Contrato de servicios sujeto a regulación armonizada por procedimiento abierto: Contrato de servicios de limpieza del Ayuntamiento de Urkabustaiz para la limpieza de los edificios relacionados en el ANEXO VI

Fecha de la primera publicación: 22/12/2024 14:25

Fecha de la última publicación: 03/02/2025 05:00

Expediente: 477/2024

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 319.427,66

Presupuesto del contrato con IVA: 386.507,47

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Urkabustaiz

Entidad impulsora: P0106200I - Ayuntamiento de Urkabustaiz

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato de servicios sujeto a regulación armonizada por procedimiento abierto: Contrato de servicios de limpieza del Ayuntamiento de Urkabustaiz para la limpieza de los edificios relacionados en el ANEXO VI
Expediente:	477/2024
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión:Motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Ha cometido una falta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión:Pago de cotizaciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Urkabustaiz
Entidad impulsora:	P0106200I - Ayuntamiento de Urkabustaiz
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: María Luisa Velasco Irusta Dirección: C/Godamiturri nº 7-1ª planta. 01440.IZARRA Dirección Web: http://www.urkabustaiz.eus Email: idazkaritza@urkabustaiz.eus Teléfono: +34 945437080
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Xabier Álvarez de Arcaya Fernández de Landa Dirección: Plaza municipal, 2. 01440 Izarra(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.urkabustaiz.eus Email: info@urkabustaiz.eus Teléfono: +34 945437080 Nombre y Apellidos: María Luisa Velasco Irusta Dirección: Plaza municipal, 2. 01440 Izarra(Araba/Álava)

Dirección Web: http://www.urkabustaiz.eus
Email: info@urkabustaiz.eus
Teléfono: +34 945437080

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité:
Nombre: JOSÉ CRUZ ZABALA URTARAN
Función: Secretario/a
Nombre: JON TOÑA DIAZ
Función: Otro
Nombre: Xabier Álvarez de Arcaya Fernández de Landa
Función: Otro
Nombre: OIANKO ORTIZ BIGURI
Función: Otro
Nombre: María Luisa Velasco Irusta
Función: Otro

Órgano de recurso:
Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01001
Email: oafrc-kefoa@araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE DOS (2) AÑOS. PRÓRROGAS ANUALES HASTA UN MÁXIMO DE TRES (3) PRÓRROGAS
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	VER PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO Ponderación: 70
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.urkabustaiz.eus Teléfono: +34 945437080 Email: info@urkabustaiz.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones	No

profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	
Observaciones:	TODOS LOS LICITADORES ESTÁN OBLIGADOS A REALIZAR UNA VISITA A LAS INSTALACIONES OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO. LAS VISITAS PODRÁN LLEVARSE A CABO DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 13:00 HORAS. LA NO ASISTENCIA A LA VISITA OBLIGATORIA SERÁ CAUSA DE EXCLUSIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	798.569,16
Presupuesto del contrato sin IVA:	319.427,66
Presupuesto del contrato con IVA:	386.507,47
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio ofertado sin IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: ANEXO VIII. MODELO TRATAMIENTO DE DATOS.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO VIII. MODELO TRATAMIENTO DE DATOS
Nombre del fichero: ANEXO VI. 2024 relacion de edificios municipales.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO VI. RELACION DE EDIFICIOS
Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA DEFINITIVA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: ACUERDO PLENO 27-11-2024. APROBACIÓN PLIEGOS LICITACIÓN SERVICIO DE LIMPIEZA EDIFICIOS MUNICIPALES.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Observaciones del fichero: ACUERDO PLENO 27-11-2024
Nombre del fichero: ANEXO I DECLARACIÓN RESPONSABLE Modelo DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: ANEXO II RELACIÓN DE PERSONAL.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO II. RELACIÓN DEL PERSONAL A SUBROGAR
Nombre del fichero: 2024 PLIEGO CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS LICITACION SERVICIO LIMPIEZA EDIFICIOS MUNICIPALES(1).pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: ANEXO III. MODELO DE UTE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO III COMPROMISO CONSTITUCIÓN UTE
Nombre del fichero: ANEXO IV. MODELO PROPOSICION ECONÓMICA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO IV. MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA
Nombre del fichero: ANEXO V.CRITERIOS DISTINTOS DEL PRECIO CON CUANTIFICACIÓN AUTOMÁTICA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO V. Documentos relativos a la oferta, distintos del precio, que se cuantifican de manera automática
Nombre del fichero: PLIEGO CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS LICITACION SERVICIO LIMPIEZA EDIFICIOS MUNICIPALES.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PLIEGO CLAUSULAS TÉCNICAS LICITACIÓN SERVICIO DE LIMPIEZA EDIFICIOS MUNICIPALES.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: ANEXO VI.Planos Edificios limpieza Urkabustaiz.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO VI. PLANOS EDIFICIOS
Nombre del fichero: ANEXO VII Descripción y frecuencias de limpieza edificios.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXO VII. Descripción y frecuencias de limpieza edificios

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 03/02/2025 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: ARCHIVO ELECTRONICO A. DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA
Fecha de apertura: 04/02/2025 10:00
Pública: Sí

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: ARCHIVO ELECTRONICO B. PROPOSICION ECONOMICA Y DOCUMENTACION CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMATICA
Fecha de apertura: 10/02/2025 10:30
Pública: Sí
Lugar: AYUNTAMIENTO DE URKABUSTAIZ
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: ARCHIVO ELECTRONICO C. DOCUMENTACION CUYA PONDERACION DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR
Fecha de apertura: 04/02/2025 10:30
Pública: Sí
Lugar: AYUNTAMIENTO DE URKABUSTAIZ
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACION

Otros:
Concepto: CAMBIO FECHA FIN DE PLAZO DE PROPOSICIONES
Fichero: PLAZO PARA L PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	08852a3d-7b0d-4e55-bfb2-1c9661bc1506-01

Recurso