

Renovación y mantenimiento de las instalaciones elevadoras en el espacio público de Vitoria-Gasteiz (2025-2028).

Fecha de la primera publicación: 11/12/2024 13:12

Fecha de la última publicación: 08/05/2026 10:26

Expediente: 2024/CO_ASUM/0025

Tipo de contrato: Suministros

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.393.252,1

Presupuesto del contrato con IVA: 1.685.835,04

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Entidad impulsora: P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Renovación y mantenimiento de las instalaciones elevadoras en el espacio público de Vitoria-Gasteiz (2025-2028).
Expediente:	2024/CO_ASUM/0025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: Sí

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato: Suministros

Recurso (Expediente recurrido):	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Entidad impulsora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: CONTRATACIÓN Y SUMINISTROS Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: MÓNICA VERGARA GASTIAIN Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org

Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Teléfono: +34 945161616

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Nieves Díaz de Corcuera Diaz
Función: Secretario/a
Nombre: Cristina Martínez de Lagos Beitia
Función: Suplente
Nombre: Sara Rodríguez Plágaro
Función: Otro
Nombre: Nuria M^a Garcia Saez de Vicuña
Función: Otro
Nombre: Maria Luisa Rodriguez Garay
Función: Otro
Nombre: Iñigo Roldan Catalan
Función: Otro
Nombre: Ainara Martinez de Sabarte Agraz
Función: Otro
Nombre: Cristina Nuñez Saseta
Función: Otro
Nombre: Laura Galdos Ruiz de Eguilaz
Función: Otro
Nombre: Alfredo Barrio Gil
Función: Otro

**Otras personas con
acceso a documentación:** Nombre: Oscar Puente Riaño
Función: Suplente
Nombre: Leire Gómez Alcalá
Función: Suplente

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 42416000-5 - Ascensores, montacargas de cajón de vía inclinada, aparatos de elevación, escaleras mecánicas y pasillos móviles
Principal: Sí
CPV: 50740000-4 - Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas
Principal: No

CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Años

Plazo: 4

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas: El servicio de mantenimiento podrá ser prorrogado por 2 años adicionales, pudiendo modularse la duración de cada una de las prórrogas según necesidades (prórrogas de duración mensual, de varios meses de duración, de duración anual o una única prórroga de 2 años de duración).

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios de valoración sujetos a fórmula matemática Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios de adjudicación valorados mediante juicios de valor Ponderación: 49
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161616 Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: - MEDIOAMBIENTALES: Elaborar al principio de la ejecución del contrato una memoria señalando las medidas que se van a adoptar para el ahorro de energía y agua, el cumplimiento de la jerarquía de gestión de los residuos y la reducción de elementos o sustancias peligrosas en los materiales y equipos utilizados. Dicha memoria deberá ser aprobada por los servicios técnicos municipales. Cualquier actuación que difiera de lo establecido en esta memoria aprobada deberá ser comunicada y aprobada por los servicios técnicos municipales.

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero:	Propuesta de Acuerdo
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.661.248,1
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.393.252,1
Presupuesto del contrato con IVA:	1.685.835,04
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del precio ofertado por el adjudicatario, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Propuesta_Acuerdo_Aprobacion_Expediente FIRMADO.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Propuesta de Acuerdo Nombre del fichero: Certificación JGL Aprobación Expediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Certificación JGL Nombre del fichero: DEUC.zip
------------------	---

Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Informe_Inicio FIRMADO.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Informe de Inicio
 Nombre del fichero: Aviso Visita Obligatoria Instalaciones Elevadoras.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Aviso Visita Obligatoria Instalaciones Elevadoras
 Nombre del fichero: PPTP-Pliego Prescripciones Técnicas Particulares FIRMADO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: PCAP-Pliego_Clausulas_Administrativas_Particulares FIRMADO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	31/01/2025 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura SOBRE 1 Fecha de apertura: 04/02/2025 09:00 Pública: No Lugar: Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: NO pública
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre 3 (Acto público: presencial y por streaming –ver enlace en “Otros”) Fecha de apertura: 11/03/2025 12:00 Pública: Sí Lugar: CASA CONSISTORIAL Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación y licitadores. Será presencial y por streaming (ver enlace en el apartado "Otros")
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre 2 (Acto público: presencial y por streaming –ver enlace en “Otros”) Fecha de apertura: 04/02/2025 12:00 Pública: Sí Lugar: CASA CONSISTORIAL Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación y licitadores. Será presencial y por streaming (ver enlace en el apartado "Otros")
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA MESA 04/02/2025 Fichero: ACTA MESA 4 FEBRERO 2025.pdf

Descripción: ACTA MESA 11/03/2025
Fichero: ACTA MESA 11 MARZO 2025.pdf
Descripción: ACTA MESA 24-25/06/2025
Fichero: ACTA MESA 24 JUNIO 2025.pdf

Otros: Concepto: Aviso Visita Obligatoria Instalaciones Elevadoras
Fichero: Aviso Visita Obligatoria Instalaciones Elevadoras.pdf
Concepto: Mesa de Contratación del 04/02/2025: A la apertura pública se puede acudir presencialmente y también se retransmitirá por streaming. A partir de las 12:00 horas pinchar en el enlace que se adjunta.
Fichero: ENLACE STREAMING MESA 4 FEBRERO 2025.pdf
Concepto: Mesa de Contratación del 11/03/2025: A la apertura pública se puede acudir presencialmente y también se retransmitirá por streaming. A partir de las 12:15 horas pinchar en el enlace que se adjunta.
Fichero: ENLACE STREAMING MESA 11 MARZO 2025 - copia.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 36
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.393.252,1
Precio con IVA: 1.685.835,04
Plazo (meses): 36

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 01/08/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 25/09/2025
Plazo: 36
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ORONA, S. COOP.
Precio sin IVA: 1.393.252,1
Precio con IVA: 1.685.835,04
Lugar de ejecución principal en la UE:
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero:	Informe valoración Sobre 2 - ASUM_0025.pdf
Tipo de fichero:	Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero:	Informe negativo justificación valores anormales - ASUM_0025.pdf
Tipo de fichero:	Informe sobre las ofertas incursas en presunción de anormalidad
Nombre del fichero:	Informe valoración Sobre 3 - ASUM_0025.pdf
Tipo de fichero:	Otros
Nombre del fichero:	Informe Final - ASUM_0025.pdf
Tipo de fichero:	Otros
Nombre del fichero:	Acuerdo adjudicación 2024_CO_ASUM_0025.zip
Tipo de fichero:	Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2024/CO_ASUM/00251121_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: F20025318
Razón Social: ORONA, S. COOP.
F. Firma Empresa / Formalización: 25/09/2025
F. Firma Admin.: 23/09/2025

Modificación del plazo:

Tipo Cambio: Ampliación
Fecha acuerdo: 08/05/2026
Fecha final: 25/12/2028
Plazo: 3

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	0f92ac7d-2d72-4b58-95a7-3473d99933f6-01

Recurso