Euskadiko Teknologia Parkeko Bilboko Campuseko Egoitza eraikina gauzatzeko proiektuaren obra-kontratua, Zorrotzaurreko RZ-17 lurzatian

Lehen argitalpenaren data: 2024/10/30 17:15

Azken argitalpenaren data: 2025/12/03 08:20

Espedientea: PCTB2024006

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 10.399.500,36

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 12.583.395,44

Botere adjudikatzailea: Bizkaiko Zientzia eta Teknologia Parkea, S.A.

Erakunde sustatzailea: A48177752 - Bizkaiko Zientzia eta Teknologia Parkea

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Euskadiko Teknologia Parkeko Bilboko Campuseko Egoitza eraikina gauzatzeko proiektuaren obra-kontratua, Zorrotzaurreko RZ-17 lurzatian
Espedientea:	PCTB2024006
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 4. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 2. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: 2014/24/EB Zuzentarauaren 57. artikuluaren 1. paragrafoan ezarritakoaren arabera

Kontratu mota: Obrak

Errekurtsoa: Ez

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Bizkaiko Zientzia eta Teknologia Parkea, S.A.
Erakunde sustatzailea:	A48177752 - Bizkaiko Zientzia eta Teknologia Parkea
Kontratazio-organoa:	Administrazio kontseilua
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Gai ekonomiko eta finantzarioak
Beste botere mota bat:	Bizkaiko Zientzia eta Teknologia Parkea
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia Helbidea: Ibaizabal bidea 101. 48170 Zamudio Web-helbidea: www.parke.eus Helbide elektronikoa: licitaciones.bizkaia@parke.eus Telefonoa: +34 944039500
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Aitor Elorduy Bilbao Funtzioa: Idazkari Izena: Jon Arrate Elorriaga Funtzioa: Ordezko Izena: Nerea Ruiz López Funtzioa: Ordezko Izena: Ainhoa Ayesta Susaeta Funtzioa: Ordezko Izena: Unai Larraondo Uribe Funtzioa: Besterik Izena: Joseba Urbieta

	Funtzioa: Besterik Izena: Nagore Lago Celaya Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Leire González Arrese Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45210000-2 - Higiezinak eraikitzeko lanak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak

Epea:	24
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 45
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 945016298 Helbide elektronikoa: laguntzakpe@euskadi.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak

Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak: PPTaren I. Eranskina. Memoria eta beste batzuk

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 10.399.500,36

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 10.399.500,36

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	12.583.395,44
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipen-balioaren %5, BEZ kanpo

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: PCTB2024006_PCAP_F.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: PCTB2024006_Anexo IV PCAP - Modelo contrato_F.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 1. MEMORIA Y OTROS.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: PPTaren I. Eranskina. Memoria eta beste batzuk
Fitxategiaren izena: PRESUPUESTO.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: PPTaren I. Eranskina - Proiektua. Aurrekontua
Fitxategiaren izena: 3.1 DOC GRAFICA 1.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: PPTaren I. Ernaskina - Proiektua. Irudi Grafikoak (1/2)
Fitxategiaren izena: 3.2 DOC GRAFICA 2.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: PPTaren I. Ernaskina - Proiektua. Irudi Grafikoak (2/2)
Fitxategiaren izena: IFCs.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: PPTaren I. Ernaskina - Proiektua. IFC
Fitxategiaren izena: PCTB2024006 Correccion error material.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 03.15 eta 03.16 partidetan akats materiala zuzentzeko oharra.
Fitxategiaren izena: PCTB2024006_DEUC.zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: PCTB2024006_Memoria_F.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: PCTB2024006_Caratula_F.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: PCTB2024006_PPT_f.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: PCTB2024006_ANEXO VI.doc

Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2024/12/05 14:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A Gutun Azalaren Irekiera Irekitze-data: 2024/12/05 14:30 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: C gutun azalaren irekiera Irekitze-data: 2025/01/27 11:00 Publikoa: Bai Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: B Gutun Azalaren Irekiera Irekitze-data: 2024/12/11 09:00 Publikoa: Ez Lekua: Pribatua Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Pribatua
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: A Gutun Azalaren akta Fitxategia: PCTB2024006_Acta_SobreA_F.pdf Deskribapena: B Gutun Azalaren Akta Fitxategia: PCTB2024006_Acta_SobreB_F.pdf Deskribapena: C Gutun Azala eta Sailkapen Akta Fitxategia: PCTB2024006_ActaValCyClas_F.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: Kontratazio Organoaren Akordioa - Sailkapen Akordioa Fitxategia: PCTB2024006_Acu_OC_Clas_F.pdf Kontzeptua: Kontratazio Organoaren Ebazpena - Kanleratzea Fitxategia: PCTB2024006_Acuerdo_Exclusión_F.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	8

Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 3

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 8

Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 10.372.461,66
Prezioa, BEZarekin: 12.550.678,61
Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/03/14
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/04/22
Epea: 24
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: UTE BYCAM + INTXAUSTI + ABANDO + SEDE CAMPUS ZORROTZAURRE
Prezioa, BEZ gabe: 10.372.461,66
Prezioa, BEZarekin: 12.550.678,61
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: PCTB2024006_Resolucion_adj_F.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: PCTB2024006446_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: U0006435
Izen soziala: UTE BYCAM + INTXAUSTI + ABANDO + SEDE CAMPUS ZORROTZAURRE
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/04/22
Admin. sina. D: 2025/04/22

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 71.613,32
: Gutxitzea
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2025/12/02
Amaiera-data: 2027/05/05

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	daeb63ce-851f-4456-8f7a-08c982870bcc-01

Errekurtsoa