Enajenación o venta mediante concurso público, procedimiento abierto, de la totalidad de los derechos y deberes urbanísticos correspondientes al Ayuntamiento de Orio en la subparcela 1.1 de la parcela resultante 1, situada en la unidad de actuación 3.1 Frontón” del área “3. Ensanche”

Fecha de la primera publicación: 13/11/2024 09:36

Fecha de la última publicación: 19/12/2024 14:11

Expediente: 1/2024 PI ONDASUNAK BESTERENTZEA

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 518.520

Presupuesto del contrato con IVA: 627.409,2

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Orio

Entidad impulsora: P2006600G - Ayuntamiento de Orio

Introducción

Objeto del contrato:	Enajenación o venta mediante concurso público, procedimiento abierto, de la totalidad de los derechos y deberes urbanísticos correspondientes al Ayuntamiento de Orio en la subparcela 1.1 de la parcela resultante 1, situada en la unidad de actuación 3.1 Frontón” del área “3. Ensanche”
Expediente:	1/2024 PI ONDASUNAK BESTERENTZEA
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Orio
Entidad impulsora:	P2006600G - Ayuntamiento de Orio
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Bulego teknikoa

Dirección: Herriko Plaza, 1.20810 Orio(Gipuzkoa)
Dirección Web: http://www.orio.eus
Email: bulteknikoa@orio.eus
Teléfono: +34 943830346

Órgano de recurso:
Descripción: JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO
Dirección Postal: TERESA DE CALCUTA-ATOTXA-JUST. JAUREGIA
Localidad: DONOSTIA
Email: contencioso1.donostia@justizia.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: : CPV: 70122100-3 - Servicios de venta de terrenos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato: Meses

Plazo: 2

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: OFERTA ECONÓMICA Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: PROPUESTA TÉCNICA Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Herriko Plaza, 1.20810 Orio(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.orio.eus Teléfono: +34 943830346 Email: bulteknikoa@orio.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	518.520
Presupuesto del contrato sin IVA:	518.520
Presupuesto del contrato con IVA:	627.409,2

Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	Sí
Importe de la garantía provisional:	2% (IVA incluido) del precio de licitación
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 5 ERANSKINA-3 EREMUA HIRIGINTZA FITXA.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: 01 Plegu teknikoa FRONTOIA 2024.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	13/12/2024 14:30
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: APERTURA SOBRE C Fecha de apertura: 23/12/2024 09:30 Pública: Sí Lugar: SALON DE PLENOS Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ABIERTO
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: APERTURA SOBRE B Fecha de apertura: 18/12/2024 09:00 Pública: Sí Lugar: SALON DE PLENOS Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ABIERTO
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA APERTURA SOBRE B Fichero: 20241219140957.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Boletín del Territorio Histórico:	Nº Boletín: 219 Fecha de publicación: 13/11/2024 Dirección Web: https://egoitza.gipuzkoa.eus/es/bog Fecha de envío: 13/11/2024

Recurso