# Servicio de mantenimiento de las cubiertas de los edificios municipales

**Fecha de la primera publicación:** 29/11/2024 14:49

**Fecha de la última publicación:** 07/02/2025 12:20

**Expediente:** 5624/2024

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 59.752,8

**Presupuesto del contrato con IVA:** 72.300,89

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Galdakao

**Entidad impulsora:** P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Servicio de mantenimiento de las cubiertas de los edificios municipales |
| **Expediente:** | 5624/2024 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Formalizado / En ejecución |

| | |
|---|---|
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto supersimplificado |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Tipo de contrato:** | Servicios |
| **Recurso:** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | Ayuntamiento de Galdakao |
| **Entidad impulsora:** | P4804400B - Ayuntamiento de Galdakao |
| **Organo contratación:** | Alcalde |
| **Tipo poder:** | Autoridad regional o local |
| **Principal actividad:** | Servicios públicos generales |

| | |
|---|---|
| **Contacto Administrativo:** | Nombre y Apellidos: Área obras y servicios<br>Dirección: Registro de Plicas.Kurtzeko Plaza, 1.48960 Galdakao (Bizkaia)<br>Email: agago@galdakao.eus<br>Teléfono: +34 944010565 |
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: Área obras y servicios<br>Dirección: Registro de Plicas.Kurtzeko Plaza, 1.48960 Galdakao (Bizkaia)<br>Dirección Web: http://www.galdakao.eus<br>Email: aiturbe@galdakao.eus<br>Teléfono: +34 944010565 |
| **Quorum mínimo de apertura:** | 2 |
| **Componente de la mesa/ comité:** | Nombre: AMAIA GAGO MORGADO<br>Función: Secretario/a<br>Nombre: Gonzalo Ispizua Anduiza<br>Función: Otro<br>Nombre: Olaia Ziarrusta Atutxa<br>Función: Otro<br>Nombre: ARIANE ITURBE INTXAURRAGA<br>Función: Otro<br>Nombre: Irune Pagaldai Ardanza<br>Función: Otro |
| **Otras personas con acceso a documentación:** | Nombre: MIREN ITSASO PEREZ FRESNEDA<br>Función: Otro |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales<br>Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz<br>Localidad: Vitoria-Gasteiz<br>Código Postal: 01010<br>Email: oarc@euskadi.eus<br>Principal: Sí |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 45261300-7 - Colocación de vierteaguas y canalones<br>Principal: No<br>CPV: 45261920-9 - Mantenimiento de tejados<br>Principal: Sí<br>CPV: 45452000-0 - Trabajos de limpieza exterior de edificios<br>Principal: No<br>CPV: 90641000-2 - Servicios de limpieza de sumideros<br>Principal: No |

| | |
|---|---|
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Años |
| **Plazo:** | 3 |
| **Prórrogas :** | No |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | Pluralidad de criterios |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: CANON FIJO<br>Ponderación: 60<br>Criterio: CANON VARIABLE<br>Ponderación: 10 |

| | |
|---|---|
| | Criterio: MEJORAS PRESTACIONES ACCESORIAS SIN COSTE ADICIONAL PARA EL AYUNTAMIENTO<br>Ponderación: 20 |
| **Criterios de calidad (en su caso):** | Criterio: AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA<br>Ponderación: 10 |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Dirección Web: http://www.galdakao.eus<br>Teléfono: +34 944010500<br>Email: contratacion@galdakao.net |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: Sí |

| | |
|---|---|
| **Reservado a talleres protegidos:** | No |
| **A ejecutar en un programa de empleo protegido:** | No |
| **Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** | No |
| **Se trata de contratos periódicos :** | No |
| **Se utilizará el pedido electrónico:** | No |
| **Se aceptará la facturación electrónica:** | No |
| **Se utilizará el pago electrónico:** | No |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Valor estimado:** | 59.752,8 |
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 59.752,8 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 72.300,89 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **IVA(s) del presupuesto del contrato:** | Concepto: IVA<br>Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | No |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Ficheros:** | Nombre del fichero: 20241025_Beste_0_MEMORIA NECESIDAD E IDONEIDAD_Serv Mant Cubiertas.pdf<br>Tipo de fichero: Memoria justificativa<br>Nombre del fichero: 20241128_Ebazpena_EBAZPENA RESOLUCION 2024-2578 [Ebazpena PR_2024_3457 - Jarduera generikoa (proposamena sinatu gabe) _ Genérico sin fiscalización (sin firma de propuesta)] (1).pdf<br>Tipo de fichero: Aprobación del expediente<br>Nombre del fichero: 20241121_Beste_2_PPT_Serv Mant Cubiertas.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Nombre del fichero: PLIEGO ADMINISTRATIVO.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares<br>Nombre del fichero: ANEXO 1_Inventario_Serv Mant Cubiertas.xlsx<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: ANEXO 2_Formulario Valoración CANON BASICO_Serv Mant Cubiert.xlsx<br>Tipo de fichero: Otros<br>Nombre del fichero: ANEXO 3_Formulario Valoración CANON VARIABLE_Serv Mant Cubiert.xlsx<br>Tipo de fichero: Otros |

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:** | 16/12/2024 18:00 |
| **Apertura de plicas Sobre único:** | Descripción: Apertura de sobre único<br>Fecha de apertura: 17/12/2024 08:00<br>Pública: No |
| **Otros:** | Concepto: VISITA A LAS INSTALACIONES MUNICIPALES<br>Fichero: Bisita.docx |

## Gestión de ofertas

| | |
|---|---|
| **Empresas Licitadoras:** | **Razón Social:** PROMUZA 2007, S.L.<br>Fecha registro: 16/12/2024 |

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 1 |

| | |
|---|---|
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 1 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 1 |
| **Resolución:** | Plazo (meses): 36<br>Estado: Adjudicación<br>**Oferta Adjudicataria:** Oferta base<br>Precio sin IVA: 16.035,85<br>Precio con IVA: 19.403,38<br>Plazo (meses): 36<br>**Adjudicación:**<br>Fecha adjudicación: 20/12/2024<br>Tipo plazo: Años<br>Fecha inicio plazo: 26/12/2024<br>Plazo: 3<br>**Empresa Adjudicataria:**<br>Razón social: PROMUZA 2007, S.L.<br>Precio sin IVA: 16.035,85<br>Precio con IVA: 19.403,38<br>Lugar de ejecución principal en la UE: Sí<br>**NUTS del lugar ejecución principal:**<br>Código NUTS: ES213<br>Descripción: Bizkaia<br>Principal: Sí<br>Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No |
| **Documentos resolución:** | Nombre del fichero: EBAZPENA RESOLUCION 2024-2786.pdf<br>Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación |

## Contrato

| | |
|---|---|
| **Contrato** | Código del contrato: 5624/2024729_00001<br>Estado Contrato: Ejecución<br>CIF: B95828877<br>Razón Social: PROMUZA 2007, S.L.<br>F. Firma Empresa / Formalización: 20/12/2024<br>F. Firma Admin.: 30/12/2024 |

## Publicaciones

| | |
|---|---|
| **Publicar en Perfil de Contratante:** | Sí |
| **Publicar automáticamente en el DOUE:** | No |

## Recurso