion total y dec mejor oferta+informe.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: kontratua aldatzeko akordio Fitxategia: 052024acuerdopresidentemodificacioncontratoobrasgoia-2.pdf Kontzeptua: Kontratua aldatzea (txostena) Fitxategia: 02_1020_DF_INFORME MODIFICACIÓN DE PRECIOS_GOIA.pdf Kontzeptua: Kontratua aldatzea (txostena) Fitxategia: 02_1020_ETX_INFORME TECNICO ENTIDAD MODIFICADO 2.pdf Kontzeptua: Kontratua aldatzea (txostena) Fitxategia: 052024informemodificacioncontratoobradoloresgoiaeseus.pdf Kontzeptua: 1. kontratu-aldaketa Fitxategia: acuerdopresidentemodificacioncontratoobrasdoloresgoiasigned.pdf Kontzeptua: 1. kontratu-aldaketa (txostena) Fitxategia: 05.2024 INFORME TECNICO MOTIVACIÓN MODIFICADO M GOYA.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa