

Bilboko Udal Etxebizitzak Toki Erakunde Autonomoak kudeatutako eraikinetako jasogailuen mantentze-zerbitzuak eta esparru-akordioa

Lehen argitalpenaren data: 2024/10/10 09:21

Azken argitalpenaren data: 2026/02/09 12:40

Espedientea: 2024/CONSER/00013 ASCENSORES

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 830.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.063.100

Botere adjudikatzailerak: Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

Erakunde sustatzailea: Q4800712D - Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Bilboko Udal Etxebizitzak Toki Erakunde Autonomoak kudeatutako eraikinetako jasogailuen mantentze-zerbitzuak eta esparru-akordioa
Espedientea:	2024/CONSER/00013 ASCENSORES
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Bai
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa: Arrunta

Adjudikazio-prozedura: Irekia

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Bai

Baztertzeko arrazoiak : Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
 Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
 Baztertzeko arrazoiak: Porrot
 Baztertzeko arrazoiak: Porrot
 Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
 Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
 Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
 Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
 Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
 Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
 Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
 Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
 Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
 Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
 Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
 Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
 Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
 Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
 Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
 Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
 Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
 Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoiak: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazionalak

Baztertzeko arrazoiak: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiak: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiak: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak: Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoiak: Culpable de mala conducta profesional grave

Baztertzeko arrazoiak: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiak: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa

Baztertzeko arrazoiak: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiak: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiak: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Zerga-ordainketa

Baztertzeko arrazoiak: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoiak: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Kontratu mota: Zerbitzuak

Eragileak: Operadore bakarra

Errekurtsua: Ez

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitation>

Komunikazioa: Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan

Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana : Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea: Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

Erakunde sustatzailea: Q4800712D - Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

Kontratazio-organoa: Presidentea

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: Área de Gestión de Patrimonio
 Helbidea: Navarra, 5 5º y 6º.48001 Bilbao(Bizkaia)
 Web-helbidea: <http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao>
 Helbide elektronikoa: viviendas@vmm.bilbao.eus
 Telefonoa: +34 944132400

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Cristina Teresa Blasco Marauri
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: Lázaro Akarregi Casas
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: José María Escolástico Sánchez
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Yolanda Díez Sáiz
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
 Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:**

Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 50750000-7 - Igogailuen mantentze-zerbitzuak
Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
EBn :**

Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

**Kontratazio Publikoari
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua**

Ez

Sortaka zatitzea:

Ez

Aldaerak onartzen dira:

Ez

Aukerak onartzen dira :

Ez

Prezio unitarioak :

Ez

**Pleguak eskuratzeko
modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Urteak

Epea: 4

Luzapenak : Bai

Luzapenen kopurua: 1

Luzapenen deskribapena: Luzapen bakoitzaren iraupena: hamabi (12) hilabete

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 55
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Irizpide kualitatiboak Ponderazioa: 45
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao Telefona: +34 944132400 Helbide elektronikoa: viviendas@vmm.bilbao.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Gizarte arlokoak
 Esleipen Irizpideak: Bai
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako Ez
erreserbatua:

Enplegu babestuko Ez
programa batean
egikaritzeko:

Nahitaezkoa da Ez
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 1.665.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 830.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.063.100

Oharrak: Zerbitzu-kontratuen gastu-aurrekontua eta esparru-akordioa

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): Kontzeptua: BEZA
BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 2024-014604_PCAP .pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Declaracion Responsable Editable 120423.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: I APROBACION 2024_CON_SER_00013 ascensores - Copia autentica (2).pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: IT-Necesidad Ascensores 2024 - Copia autentica.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: CARÁTULA 2024_CON_SER_00013 ascensores - Copia autentica.pdf

Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: PCT-Ascensores 2024 copia auténtica.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Anexos y Modelos Ascensores 2024.docx
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

**Eskaintzak edo parte
hartzeko eskabideak
aurkezteko muga-eguna:**

2024/11/08 13:00

**Plikak irekitzea Gaitasun
eta kaudimena:**

Deskribapena: A GUTUN-AZALA IREKITZEA
Irekitze-data: 2024/11/08 13:15
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: C GUTUN AZALA IREKITZEA
Irekitze-data: 2024/11/18 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: NAVARRA 5-5
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko
informazioa: IDAZKARIA ETA MAHAY KIDEA

**Plikak irekitzea Balio-
iritziak:**

Deskribapena: B GUTUN AZALA IREKITZEA
Irekitze-data: 2024/11/11 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: NAVARRA 5 5^a
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko
informazioa: MAHAI KIDEA ETA IDAZKARIA

**Mahaiaren/batzordearen
erabakiak:**

Deskribapena: B GUTUN AZALAREN AKTA
Fitxategia: Acta 11112024 _EU.docx
Deskribapena: C GUTUN AZALAREN AKTA
Fitxategia: Acta Mesa Contratación VVMM 18.11.24 - Copia autentica (1).pdf

Pleguaren argibidea:

Argibidea: Kontsultak eta erantzunak 1
Argibidearen data: 2024/10/14
Fitxategia: Consultas y respuestas 1 .pdf
Argibidea: INSTALAZIOEN BISITAREN OHARRA
Argibidearen data: 2024/10/17
Fitxategia: AVISO 2024CONSER00013 .pdf

Beste batzuk:

Kontzeptua: kontratua
Fitxategia: CONTRATO ASCENSORES 2025 SD_.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.: 2
Enpresa txiki eta ertaintetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 2
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 210.006,72
Prezioa, BEZarekin: 254.108,13

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/12/10
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2025/01/03
Epea: 4

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: ORONA, S. COOP.
Prezioa, BEZ gabe: 210.006,72
Prezioa, BEZarekin: 254.108,13
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: IT-Valoracion Ofertas Ascensores 2024_firmado.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: I adjudicación ascensores - Copia autentica (1).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2024/CONSER/00013 ASCENSORES735_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: F20025318
Izen soziala: ORONA, S. COOP.

Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/01/03

Admin. sina. D: 2025/01/03

Argitalpenak

Kontratatzalearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	20d561af-81af-44d9-8f14-d272a36ba8d6-01

Errekurtsoa