

Obras de Acondicionamiento del Local PB.02 del Edificio de Uso Terciario en la Subzona de la Parcela L.3.1. de la Herrera Norte, en Pasaia (Gipuzkoa).

Fecha de la primera publicación: 20/11/2024 11:10

Fecha de la última publicación: 29/01/2025 17:12

Expediente: SPRILUR29/2024

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 221.901,32

Presupuesto del contrato con IVA: 268.500,6

Poder adjudicador: SPRILUR, S.A.

Entidad impulsora: A01024090 - SPRILUR, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Obras de Acondicionamiento del Local PB.02 del Edificio de Uso Terciario en la Subzona de la Parcela L.3.1. de la Herrera Norte, en Pasaia (Gipuzkoa).

Expediente: SPRILUR29/2024

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	SPRILUR, S.A.
Entidad impulsora:	A01024090 - SPRILUR, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01024090 - SPRILUR, S.A.

Mesa contratación: Mesa de contratación - SPRILUR, S.A.

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Asuntos económicos y financieros

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Aurkene Niño
 Dirección: Alameda de Urquijo, 36, 3ª planta.48011 Bilbao (Bizkaia)
 Dirección Web: <http://www.sprilur.eus>
 Email: anino@spri.eus
 Teléfono: +34 944236118

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Iñigo Ramos Bilbao
 Función: Secretario/a
 Nombre: Txaber Ouro
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Dirección General de SPRI-Agencia Vasca de Desarrollo Empresarial
 Dirección Postal: Alameda Urquijo, 36-3ª Planta
 Localidad: Bilbao
 Código Postal: 48011
 Email: info@spri.eus
 Dirección Web: www.spri.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios cuantificables por fórmula Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios no cuantificables por fórmula Ponderación: 49
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.sprilur.eus Teléfono: +34 944236118 Email: sprilur@spri.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	Sí
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	Sí
Observaciones del fichero:	DOCUMENTACIÓN TÉCNICA EDITABLE

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 224.711,6

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 221.901,32

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 268.500,6

**Financiado con fondos de
la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto
del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

**Importe de la garantía
definitiva:** 5% del precio final ofertado, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PLICAP-ADECUACIÓN_CORREOS.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: MEMORIA_JUSTIFICATIVA_ADECUACIÓN_CORREOS.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: DOCUMENTACION_TECNICA-EDITABLE.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA EDITABLE
Nombre del fichero: CARATULA_ADECUACIÓN_CORREOS.pdf
Tipo de fichero: Carátula

Nombre del
fichero: BORRADOR_CONTRATO_ADECUACIÓN_CORREOS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: BORRADOR DEL CONTRATO
Nombre del fichero: DOCUMENTACION_TECNICA.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
Nombre del fichero: Apertura Sobre C Expte. SPRILUR292024.mp4
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: VIDEO APERTURA SOBRE C.
CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FÓRMULA
Nombre del fichero: PUNTUACION_TECNICA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PUNTUACIÓN TÉCNICA
Nombre del
fichero: INFORME_PROPOSTA_CLASIFICACION_ADECUACION_LOCAL.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: INFORME DE VALORACIÓN Y
PROPUESTA DE CLASIFICACIÓN

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

20/12/2024 13:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Sobre A. Solvencia Técnica y Económico y Financiera
Fecha de apertura: 07/01/2025 13:00
Pública: No
Lugar: Oficinas SPRILUR, S.A.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de Contratación

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Sobre C. Criterios cuantificables por fórmula
Fecha de apertura: 16/01/2025 13:00
Pública: Sí
Lugar: https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_YTcyYzAyMWltMWYyYS00OTUxLTk1NjAtYWQzZWJlY2YyODZh%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2285dc4983-a9cc-4612-aac3-3202b931906e%22%2c%22Oid%22%3a%22e0fb0d24-5f60-444a-9bb3-c440e41f42f0%22%7d
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de Contratación

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Sobre B. Criterios no cuantificables por fórmula
Fecha de apertura: 09/01/2025 13:00
Pública: No
Lugar: Oficinas SPRILUR, S.A.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: ACTA APERTURA SOBRE A. SOLVENCIA TÉCNICA Y ECONÓMICO-FINANCIERA
Fichero: ACTA APERTURA SOBRE A - PASAIA ADECUACION LOCAL.pdf
Descripción: ACTA APERTURA SOBRE B. CRITERIOS NO CUANTIFICABLES POR FÓRMULA
Fichero: ACTA APERTURA SOBRE B - PASAIA ADECUACIÓN LOCAL.pdf
Descripción: ACTA APERTURA SOBRE C. CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FÓRMULA
Fichero: ACTA APERTURA SOBRE C - PASAIA ADECUACION LOCAL.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** CONSTRUCCIONES HUGAR, S.L.
Fecha registro: 20/12/2024

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 222.048,78

Precio con IVA: 275.939,02

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 28/01/2025

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 29/01/2025

Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:

Razón

social: CONSTRUCCIONES

HUGAR, S.L.

Precio sin IVA: 222.048,78

Precio con IVA: 275.939,02

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución: Nombre del fichero: RESOLUCIÓN DE ADJUDICACION - PASAIA ADECUACION LOCAL.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: SPRILUR29/2024470_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B20142311
Razón Social: CONSTRUCCIONES HUGAR, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 29/01/2025
F. Firma Admin.: 29/01/2025
Contrato: CONTRATO_ADECUACIÓN_CORREOS - C.HUGAR.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	21/11/2024
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso