Kontratuaren helburua izango da Udalak honako ondasun hau eskuratzea: Lursaila Eibarko Jabetza Erregistroan inskribatua dago, 26960. Eibarko finka gisa. HIRILURRA.- LURZATIA forma trapezoidalekoa, UBITXA 135.01 EUren barruan, Eibarko jurisdikzioan.

Lehen argitalpenaren data: 2024/12/16 14:40

Azken argitalpenaren data: 2024/12/18 13:21

Espedientea: 2024083EI

Kontratu mota: Besteak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 544.500

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 544.500

Botere adjudikatzailea: Eibarko Udala

Erakunde sustatzailea: P2003100A - Eibarko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Kontratuaren helburua izango da Udalak honako ondasun hau eskuratzea: Lursaila Eibarko Jabetza Erregistroan inskribatua dago, 26960. Eibarko finka gisa. HIRILURRA.- LURZATIA forma trapezoidalekoa, UBITXA 135.01 EUren barruan, Eibarko jurisdikzioan.
Espedientea:	2024083EI
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez

Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Negoziatua Publizitaterik Gabe
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Besteak
Justifikazioa:	Kontratua prozedura negoziatuaren bidez esleituko da (zuzeneko eskurapena), Herri Administrazioen Ondareari buruzko azaroaren 3ko 33/2003 Legearen 116.4 artikuluan aurreikusten den bezala; kontratazio-organoak modu justifikatuan aukeratutako lizitatzaileari esleituko zaio, eta hori guztia ase beharreko premien berezitasunetan eta ondasunaren egokitasun berezian oinarrituta. Horrela, eskuratu nahi den ondasunaren jabeei soilik eskatuko zaie eskaintza, Udalak eskatutako ezaugarriak eta beharrak betetzen dituen bakarra delako.
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Eibarko Udala
Erakunde sustatzailea:	P2003100A - Eibarko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Eibarko udaleko alkatea Posta helbidea: Untzaga Plaza 1 Herria: EIBAR Posta-kodea: 20600 Helbide elektronikoa: alkatetza@eibar.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 70000000-1 - Higiezinen zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak

Epea:	2
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Beste batzuk
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Bai

	Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	450.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	544.500
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	544.500
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez

Behin betiko bermea: Ez

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: 040 PLIEGO ADMINISTRATIVO.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 060 ESPEDIENTE ONARPEN EBAZPENA.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak: **Izen soziala:** INMOBILIARIA BITXOR SRL
Erregistro-data: 2024/12/12

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 450.000
Prezioa, BEZarekin: 544.500

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2024/12/13
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2024/12/18
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: INMOBILIARIA BITXOR SRL
Prezioa, BEZ gabe: 450.000
Prezioa, BEZarekin: 544.500
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 115 RESOLUCION ADJUDICACION PARCELA 26960.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2024083EI179_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B20183034
Izen soziala: INMOBILIARIA BITXOR SRL
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2024/12/18
Admin. sina. D: 2024/12/18

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa