Gaztelekua hartuko duen Lamuza 19ko lokalaren barrualdea birgaitzeko obrak, I. fasea (OS 229/24)

Lehen argitalpenaren data: 2024/12/26 11:15

Azken argitalpenaren data: 2026/09/22 11:35

Espedientea: 2024/3859

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 167.372,6

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 202.520,85

Botere adjudikatzailea: Laudioko Udala

Erakunde sustatzailea: P0103800I - Laudioko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Gaztelekua hartuko duen Lamuza 19ko lokalaren barrualdea birgaitzeko obrak, I. fasea (OS 229/24)
Espedientea:	2024/3859
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Laudioko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0103800I - Laudioko Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzordea
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: KONTRATAZIOA Helbidea: Herriko Plaza, z/g. 01400 Laudio/Llodio (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.laudio.eus Helbide elektronikoa: kontratazioa@laudio.eus Telefonoa: +34 944034878
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: AITOR ALBERDI GOITIA Helbidea: Herriko Plaza, z/g. 01400 Laudio/Llodio (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.laudio.eus Helbide elektronikoa: a.alberdi@laudio.eus Telefonoa: +34 944034865
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Jesús Angel Ibarreche Olea Funtzioa: Idazkari Izena: Nagore Gomara Picaza Funtzioa: Ordezko Izena: Sonia Respaldiza Bombín Funtzioa: Ordezko Izena: Zuriñe González Ercilla Funtzioa: Ordezko Izena: Laura Sánchez Ibáñez Funtzioa: Besterik Izena: Aitor Fernandez de Pinedo Rodriguez Funtzioa: Besterik Izena: Maite Cortazar Agüera Funtzioa: Besterik Izena: Aranzazu Lili Salazar Funtzioa: Besterik Izena: Aitor Alberdi Goitia Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Gentza Garcia Mendieta Funtzioa: Besterik Izena: Susana Larrinaga Martin Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Birjartze errekurtsoa Tokiko Gobernu Batzarraren aurrean Posta helbidea: Herriko Plaza, z/g. 01400 Laudio/Llodio (Araba/Álava) Herria: LAUDIO/LLODIO Posta-kodea: 01400 Helbide elektronikoa: kontratazioa@laudio.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45262500-6 - Hormagintza- eta igeltserotza-lanak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: ESKAINTZA EKONOMIKOA Ponderazioa: 70
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: BEROKUNTZA HOBETZEA Ponderazioa: 15 Irizpidea: BERDINTASUNA Ponderazioa: 5 Irizpidea: PROIEKTUAREN KALITATEA Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.laudio.eus Telefonoa: +34 944034878 Helbide elektronikoa: kontratazioa@laudio.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Proiektuaren planoak
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	167.372,6
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	167.372,6
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	202.520,85
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZa BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 02.01.- PCAP-OBRAS-PROC.ABIERTO SIMPLIFICADO - REHABILITACIÓN LAMUZA 19 PARA GAZTELEKU.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: PLANOS PROYECTO.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Proiektuaren planoak Fitxategiaren izena: PRESUPUESTO Y MEDICIONES - BC3.zip Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: APROBACION PROYECTO.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Proiektua onartzea Fitxategiaren izena: ACTA REPLANTEO.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Zuinketa-akta Fitxategiaren izena: ANEXOS - Sobre único.docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Eranskinak - Gutun-azal bakarra Fitxategiaren izena: 03.05.- ACUERDO JGL - INICIO REHABILITACION LOCAL PARA GAZTELEKU - FASE 1.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: DOC01-Kontratazioaren beharra eta egokitasuna justifikatzeko memoria OS-229-24.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria

Fitxategiaren izena: MEMORIAS.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: EXPEDIENTE ACTIVIDAD COMPLETO.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Jarduera-espediente osoa

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/01/20 23:59

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: “A” Gutun-azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/01/21 12:20
Publikoa: Bai
Lekua: Udalbatza Aretoa – Mahaiako kideak 12:20rako deituta egon arren, irekiera eta sarrera ez dira 12:45ak arte egingo. Bilerara joan nahi izanez gero, telematikoki baino ezin izango da egin. Horretarako kontratazioa@laudio.eus helbidearen bidez sartzeko esteka eskatu beharko da, gutxienez bilaera baino 24 ordu lehenago.
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Aitor Fernández de Pinedo Rodríguez (Presidentea), Jesus Ángel Ibarreche Olea (Idazkaria), Maite Cortázar Agüera (Bokala), Arantza Lili Salazar (Bokala), Laura Sánchez Ibáñez (Bokala), Aitor Alberdi Goitia (Bokala).

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: "B" gutun-azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/01/28 12:15
Publikoa: Bai
Lekua: Udalbatza Aretoa – Mahaiako kideak 12:15erako deituta egon arren, irekiera eta sarrera ez dira 12:30ak arte egingo. Bilerara joan nahi izanez gero, telematikoki baino ezin izango da egin. Horretarako kontratazioa@laudio.eus helbidearen bidez sartzeko esteka eskatu beharko da, gutxienez bilaera baino 24 ordu lehenago.
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Aitor Fernández de Pinedo Rodríguez (Presidentea), Jesus Ángel Ibarreche Olea (Idazkaria), Maite Cortázar Agüera (Bokala), Arantza Lili Salazar (Bokala), Laura Sánchez Ibáñez (Bokala), Aitor Alberdi Goitia (Bokala).

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: A GUTUN-AZALAREN IREKIERA AKTA
Fitxategia: ACTA APERTURA - SOBRE A.pdf
Deskribapena: B GUTUN-AZALAREN IREKIERAREN AKTA
Fitxategia: ACTA APERTURA - SOBRE B.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 6
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 159.600
Prezioa, BEZarekin: 193.116
Epea (hilabeteak): 6

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/04/04
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/04/04
Epea: 6
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: EKORA REHABILITACIÓN S.L.U.
Prezioa, BEZ gabe: 159.600
Prezioa, BEZarekin: 193.116
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 08.04.- CERTIFICADO ACUERDO JGL - ADJUDICACION A EKORA REHABILITACION SLU.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2024/3859784_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B95763140

Izen soziala: EKORA REHABILITACIÓN S.L.U.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/04/22
Admin. sina. D: 2025/04/23
Kontratua: 09.-_KONTRATUA_EKORA_FIRMADO.pdf

Epearen aldaketa:

Aldaketa mota:
Erabakiaren data: 2026/02/20
Azken data: 2026/05/11
Epea: 2

Kontratu-gorabeherak / Prezio-aldaketak:

Akordioaren data: 2026/02/20
Zenbatekoa: 18.000

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa